

# PLAN INTEGRAT DE DEZVOLTARE POLUL DE CREȘTERE TIMIȘOARA



## **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Dr. Ing. GHEORGHE CIUHANDU - PRIMAR

### **COORDONARE:**

Arh. Aurelia JUNIE – Director Executiv Dezvoltare

### **ELABORARE: DIRECȚIA DEZVOLTARE**

#### **Serviciul de Dezvoltare Locală și Integrare Europeană**

Daniela GHINEA – Șef serviciu

Mașniță MIHAELA – consilier

Ramona DUINU – consilier

Ioana VIGHI – consilier

#### **Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională**

Adriana DEACONU – Șef serviciu

Silvia STEPĂNESCU – consilier

#### **Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice Timișoara**

Raul STROESCU – consilier

### **COLABORATORI: UNIVERSITATEA DE VEST DIN TIMIȘOARA**

Facultatea de Chimie, Biologie, Geografie, Departamentul de Geografie - Centrul pentru Dezvoltare Regională, Studii Transfrontaliere și Amenajarea Rațională a Teritoriului

prof. univ. Dr. Nicolae POPA

prof. univ. Dr. Martin OLARU

lect. univ. Dr. Cătălina ANCUȚA

lect. univ. Dr. Sorin PAVEL

lect. univ. Dr. Ramona IȘFĂNESCU

conf. univ. dr. Constantin VERT

Societatea Germană pentru Cooperare Tehnică (GTZ)

Jochen GAULY – expert german

Astrid HECK – expert german

CIM (Centrum für Internationale Migration und Entwicklung)

Stefan GABI – expert german

**Programul Operațional Regional 2007-2013**  
**Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile**  
**a orașelor – poli urbani de creștere**  
**Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de**  
**dezvoltare urbană**  
**Sub-domeniul: Poli de creștere**

**PLAN INTEGRAT DE DEZVOLTARE**  
**POLUL DE CREȘTERE TIMIȘOARA**

# CUPRINS

## Partea 1: Caracterizarea generală a polului de creștere Timișoara

<b>1.1. Date generale despre polul de creștere</b> .....	5
1.1.1. Limite și unități administrativ-teritoriale componente .....	5
1.1.2. Rețeaua de localități și populația.....	11
1.1.3. Scurt istoric, structura asociativă .....	13
1.1.4. Date geografice .....	16
1.1.5. Poziționare spațială față de principalele coridoare, axe europene precum și față de principalii poli europeni .....	18
<b>1.2. Auditul teritorial</b> .....	23
1.2.1. Demografie .....	23
• structura populației pe vârste și sexe	
• sporul natural și migratoriu	
• aspecte și probleme sociale	
1.2.2. Competitivitate economică și resurse umane .....	33
• activități conform CAEN	
• sector IMM etc.	
• Cercetare	
• forță de muncă (populație activă, ocupată, rata șomajului)	
• investiții	
1.2.3. Infrastructură tehnică și transporturi .....	56
• căi de comunicații	
• transport public	
• echipare tehnico-edilitară	
• spații publice urbane, spații plantate	
1.2.4. Infrastructura socială și locuințele .....	67
• infrastructuri pentru sănătate, educație, asistență socială, cultură	
• fondul de locuințe și calitatea locuirii	
1.2.5. Patrimoniul cultural și natural și turismul .....	77
1.2.6. Calitatea mediului .....	81
<b>1.3. Auditul administrativ</b> .....	83
<b>1.4. Diagnostic și analiza SWOT</b> .....	87
1.4.1. Diagnostic .....	87

1.4.2. Analiza SWOT .....	104
<b>1.5. Anexe. Cartograme</b> .....	<b>126</b>
1.5.1. Anexa 1. Structura economică a polului de creștere timișoara .....	126
1.5.2. Anexa 2. Numărul societăților comerciale și cifra de afaceri .....	127
1.5.3. Anexa 3. Infrastructura rutieră .....	128
1.5.4. Anexa 4. Infrastructura CFR .....	129
1.5.5. Anexa 5. Învățământ , sănătate, cultură.....	130
1.5.6. Anexa 6. Lista monumentelor istorice.....	131
1.5.7. Anexa 7. Natură și turism.....	132
<b><u>Partea a 2- a Strategia de dezvoltare a PC</u></b>	
<b>2.1. Viziunea de dezvoltare a PC</b> .....	<b>133</b>
<b>2.2. Obiective strategice</b> .....	<b>137</b>
<b>2.3. Politici și programe</b> .....	<b>142</b>
<b>2.4. Programe prioritare</b> .....	<b>146</b>
<b>2.5. Informare și consultare</b> .....	<b>159</b>
<b>2.6. Anexe</b> .....	<b>164</b>
2.6.1. Anexa 8. Documente privind informarea și consultarea.....	164
2.6.2. Anexa 9. Sistemul de obiective – politici – programe.....	203
<b><u>Partea a 3-a: Profilul spațial și arii de intervenție în PC</u></b>	
<b>3.1. Profil spațial și funcțional al PC</b> .....	<b>209</b>
3.1.1. Caracteristici ale orașului centru - arii funcționale, zonă centrală, zone istorice, comunități specifice, diversitate socio-culturală, areale de mare concentrare sau de concentrare redusă de activități etc. ....	209
3.1.2. Caracteristici ale ariei de influență (arii geografice deosebite, peisaje culturale,dispersia zonelor construite, zone de conflict construit /neconstruit, distanțe relevante etc.) .....	219
<b>3.2. Arii problemă și tendințe de evoluție spațială</b> .....	<b>224</b>
3.2.1. Localizarea teritorială a problemelor sectoriale (pe baza auditului teritorial și a studiilor de specialitate) .....	224
• la nivelul orașului centru	
• la nivelul ariei de influență	
3.2.2. Tendințe de dezvoltare spațială - zone de expansiune sau dezvoltare intensivă.....	230
• la nivelul orașului centru	

• la nivelul ariei de influență	
<b>3.3. Arii de intervenție identificate</b> .....	233
Zone prioritare de intervenție și localizare de politici, programe și proiecte	
• la nivelul orașului centru	
• la nivelul ariei de influență	
<b>3.4. Selecția ariilor de intervenție prioritară</b> .....	237

**Partea a 4-a: Planul de acțiune**

<b>4.1. Argumente strategice și operaționale</b> .....	239
<b>4.2. Pachetul de proiecte</b> .....	243
4.2.1. Prezentare generală și pe proiecte prioritare .....	243
• Prezentare generală a proiectelor individuale	
• Prezentare proiecte prioritare	
4.2.2. Analiza nivelului de integrare și corelare a proiectelor identificate.....	250
• Sectorial și în raport cu obiectivele strategice	
• Spațial, la nivelul Polului de creștere	
<b>4.3. Anexe</b>	
4.3.1. Anexa 10. Lista generală a proiectelor individuale .....	252
4.3.2. Anexa 11. Lista proiectelor prioritare și a proiectelor eligibile pe Axa 1 (inclusiv bugetul proiectelor, sursa de finanțare și perioada de implementare) .....	294
4.3.3. Anexa 12. Matrice privind consistența și coerența între obiectivele, politicile și programele propuse și proiectele PID.....	325
4.3.4. Anexa 13. Matrice privind încadrarea proiectelor propuse în obiectivele PID.....	330
4.3.5. Anexa 14. Matrice privind încadrarea proiectelor propuse în obiectivele PID și impactul multiplu al acestora.....	341
4.3.6. Anexa 15. Fișele proiectelor .....	349
4.3.7. Anexa 16. Graficul de implementare .....	519
4.3.8. Anexa 17. Localizarea spațială a proiectelor eligibile pe Axa 1.....	525
4.3.9. Anexa 18. Localizarea spațială a proiectelor prioritare.....	527

**Partea a 5-a: Managementul implementării planului integrat**

<b>5.1. Structura de management propusă</b> .....	529
<b>5.2. Relații operaționale</b> .....	534
5.2.1. Capacitate și management instituțional.....	534
5.2.2. Capacitate și management financiar.....	539
<b>5.3. Controlul și evaluarea rezultatelor implementării PID</b> .....	549