

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

Cod de înregistrare fiscală: **RO14756536**

Autorizație: **LEGEA 2/1968; LEGEA 215/2001**

**LEGEA 345/2002; 30 1/83699**

Sediul: **TIMIȘOARA, B-dul C.D. Loga nr. 1**

Județul: **Timiș**

Telefon: **0256-408300**

Cont: .....

**TREZORERIA Timișoara**

Cumpărător .....

(denumire, formă juridică)

Nr. ord. registru com./an .....

C.I.F. ....

Sediul .....

Județul .....

Contul .....

Banca .....

**FACTURA**

Nr. facturii .....

Data(ziua, luna, anul) .....

Nr. aviz însoțire a mărfii .....

(dacă este cazul)

Cota T.V.A. .... %

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (fără T.V.A.) - lei -	Valoarea - lei -	Valoarea T.V.A. - lei -
0	1	2	3	4	5 (3x4)	6

Semnătura și ștampila furnizorului

Date privind expediția  
Numele delegatului .....

Buletinul/cartea de identitate  
seria ..... nr. .... eliberat(ă) .....

Mijlocul de transport .....

nr. ....

Expedierea s-a efectuat în prezența noastră la

data de ..... ora .....

Semnăturile .....

Total din care:  
accize

Semnătura de primire

Total de plată  
(col.5+col.6)

X

MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
BIROUL URMĂRIRE VENITURI  
DIN VALORIFICAREA PATRIMONIULUI

NR...../.....

## PROCES VERBAL DE CONCILIERE

Încheiat azi ..... potrivit art.720 ind.1 Cod de Procedură Civilă privind asigurarea concilierii directe, ca procedură premergătoare obligatorie acționării în instanță a **SC .....** **SRL** .

Prin intermediul adresei **nr. .... SC .....** **SRL a fost invitată la plata obligațiilor față de bugetul local** , stabilite în baza contractului de concesiune nr. ..../....., pentru folosința terenului în suprafață de ..... mp situat în Timișoara , STR....., NR .

Prin aceeași adresă a fost deasemenea invitată în termen de 15 zile la sediul unității administrativ teritoriale pentru soluționarea pe cale amiabilă a eventualelor contestații referitoare la obligațiile stabilite .

**SC .....** **SRL** nu s-a prezentat în termenul stabilit în invitație și nici nu a efectuat până în prezent plata obligațiilor stabilite în sarcina sa .

Director ,

Șef birou ,

Contribuabil  
lipsă

1. referat privind acționarea în instanță
2. nota de calcul –anexă la referat
3. extras CF
4. invitația la conciliere directă
5. procesul verbal de conciliere
6. copie contract , acte adiționale dacă este cazul

și orice alte documente care pot fi utilizate în probarea acțiunii în instanță



















**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
TIMIȘOARA  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
BIROUL URMĂRIRE VENITURI  
DIN VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI  
NR. ....../.....**

**REFERAT**

*privind deschiderea unei acțiuni în instanță împotriva ..... pentru recuperarea  
debitelor și a majorărilor de întârziere precum și rezilierea contractului de concesiune  
nr....../.....*

În urma licitației din data de ..... s-a încheiat contractul de concesiune nr. ....../.....  
între Municipiul Timișoara și ....., având sediul în Timișoara str. .... nr. ...., cod fiscal  
nr. ....

Obiectul contractului îl constituie cedarea și preluare în concesiune a terenului din  
Timișoara, teren înscris în CF nr. .... cu nr. top ..... în suprafață de ..... mp, cu  
destinația construirei.....

Având în vedere procesul verbal nr. ...., taxa de concesiune a fost stabilită la  
valoarea de ..... lei/mp/an, aceasta urmând să fie indexată anual cu rata inflației, așa cum este  
menționat în art. .... din contractul de concesiune nr. ....../.....

Având în vedere că societatea mai sus menționată nu și-a achitat obligațiile contractuale,  
cu toate că Biroul Urmărire Venituri din Valorificarea Patrimoniului a transmis înștiințările de  
plată cu nr. .... prin care i s-au adus la cunoștință sumele restante.

Având în vedere că SC .....SRL nu și-a onorat plățile nici în termenul stabilit prin  
înștiințarea de plată nr. ...., prin care a fost și invitată la conciliere directă

**PROPUNEM:**

Deschiderea acțiunii în instanță împotriva ..... pentru recuperarea sumei  
de ..... lei precum și rezilierea contractului de concesiune nr. ....../..... după cum urmează:

- debit neachitat aferent trimestrului IV 2009 în sumă de 29.811 lei
  - debit neachitat aferent trimestrului I 2010 în sumă de 31.477 lei
  - debit neachitat aferent trimestrului II 2010 în sumă de 31.477 lei
  - majorări aferente trimestrului IV 2009 în sumă de 20.301 lei
  - majorări aferente trimestrului I 2010 în sumă de 10.104 lei
  - majorări aferente trimestrului II 2010 în sumă de 1.416 lei
  - penalități aferente trimestrului IV 2009 în sumă de 1.043 lei
  - penalități aferente trimestrului I 2010 în sumă de 472 lei.
- calculate până la 30.06.2010.

Modul de calcul al obligațiilor contractuale este prezentat detaliat în anexă ce face parte  
integrantă din prezentul referat.

**DIRECTOR**

**ŞEF BIROU**

**ÎNTOCMIT**

**NOTA DE CALCUL  
DEBITE, MAJORARI SI PENALITĂȚI DE INTARZIERE DE RECUPERAT**

**An 2009**

**Trimestrul IV.**

**Debit stabilit 29.811 lei      - Scadență: 15.11.2009**

**NEACHITAT PÂNĂ ÎN PREZENT**

Majorări calculate până la 30.06.2010 :

29.811 lei x 0,3%/zi x 227 zile (16.11.2009 → 30.06.2010) = **20.301 lei**

Penalități calculate până la 30.06.2010 :

29.811 lei x 0,5%/lună x 7 luni (dec. 2009-iun.2010) = **1.043 lei**

**TOTAL TRIM IV 2009**

**Debit:            29.811 lei**

**Majorări:       20.301 lei**

**Penalizări:     1.043 lei**

**TOTAL:            51.155 LEI**

**TOTAL DE ACHITAT PE ANUL 2009**

**Debit:            93.442 lei**

**Majorări:       102.903 lei**

**Penalizări:       5.427 lei**

**TOTAL:           201.772 LEI**

**An 2010**

**Trimestrul I.**

**Debit stabilit 31.477 lei      - Scadență: 15.03.2010**

**NEACHITAT PÂNĂ ÎN PREZENT**

Majorări calculate la 30.06.2010 :  
 $31.477 \text{ lei} \times 0,3\%/zi \times 107 \text{ zile (16.03.2010} \rightarrow 30.06.2010) = 10.104 \text{ lei}$   
Penalități calculate la 30.06.2010 :  
 $31.477 \text{ lei} \times 0,5\%/lună \times 3 \text{ luni (april. 2010-iun.2010)} = 472 \text{ lei}$

**TOTAL TRIM. I 2010 :**  
**Debit: 31.477 lei**  
**Majorări: 10.104 lei**  
**Penalizări: 472 lei**  
**TOTAL: 42.053 LEI**

#### **Trimestrul II.**

**Debit stabilit 31.477 lei - Scadență: 15.06.2010**

#### **NEACHITAT PÂNĂ ÎN PREZENT**

Majorări calculate până la 30.06.2010 :  
 $31.477 \text{ lei} \times 0,3\%/zi \times 15 \text{ zile (16.06.2010} \rightarrow 30.06.2010) = 1.416 \text{ lei}$

**TOTAL TRIM II 2010**  
**Debit: 31.477 lei**  
**Majorări: 1.416 lei**  
**Penalizări: 0 lei**  
**TOTAL: 32.893 LEI**

#### **TOTAL RESTANT PE ANUL 2010**

**Debit: 62.954 lei**  
**Majorări: 11.520 lei**  
**Penalizări: 472 lei**  
**TOTAL: 74.946 LEI**

**ÎNTOCMIT**