



RAPORTUL DE ACTIVITATE PENTRU ANUL 2019

Serviciului Școli Spitale și Baze Sportive

Serviciul Școli Spitale a fost reorganizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 387/25.07.2019 privind modificarea și aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara, începând cu 01.09.2019 devenind Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive și are următoarea structură:

- 1 post șef serviciu;
- 20 posturi de execuție.

Activitatea Serviciului Școli Spitale și Baze Sportive s-a desfășurat în conformitate cu procedurile operaționale specifice și a avut ca scop îndeplinirea eficientă a prevederilor acestora:

- PO 116, referitoare la exercitarea atribuțiilor administrației publice locale privind asigurarea și întreținerea bazei materiale constând în imobile – clădiri și terenuri – în vederea desfășurării activităților de învățământ și medicale;
- PO 61, referitoare la urmărirea lucrărilor de reparații și întreținere a imobilelor din domeniul public și privat ale Municipiului Timișoara, care au destinația de unități de învățământ și unități sanitare;
- PO 63 privind administrarea bazelor sportive;
- IL 04 referitoare la urmărirea calității apei la bazinul de înot din cadrul Complexului Sportiv Bega.

Principalele obiective ale Serviciului Școli Spitale și Baze Sportive sunt:

- asigurarea de condiții optime pentru desfășurarea procesului de învățământ din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și a activităților medicale, în ceea ce privește imobilele în care acestea își desfășoară activitatea;
- administrarea bazelor sportive, în ceea ce privește organizarea activităților care se desfășoară în cadrul acestora, asigurarea condițiilor optime de desfășurare a acestora.



În acest scop obiectivele, activitățile și acțiunile întreprinse pe parcursul anului 2019 sunt:

- I. Asigurarea și întreținerea bazei materiale constând în imobile – clădiri și terenuri – în vederea desfășurării activităților de învățământ și medicale
1. Asigurarea unei interfețe active între Municipiul Timișoara, Inspectoratul Școlar Județean Timiș și unitățile de învățământ.

Pentru asigurarea unui sistem de învățământ preuniversitar de stat și privat corespunzător, prin organizarea și funcționarea rețelei școlare, au fost promovate următoarele proiecte de hotărâre care au fost adoptate de Consiliul Local:

- HOTĂRÂREA NR. 96 din data: 12.03.2019 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2019-2020;
- HOTĂRÂREA NR. 467 din data: 09.09.2019 privind introducerea în rețeaua școlară a unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiul Timișoara pentru anul școlar 2019-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 96/12.03.2019, anexa 2b – rețea de învățământ privat autorizat, a Fundației „Elim Timișoara” pentru Școala Primară „Elim”;
- HOTĂRÂREA NR. 591 din data: 26.11.2019 privind aprobarea proiectului organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2020-2021.

Gestionarea acțiunii de desemnare a membrilor în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat, din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara și a membrilor comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității educației. Această acțiune a fost materializată prin promovarea și adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a următoarelor proiecte:

- HOTĂRÂREA NR. 501 din data: 02.10.2019 privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și ale unităților de învățământ privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2019 – 2020;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- HOTĂRÂREA NR. 502 din data: 02.10.2019 privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile de învățământ preuniversitar din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2019-2020.

2. Elaborarea și execuția acțiunilor din Planul de management al Serviciului Școli Spitale și Baze Sportive:

2.1. Eficientizarea utilizării patrimoniului învățământului preuniversitar, cât și atragerea de resurse la bugetul local al Municipiului Timișoara, prin optimizarea gestionării și prin închirierea spațiilor temporar disponibile din incinta unităților de învățământ

Au fost puse în aplicare prevederile HCL nr. 568/16.11.2018 privind aprobarea închirierii spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestora: rapoarte de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți și contract cadru de închiriere, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor și cadrelor didactice, pentru o perioadă de 3 ani.

Astfel, în perioada 27.02 – 04.03.2019 s-a derulat licitația publică cu strigare pentru închirierea spațiilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, pentru amplasarea bufetelor de incintă. La finalizarea procedurilor au fost încheiate contractele de închiriere pentru următoarele spații:

1. Spațiul în suprafață de 9 mp, situat la parterul corpului A - clădire școală, aferent Școlii Gimnaziale nr. 30, Timișoara, str. Aștrilor nr. 13, la prețul de 2.007,00 lei/lună;
2. Spațiul în suprafață de 1,00 mp, situat la parterul corpului A - clădire școală, din Timișoara, str. I.L. Caragiale nr. 6, aferent Liceului Teoretic William Shakespeare, cu prețul de 453,00 lei/mp/lună;
3. Spațiul în suprafață de 1,00 mp, situat la parterul Corpului B - clădire școală, din Timișoara, Piața Romană nr. 2, aferent Liceului Teoretic William Shakespeare, cu prețul de 399,00 lei/lună;
4. Spațiul în suprafață de 9,61 mp, situat la etajul II al corpului de clădire școală aferent Liceului Teoretic Grigore Moisil, Timișoara, str. Ghirlandei nr. 4, cu prețul de 1.662,53 lei/lună;
5. Spațiul în suprafață de 12 mp situat la parterul Corpui B - clădire școală, aferent Liceului Tehnologic Transporturi Auto, Timișoara, str. Ardealului nr. 1, cu prețul de 588,00 lei/lună;
6. Spațiul constând în teren cu suprafață de 12 mp, situat în curtea Liceul cu Program Sportiv Banatul, Timișoara, str. F.C Ripensia nr.29, cu prețul de 1.643,00 lei/mp/an;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

7. Spațiul constând în teren cu suprafața de 30 mp, situat în curtea Colegiului Național Bănățean, Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 26, cu prețul de 3.087,50 lei/lună;

Au fost întocmite documentele specifice în vederea atribuirii de spații disponibile situate în imobilele unităților de învățământ, prin încheierea de contracte de comodat/administrare, în urma solicitărilor instituțiilor de interes public.

Ținând cont de prevederile art. 112, alin. 6 din Legea educației naționale nr.1/2011 și ale Ordinului nr. 5819/2016 al Ministerului Educației Naționale privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, închirierea, darea în administrare sau folosință gratuită a unui spațiu se poate face după obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale de schimbare a destinației spațiului respectiv.

În vederea atribuirii de spații disponibile situate în imobilele unităților de învățământ, în urma solicitărilor instituțiilor de interes public, conform prevederilor legislative menționate mai sus, este necesară parcurgerea următoarelor etape:

- Analizarea solicitărilor de către Comisia de analiză a spațiilor temporar disponibile, situate în imobilele instituțiilor școlare și medicale aflate în proprietatea Municipiului Timișoara;
- Solicitarea acordului de schimbare a destinației de la Inspectoratul Școlar al Județului Timiș;
- Solicitarea acordului de schimbare a destinației de la unitățile de învățământ;
- Promovarea proiectelor de hotărâri, privind propunerea schimbării de destinație a spațiilor în cauză și adoptarea hotărârilor de consiliu local;
- Obținerea avizelor de schimbare a destinației spațiilor în cauză de la Ministerul Educației Naționale;
- Promovarea proiectelor de hotărâri privind aprobarea de schimbare a de destinației spațiilor în cauză și atribuirea în folosință gratuită/administrare către instituția publică și, ulterior, adoptarea hotărârilor de consiliul local.

În acest sens au fost adoptate următoarele hotărâri de către Consiliul Local:

- **HOTĂRÂREA NR. 86** din data: 12.03.2019 privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 769,00 mp din Căminul nr. 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr. 56 și a terenului în suprafața de 137,35 mp precum și atribuirea acestora către Inspectoratul de Poliție Județean Timiș, pentru desfășurarea activității Secției nr. 5 Poliție;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- HOTĂRÂREA NR. 87 din data: 12.03.2019 privind schimbarea destinației spațiului constând în etajele I și II, ale căminului internat al fostului Colegiu Tehnic "Ion Mincu" și a terenului de acces, situat în Timișoara, str. Franz Liszt nr. 3, precum și transmiterea acestora în administrarea Consiliului Județean Timiș pentru desfășurarea activității Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Timiș;
- HOTĂRÂREA NR. 128 din data: 27.03.2019 privind schimbarea destinației spațiului de la parterul căminului internat al fostului Colegiu Tehnic „Ion Mincu” din Timișoara, și a terenului de acces situate în str. Franz Listz nr. 3 precum și atribuirea în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș
- HOTĂRÂREA NR. 129 din data: 27.03.2019 privind schimbarea destinației și atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 1 an a spațiului în suprafață de 735 mp al Liceului Tehnologic (fost Colegiu Tehnic) “Dimitrie Leonida”, situat în Timișoara, str. Dunărea nr. 9, aflat în proprietatea publică a municipiului Timișoara, pentru desfășurarea activității Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Timiș
- HOTĂRÂREA NR. 150 din data: 11.04.2019 privind propunerea de schimbare a destinației pe o perioadă de 5 ani a terenului în suprafață de 369,00 mp necesar accesului la spațiul situat la parterul și etajul I al Căminului nr. 2 aferent Colegiului Tehnic „Henri Coandă”, Timișoara, str. Brediceanu nr. 37 și pentru parcare microbuzelor care asigură transportul persoanelor cu dizabilități, în vederea transmiterii în administrarea Consiliului Județean Timiș pentru desfășurarea activității Centrului de Resurse și Asistență Educațională Speranța;
- HOTĂRÂREA NR. 189 din data: 23.04.2019 privind propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș;
- HOTĂRÂREA NR. 190 din data: 23.04.2019 privind propunerea de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 172,5 mp, situat la etajul 3 al clădirii internat 1 a Liceului Tehnologic Transporturi Auto, din Timișoara, str. Ardealului nr. 1, în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru o perioadă de 5 ani, către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea Vehiculelor Timiș din cadrul Instituției Prefectului județului Timiș;
- HOTĂRÂREA NR. 191 din data: 23.04.2019 privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 1.109 mp, situat în Timișoara, str. Dr.Victor Babeș nr. 22, CF nr. 418786, nr. cad 418786, aferent Liceului Tehnologic (fost Colegiu Tehnic) Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență - Secția de îngrijiri paliative, pentru o perioadă nedeterminată;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- HOTĂRÂREA NR. 253 din data: 07.05.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani;
- HOTĂRÂREA NR. 312 din data: 14.06.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în Timișoara, str. Războieni nr. 2, corpul vechi al Școlii cu clasele I-VIII nr.11, înscris în CF nr. 406435 Timișoara, nr. top 18194, pentru o perioadă de 10 ani, din spațiu pentru învățământ în spațiu pentru desfășurarea activităților specifice instituțiilor publice;
- HOTĂRÂREA NR. 365 din data: 15.07.2019 privind schimbarea de destinație a imobilelor înscrise în CF nr. 418786: clădire internat, nr. Cad 418786-C1, și teren în suprafață de 1.109 mp, nr. cad. 418786, situate în Timișoara, str. Dr.Victor Babeș nr. 22, aferente Liceului Tehnologic Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență - Secția de îngrijiri paliative;
- HOTĂRÂREA NR. 382 din data: 15.07.2019 privind propunerea de schimbare a destinației etajelor II și III din Căminul 1, evidențiat în CF nr. 444739 Timișoara, nr. cadastral 444739 - C5 (corp H), aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pentru transmiterea în administrarea Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timis pentru desfășurarea activității Serviciului de Telecomunicații Speciale;
- HOTĂRÂREA NR. 396 din data: 25.07.2019 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 253/07.05.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr. 24, înscris în Cartea Funciara nr. 423716 Timișoara, nr. top. 395/a/6 în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani;
- HOTĂRÂREA NR. 415 din data: 25.07.2019 privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 47 mp, reprezentând calea de acces la spațiul situat la etajul 3 al clădirii internat 1 a Liceului Tehnologic Transporturi Auto, din Timișoara, str. Ardealului nr. 1, în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru o perioadă de 5 ani, către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea Vehiculelor Timiș din cadrul Instituției Prefectului Județului Timiș;
- HOTĂRÂREA NR. 444 din data: 09.09.2019 privind schimbarea destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă de 10 ani, pentru transmiterea în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale - Direcția Județeană de Telecomunicații Speciale Timiș;
- HOTĂRÂREA NR. 445 din data: 09.09.2019 privind schimbarea destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr. 24, și atribuirea în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru desfășurarea activității de "Complex de servicii sociale";



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- HOTĂRÂREA NR. 446 din data: 09.09.2019 privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața de 930,65 mp, din Căminul nr. 2 al Colegiului Tehnic „Henri Coandă” Timișoara și a terenului în suprafață de 369 mp, situate în str. Brediceanu nr. 37, precum și transmiterea acestora în folosință gratuită Consiliului Județean Timiș, pentru desfășurarea activității Centrului de Resurse și Asistență Educațională "Speranța";
- HOTĂRÂREA NR. 511 din data: 25.10.2019 privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 121,12 mp și a terenului în suprafață de 223,82 mp situat în imobilul din Timișoara, str. Războieni nr. 2, precum și atribuirea în folosință gratuită către Direcția Poliției Locale;
- HOTĂRÂREA NR. 519 din data: 25.10.2019 privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 768,38 mp și a terenului în suprafață de 904,18 mp, situat în imobilul din Timișoara, str. Războieni nr. 2, precum și transmiterea acestora în administrarea Consiliului Județean Timiș, pentru desfășurarea activității Bibliotecii Județene Timiș „Sorin Titel”.

Finalizarea acțiunilor de mai sus a fost materializată prin încheierea de contracte de comodat/închiriere/administrare.

Pentru a susține desfășurarea activității Colegiului Național Bănățean în condiții optime, prin construirea unei săli de sport, și a crea condiții de siguranță elevilor, au fost finalizate lucrările de demolare ale construcției în care și-a desfășurat activitatea grădinița cu program prelungit nr. 14, procedurile privind demolarea fiind demarate în anul 2018.

În vederea desfășurării în condiții de siguranță a activității sportiv recreative, cât și pentru crearea unui spațiu optim în acest sens la Liceul Teoretic Jean Louis Calderon, au fost finalizate lucrările de demolare ale clădiri anexă aflate în curtea unității de învățământ.

2.2. Completarea evidenței din baza de date cu imobilele în care funcționează școlile și grădinițele; promovarea unor proceduri administrative în vederea rezolvării situațiilor parcelare, a înregistrării în cartea funciară a imobilelor (construcții și teren)

Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale au trecut în domeniul public al Municipiului Timișoara și au fost preluate în baza Protocolului nr.592/31.01.2001/ SC2000-001481/01.02.2001, încheiat cu Inspectoratul Școlar Județean Timiș.

Având în vedere faptul că la data preluării o parte din imobile cu destinația de învățământ nu erau intabulate în cărțile funciare aferente, la nivelul Serviciului Școli Spitale Baze Sportive s-a creat o bază de date



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

care se completează periodic, odată cu finalizarea procedurilor specifice de întocmire a unor documentații topocadastrale pentru reglementarea cărților funciare.

- Baza de date a imobilelor în care funcționează unitățile de învățământ preuniversitar de stat:

Patimoniul aferent unităților de învățământ preuniversitar de stat este compus din 92 de imobile- clădiri și teren- în care se asigură desfășurarea procesului de învățământ al liceelor, școlilor gimnaziale și grădinițelor.

La momentul de față pentru cca. 80% din aceste imobilele a fost reglementată situația înscrierilor în cartea funciară, iar pe parcursul anului 2019 au fost făcute demersurile de întocmire a documentațiilor topocadastrale, promovarea proiectelor de hotărâri și emiterea certificatelor de existență pentru intabularea următoarelor imobile:

- Grădinița CFR – Documentație de stabilire teren și intabulare construcții, lucrare finalizată prin înscrierea în cartea funciară;
- Colegiul Tehnic Azur – Documentație de stabilire teren și intabulare construcții, lucrare depusă la Oficiul Național de Cadastru pentru înscriere în carte funciară a construcțiilor ;
- Liceul cu Program Sportiv „Banatul” - Documentație de stabilire teren și intabulare construcții și teren, lucrare depusă la Oficiul Național de Cadastru pentru înscriere în carte funciară a terenului;
- Școala Generală nr. 26 – Documentație de intabulare construcții, lucrare depusă la Oficiul Național de Cadastru pentru înscriere în carte funciară;
- Grădinița cu program prelungit nr. 24 - Documentație de intabulare construcții și teren – se află în execuție;
- Corp clădire Colegiul Național Bănățean - Documentație de intabulare construcții, lucrare finalizată prin înscrierea în cartea funciară;
- Liceul Tehnologic Transporturi Auto - Documentație de stabilire teren și intabulare construcții, lucrare depusă la Oficiul Național de Cadastru pentru înscriere în carte funciară a terenului;
- Școala gimnazială nr. 11 - Documentație de intabulare construcții și teren – se află în execuție;

Procedurile de intabulare au fost demarate de Serviciul Școli Spitale Baze Sportive în colaborare cu Biroul Banca de Date Urbane.

2.3. Dezvoltarea patrimoniului școlar al Municipiului Timișoara, prin asimilarea/refuncționalizarea/construcția unor spații, aferente rețelei de învățământ preuniversitar și promovarea unor proceduri administrative pentru achiziționare de imobile



În vederea dezvoltării infrastructurii patrimoniului aferent unităților de învățământ, în scopul asigurării spațiilor necesare desfășurării procesului de învățământ și actului medical au fost întocmite documentele specifice și au fost promovate următoarele proiecte de hotărâre care au fost adoptate de Consiliul Local:

- HOTĂRÂREA nr. 187/23.04.2019 privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru trecerea imobilului situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr.29, necesar desfășurării învățământului primar al Liceului Teoretic "Grigore Moisil", din proprietatea Statului Român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara;
- HOTĂRÂREA NR. 360 din data: 15.07.2019 privind preluarea în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara a imobilului compus din construcție și teren situat în Timișoara str. Transilvania nr. 10 A în care funcționează Liceul Teologic Penticostal "Logos";
- HOTĂRÂREA NR. 447 din data: 09.09.2019 privind împuternicirea de către Consiliul Local Municipiului Timișoara, a Comisiei de Negociere cu Terții, în vederea negocierii cumpărării terenului situat în Timișoara, Aleea Gorniștilor, nr. 6, în vederea asigurării accesului autospecialelor de intervenție în caz de incendiu și utilaje pentru executarea unor lucrări de construcții la Școala Gimnazială nr. 27;
- HOTĂRÂREA NR. 547 din data: 12.11.2019 privind cumpărarea terenului, situat în Timișoara, Aleea Gorniștilor nr. 6, înscris în CF nr. 422748 Timișoara, în vederea asigurării accesului autospecialelor de intervenție în caz de incendiu și a utilajelor pentru executarea unor lucrări de construcții la Școala Gimnazială nr. 27, acțiune materializată prin contractul de vânzare cumpărare.

2.4. Completarea bazei de date privind situația locativă, juridică și tehnică a imobilelor cu destinația spitale prin promovarea unor proceduri administrative, în vederea gestionării spațiilor în care se desfășoară activitatea medicală

Patimoniul aferent unităților sanitare Spitalul Clinic Municipal de Urgențe Timișoara Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Dr. Victor Babeș” Timișoara, este compus din 20 de imobile - clădiri și teren - care asigură desfășurarea actului medical.

În colaborare cu Spitalul clinic Municipal au fost întocmite documentații topocadastrale pentru următoarele imobile:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- Clinicile Noi - Documentație dezmembrare și unificare teren pentru stabilirea incintei, lucrare finalizată prin înscrierea în cartea funciară;
- Clinica de balneologie și recuperare medicală - Documentație dezmembrare și unificare teren și intabulare construcții - lucrare finalizată prin înscrierea în cartea funciară;
- Clinica de obstetrică ginecologie -str. Odobescu nr. 1 și Bv. 16 decembrie nr. 23- Documentație unificare teren, intabulare construcți și actualizare date construcții existente- lucrare depusă la Oficiul Național de Cadastru pentru înscriere în carte funciară.

2.5. Asigurarea de condiții optime pentru desfășurarea activităților specifice de învățământ, sănătate și sport prin gestionarea/urmărirea execuției lucrărilor de reparații/avarii/întreținere la clădirile unităților de învățământ preuniversitar, unităților sanitare și bazelor sportive aflate în proprietatea Municipiului Timișoara

La nivelul Primăriei Municipiului Timișoara, sunt în proprietate imobilele unde se desfășoară activitățile de învățământ preșcolar, secundar inferior și superior și unitățile sanitare, respectiv Spitalul Clinic Municipal de Urgență, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” și Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. Victor Babeș, și bazele sportive – Complex Sportiv Bega, Sala polivalentă Constantin Jude, baza sportivă –stadion rugby.

În atribuțiile Serviciului Școli Spitale și Baze Sportive intră execuția lucrărilor de reparații, întreținere, intervenții, la clădiri și instalațiile aferente acestora, astfel încât să fie asigurată buna funcționare a acestor unități.

Toate aceste lucrări se execută în conformitate cu Contractul nr. SC2017 – 14663/15.06.2017 pentru activitatea de “Reparații și întreținere a imobilelor deținute sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, a infrastructurii din incinta lor precum și eliberarea bunurilor rezultate din evacuări, demolare imobile și alte construcții, ridicat rulote și obiecte mari abandonate, manipulare, transport și depozitare”, contract atribuit prin H.C.L. nr. 188/12.05.2017, către COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM S.A.

Pe parcursul anului 2019 au fost executate următoarele categorii de lucrări:

- Lucrări de reparații curente complexe:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

N r. crt.	Unități de învățământ/categoriile lucrări	Valoare (inclusiv TVA)
	Grădinițe, din care:	44.018,38
1	Lucrări reparații Grădinița PP 53 – demisol, bucătărie, hol	22.627,39
2	Lucrări reparații la grădinița PP29 – construcții interioare	21.390,99
	Școli Gimnaziale, din care:	126.409,74
3	Lucrări reparație Școala Gimnazială nr. 30 – instalații: alimentare cu apă, energie electrică, canalizare pentru containere modulare	24.452,85
4	Lucrări reparație fostă Școala Gimnazială nr. 26 (pentru Șc. Gimnazială nr. 24) grupuri sanitare et.I și II	72.779,31
5	Lucrări de reparații sala sport Școala Gimnazială nr. 4	29.177,58
	Licee/colegii, din care:	1.814.846,01
6	Lucrări de reparații Colegiul Tehnic Emanuil Ungureanu (continuare 2018), clădire ateliere interior	46.601,32
7	Lucrări de reparații Liceul Teoretic W.Shakespeare - teren sport (corp Piața Romană)	326.951,66
8	Lucrări de reparație Liceul Teoretic Grigore Moisil – platforma containere	133.889,77
9	Lucrări reparații la Liceul Teoretic Nikolaus Lenau - clădire Piața Unirii	107.123,09
10.	Lucrări reparații la Liceul Teoretic Nikolaus Lenau (fost Mincu) – lucrări construcții continuare 2018	2.371,11
11.	Lucrări de demolare clădire anexă Lic.J.L.Calderon	72.482,17



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

2.	1 Lucrări de demolare clădire fostă grădiniță PP 14	72.500,65
3.	1 Lucrare de reparație Liceu de Arte Plastice – acoperiș cantină	142.417,74
4.	1 Lucrari reparație la Liceul de Artă Ion Vidu – interior cămin et. II și III	293.670,71
5.	1 Lucrări de reparații la Liceul Tehnologic Energetic Regele Ferdinand I - atelier	466.246,72
6.	1 Lucrări de reparații la Colegiul Național Pedagogic Carmen Sylva – sala de sport, vestiare	150.591,07
	Spitale, din care:	1.288.696,86
7.	1 Lucrări de reparații Spitalul Dr. V. Babeș – incintă fosta bibliotecă	44.504,72
8.	1 Lucrari reparație Spital V. Babeș - lucrări construcții: pereți, pardoseli; instalații: termice, sanitare, electrice (clădire spital secția pneumoftiziologie et.I și II - etapa III)	1.185.525,74
9.	1 Lucrari reparație Spital V. Babeș – casa scării	58.666,40
	Sport	62.399,53
0.	2 Lucrări demolare construcții baza sportivă Adrian Stoicov	62.399,53
1.	2 Reparații Sala Polivalentă Constantin Jude: vopsit pardosea – suprafață joc	124.037,72

- Lucrări în regim de avarie:

În perioada ianuarie – decembrie 2019 s-a intervenit pentru realizarea a peste 90 de lucrări/intervenții în regim de urgență (avarii), atât la unitățile de învățământ, cât și la cele de sănătate. În aceste cazuri s-a intervenit în urma solicitărilor directorilor de grădinițe, școli gimnaziale, colegii/licee, spitale, pentru defecțiunile apărute cu preponderență la instalațiile de apă, încălzire și canalizare.



Valoarea lucrărilor executate în regim de urgență (avarii) este de 385.636,92 lei, din care.

3. Asigurarea spațiilor necesare pentru desfășurarea activităților de învățământ și sănătate

Prin grija Serviciului Școli Spitale și Baze Sportive sunt asigurate spații pentru desfășurarea activităților de învățământ și medicale, prin asigurarea de imobile. În acest sens au fost întreprinse procedurile legale privind negocierea chirilor și promovarea proiectelor de hotărâri care au fost adoptate prin hotărârile Consiliului Local al Municipiului Timișoara. Acestea au avut ca finalitate încheierea de contracte de închiriere pentru imobilele retrocedate în care se desfășoară activitățile de învățământ și sănătate anume:

- HOTĂRÂREA NR. 22 din data: 29.01.2019 privind închirierea imobilului, situat în Timișoara, str. Martir Leontina Bînciu nr.5, în vederea desfășurării activității Grădiniței cu Program Prelungit nr.19 arondată la Grădinița cu Program Prelungit nr. 33;
- HOTĂRÂREA NR. 414 din data: 25.07.2019 privind închirierea imobilului situat în Timișoara, str. Abrud nr.19, fostă Alea Detunata nr. 6, înscris în CF nr. 402743 Timișoara cu nr. top 5668, pentru desfășurarea procesului de învățământ al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 16 arondată la Grădinița cu Program Prelungit nr. 53;
- HOTĂRÂREA NR. 437 din data: 09.09.2019 privind închirierea imobilului situat în Timișoara, str. Iosif Vulcan nr. 1, înscris în CF nr. 406442 Timișoara cu nr. top 6081, în vederea desfășurării activității Grădiniței cu program prelungit nr. 44, arondată Liceului Teoretic „William Shakespeare”;
- HOTĂRÂREA NR. 438 din data: 09.09.2019 privind prelungirea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 1980/2017 pentru imobilul situat în Timișoara, P-ța Unirii nr. 7 pentru desfășurarea procesului de învățământ a Liceului Teoretic “Nikolaus Lenau”- clasele I-IV;

În ceea ce privește asigurarea infrastructurii aferente unităților sanitare, au fost demarate procedurile pentru schimbarea de destinație a unui imobil în care nu se mai desfășoară activitate de învățământ de către Colegiul Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității unei secții de îngrijiri paliative în cadrul Spitalului Municipal în acest sens fiind promovate proiectele de hotărâri adoptate prin următoarele hotărâri:

- HOTĂRÂREA NR. 191 din data: 23.04.2019 privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 1.109 mp, situat în Timișoara, str. Dr.Victor Babeș nr. 22, CF nr. 418786, nr. cad 418786, aferent Liceului Tehnologic (fost Colegiu Tehnic) Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență - Secția de îngrijiri paliative, pentru o perioadă nedeterminată;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- HOTĂRÂREA NR. 365 din data: 15.07.2019 privind schimbarea de destinație a imobilelor înscrise în CF nr. 418786: clădire internat, nr. Cad 418786-C1, și teren în suprafață de 1.109 mp, nr. cad. 418786, situate în Timișoara, str. Dr.Victor Babeș nr. 22, aferente Liceului Tehnologic Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență - Secția de îngrijiri paliative.
- HOTĂRÂREA NR. 594 din data: 26.11.2019 privind închirierea imobilului situat în Timișoara, Bv. Revoluției 1989 nr. 12 în care funcționează Clinica de Cardiologie - ASCAR din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.

Acțiunea a fost finalizată prin încheierea contractului de administrare, respectiv de închiriere.

II. Administrarea obiectivelor sportive

Activitatea de administrare a obiectivelor sportive aflate în patrimoniul Primăriei municipiului Timișoara a intrat în atribuțiile serviciului începând cu data de 01.09.2019, odată cu modificarea organigramei instituției prin HCL nr. 387/2019.

În perioada 01.09 – 31.12.2019, au fost întreprinse acțiuni privind administrarea bazelor sportive aflate în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara, după cum urmează:

1. pentru activitatea sportivă de performanță la jocuri sportive și discipline sportive individuale/programe proprii ” Sportul pentru Toți”, activitate desfășurată în bazele sportive:

- Sala Polivalentă „Constantin Jude”(str. Aleea FC Ripensia nr.11) cu teren de joc/antrenamente cu suprafață parchet, tribună 1500 locuri și anexe-vestiare;

- Complexul Sportiv „Bega”(str. Intrarea Zânelor nr. 2) compus din sala de gimnastică și bazinul de înot semiolimpic de 25 m;

- Baza sportivă-Stadion rugby (str. Pictor Theodor Aman, nr.11) având în structură teren de joc/antrenamente cu suprafață de iarbă naturală, tribună și anexe-vestiare;

2. pentru activități sportive de recreere, întreținere:

- terenurile de sport multifuncționale amenajate de municipiu pe domeniul public (Parcul Poporului, Parc Uzina de apă, Parc zona Plopi, Complex Studentesc).



3. Principalele activități/acțiuni desfășurate pentru îndeplinirea atribuțiilor:

3.1. S-au întocmit săptămânal, orarele de utilizare zilnică a bazelor sportive pentru activități sportive și culturale, în baza programelor de pregătire, a calendarelor competiționale și a solicitărilor depuse de cluburi sportive locale, asociații sportive județene pe ramuri de sport, federații sportive naționale/internaționale, organizații, instituții, având prioritate absolută programele sportive de performanță;

3.2. Au fost gestionate programele sportive pentru practicarea înotului recreativ și de întreținere, prin care cetățenii de toate categoriile de vârstă au acces gratuit la bazinul de înot din cadrul Complexului Sportiv „Bega” (conform HG nr. 283/2003), în cadrul programelor proprii „Mișcarea pentru Sănătate” - înot recreativ pentru populație și „Veteranii Masters” - înot pentru persoane vârstnice;

3.3. S-a asigurat, cu personalul propriu, continuitatea funcționării echipamentelor și instalațiilor bazelor sportive, reușindu-se asigurarea fără sincope, a condițiilor corespunzătoare pentru pregătirea sportivă, desfășurarea competițiilor sportive la jocuri și discipline individuale de nivel național și internațional;

3.4. S-a asigurat, cu personalul propriu, suportul logistic și asistența tehnică pentru desfășurarea optimă a activităților de pregătire sportivă și a competițiilor, respectiv a evenimentelor culturale și educative în bazele sportive administrate;

3.5. S-au efectuat zilnic acțiunile cuprinse în Instrucțiunea de lucru IL 4-urmărirea calității apei la bazinul de înot din Complexul Sportiv „Bega”, privind tratarea și filtrarea apei, asigurându-se parametrii privind calitatea apei conform normativelor specifice, și continuitatea activității de natație;

3.7. S-au efectuat toate demersurile administrative necesare pentru execuția în bazele sportive a lucrărilor de deratizări și dezinsecții, respectiv pentru verificările ISCIR la echipamentele din dotare;

3.8. S-a gestionat execuția financiară a contractelor/comenzilor privind punerea la dispoziție a bazelor sportive, încheiate cu diverși utilizatori, pentru activități sportive și organizarea de evenimente culturale și educative.

4. Activități sportive desfășurate în bazele sportive administrate

a). Sala Polivalentă „Constantin Jude” Timișoara:

În anul 2019 au desfășurat prioritar activități de pregătire sportivă și meciuri oficiale/amicale următoarele echipe de jocuri sportive din cluburi /asociații sportive locale:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- Sport Club Municipal Timișoara: cu echipa de handbal masculin seniori în Liga Națională și echipa de juniori;

- Club Sportiv Baschet Club Timba Timișoara, cu echipa masculină de seniori în Liga Națională;
- Club Sportiv Informatica Timișoara, cu echipa de futsal masculin seniori în Liga I și echipa de tineret Under 19 ani;
- Asociația Handbal Club Giroc cu echipa masculină de seniori în Liga a II-a.

Pe parcursul perioadei competiționale, pentru pregătirea sportivă și pentru desfășurarea competițiilor oficiale, a fost alocat săptămânal (luni-vineri) în intervalul orar 08:00-22:00, un număr mediu de 50-53 ore, iar în weekend au fost alocate în medie un număr de 10-12 ore. Numărul mediu de antrenamente efectuate rezultat este de 40-43 antrenamente/săptămână.

Statistic, Sala Polivalentă „Constantin Jude” Timișoara a găzduit un număr de 42 de meciuri oficiale/ de pregătire la jocuri sportive, de nivel național și internațional:

- 9 meciuri de handbal masculin în Liga Națională și Liga a II-a;
 - 15 meciuri handbal masculin juniori / cadeți ;
 - 1 meci handbal masculin EHF;
 - 9 meciuri baschet masculin Liga Națională;
 - 1 meci baschet feminin național România- Danemarca;
 - 2 meciuri volei masculin Divizia A1;
 - 5 meciuri futsal Liga I și Under 19 ani.
- Competiții oficiale/ cupe europene:
 - Campionatul Mondial de Dans Sportiv U21 și Competiția „Timișoara Open Championship”
 - Campionatul Național de Baschet Feminin U18 –FR Baschet
 - Competiții internaționale amicale/ de pregătire:
 - „Cupa Timișoara ”- Turneu internațional de baschet masculin-SCM Timișoara



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- Turneu de Baby Handbal – SCM Timișoara

- Competiții organizate la nivel județean:
 - „Cupa Memorialul Revoluției și Supercupa Memorialul Revoluției” - minifotbal
 - Cupa Revoluției Box – AJ Box

- Alte competiții sportive la discipline individuale :
 - Cupa de Box „Golden Fighter”

- Competiții sportive cu caracter special:
 - „West Wings” - Turneu caritabil de volei
 - „Știu că pot” competiție sportivă destinată copiilor cu dizabilități - Direcția de Asistență Socială a Județului Timiș

- Evenimente culturale/ spectacole/concerte:
 - 1 spectacol destinat copiilor - susținut de ” Gașca Zurli”;
 - Concert „5 Gang ”;
 - Eveniment - Stand-up Comedy;
 - Concert muzică pop- susținut de Smiley.

b). Complexul Sportiv „Bega”:

S-au desfășurat prioritar activitățile de înot și gimnastică de performanță, programe de selecție, ore didactice pentru studenți pentru următoarele structuri sportive și instituții de învățământ:

- natație: Clubul Sportiv Școlar nr.1 Timișoara, Universitatea de Vest Timișoara, Clubul Sportiv Municipal Timișoara, Fundația de Abilitare Speranța, Clubul de înot MASTERS Timișoara, Centrul de Resurse și Asistență Educațională „Speranța”;



- gimnastică artistică: Clubul Sportiv Școlar nr.1 Timișoara, Palatul Copiilor Timișoara.

Privind pregătirea sportivă de performanță și sport recreativ, complexul sportiv a fost accesat săptămânal de un număr de cca 3.000 persoane: sportivi, studenți și cetățeni practicanți.

b).1. Bazinul de înot:

- Numărul sportivilor care s-au antrenat în grupele de selecție, avansați, performanță și masters și a studenților de la facultățile de profil sportiv și nesportiv care au efectuat orele didactice a fost de cca. 1.550 persoane/săptămână, cifra monitorizată în perioada competițională la sportivi și în perioada anului universitar la studenți.

- S-au derulat 2 programe sportive publice, destinate cu acces gratuit pentru practicanții înotului recreativ din rândul populației, copii și adulți de diferite categorii de vârstă:

- „Mișcare pentru Sănătate” - înot recreativ pentru populație
- „Veteranii Masters”- înot pentru persoane vârstnice

care au avut alocate un număr de 18 ore săptămânal, cu o medie zilnică de participare de peste 155 persoane.

Au fost emise 258 de legitimații noi, pe lângă cele 1.290 legitimații existente și prelungite, rezultând un număr de cca 1.550 practicanți activi, în creștere cu peste 20 procente față de anul 2018.

În conformitate cu solicitările beneficiarilor, în perioada de activitate competițională, media zilnică de ocupare a fost de 12-14 ore (luni-vineri), iar pe săptămână s-au cumulat 76-78 ore, rezultând un grad maxim de ocupare al bazinului.

b).2. Sala de gimnastică:

Sala de gimnastică a funcționat continuu și s-au desfășurat activități de pregătire sportivă și competiții, însumând un total de peste 2.000 ore. Numărul sportivilor care s-au antrenat în grupele de selecție, avansați, performanță a cumulat o cifră de peste 480 persoane/săptămână.

În perioada de activitate competițională, media zilnică de ocupare a fost de 8-10 ore (luni-vineri), iar pe săptămână s-au cumulat 48-56 ore, rezultând un grad ridicat de ocupare a sălii.

Competițiile sportive desfășurate în cele 2 locații (sala gimnastică și bazin) sunt:

- natație: 7 competiții sportive de nivel național, 1 competiție sportivă de nivel internațional;



- gimnastică: 2 competiții sportive de nivel local.

În ceea ce privește optimizarea activităților desfășurate la bazele sportive, au fost elaborate proiectele de hotărâre de consiliu local și aprobate următoarele hotărâri:

- HOTĂRÂREA NR. 512 din data 25.10.2019 privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului - Sală de sport și vestiare, situat în Timișoara str. Dunărea nr. 9, aflat în baza materială a Scolii Gimnaziale „Dimitrie Leonida”, către Clubul Sportiv Școlar nr. 1 și Clubul Sportiv Școlar “Bega”;
- HOTĂRÂREA NR. 567 din data: 12.11.2019 privind aprobarea regulamentelor de organizare și funcționare a obiectivelor sportive aflate în proprietatea Municipiului Timișoara;
- HOTĂRÂREA NR. 631 din data: 23.12.2019 privind aprobarea modului de folosință a bazelor sportive Sala Polivalentă „Constantin Jude”, Complexul Sportiv „Bega” și Stadionul de rugby „Gheorghe Rășcanu”.

4. Demararea și urmărirea obiectivelor de investiții

În ceea ce privește obiectivele de investiții la imobilele unităților de învățământ preuniversitar de stat, sănătate și baze sportive în conformitate cu atribuțiile specificate în procedurile operaționale, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive a elaborat referatele de necesitate aferente acestora și le-a transmis către departamentele de specialitate (investiții și construcții instalații). Totodată, pe parcursul anului 2019 s-a urmărit stadiul acestora prin colaborare cu departamentele responsabile.

În sensul celor expuse anterior, au fost promovate următoarele obiective de investiții:

65.02.03.01. Învățământ preșcolar
B. Lucrări noi
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Grădiniței P.P. 27, str. Brândușei, nr. 15
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Grădiniței P.P. 11, str. Versului, nr. 2
C. Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile
Achiziție imobil din str. Odobescu nr. 56 în care funcționează Grădinița cu program prelungit nr.



14
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de prefezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
"Audit energetic + DALI reabilitare termică corp clădire Grădinița PP nr.6, Timișoara, str. Ismail nr.17
„Expertizare+AE + DALI+PT - reabilitare Grădinița cu program prelungit nr. 48, str. Drăgășani nr.1, din Timișoara, Jud. Timiș”
"Expertiza tehnică, Expertiza PSI (analiza riscului și scenariul de securitate la incendiu) +AE+DTAC +DALI+ PT intabulare extindere și refuncționalizare clădire gradiniță program săptămânal, Timișoara, str. Al. Odobescu nr. 47/A" jud. Timiș
“Expertiza+DALI reabilitare la Grădinița cu program prelungit nr. 26, str. Teiului nr.3” Timișoara, jud. Timiș
“DALI+PT+DTAC reabilitare la Grădinița cu program prelungit nr. 5, str. Canal Bega nr.1” Timișoara, jud. Timiș
Audit energetic+Expertiza locală corp vechi+DALI+SF+PT+AC Extindere Grădinița PP33
ET+DALI+PT+DTAC+DDE+CS+AC Reparații capitale clădiri și împrejmuire pe amplasamentul situat în Timișoara str.Crișan nr.21-23(Grădinița Carla Peltz)
Expertizare și reconstituire Carte Tehnică la imobilele aparținând unităților de învățământ preșcolar (Grădinițe: PP nr. 22, PP nr. 27, PP nr. 48, PP nr.53) Timișoara
Documente pentru avizare și autorizare ISU, clădire grădiniță PP 26
Audit energetic+DALI+SF+PT+AC Mansardare și reabilitare construcții și instalații PP 22
65.02.04.01 Învățământ secundar inferior
A. Lucrari in continuare
Reabilitare Sala Sport Șc. Gen. 18
Extindere școală cu regim P+2E Școala Gimnazială nr.16 , str.București nr.11
Reabilitare acoperiș tip șarpantă (corp C2) la Școala Gimnazială nr. 19



B. Lucrari noi
Construire corp P+1E la Școala Gimnazială nr. 13
Realizare mansardă la corpurile existente în regim P+1E și P+2E - etapa I Șc.Gimnazială (Generală) 25, Timișoara, str. Cosminului 42
Construire sala sport la Școala Generală nr. 25
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Școlii Generale nr. 25, str. Cosminului nr. 42
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Școlii Generale nr. 24, str. Brandușei nr. 7
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Școlii Generale nr. 2, str. Mureș nr. 8
C. Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile
Achiziție teren în suprafață de 427 mp, situat în str.Gorniștilor nr.6, în vederea asigurării accesului în incinta Școlii gimnaziale nr. 27 a mașinilor de pompieri și a unor utilaje pentru executarea lucrărilor de construcții
b. Dotări independente
Achiziție spații modulare de învățământ pentru realizarea a 20 săli de clasă pentru unități de învățământ din municipiul Timișoara
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de prefezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
„Expertizare+SF+DALI+PT Extindere corp clădire școală la Școala Generală nr.27, Aleea Gorniștilor, nr.3, Timișoara, jud. Timiș”
“Expertiza+DALI reabilitare la Școala Generală nr. 19 - corp clădire str. Avran Iancu nr. 8” Timișoara,
“Expertiza+AUDIT ENERGETIC+DALI+PT reabilitare construcții și instalații la ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.12 MUNICIPIUL TIMIȘOARA, Bl.Regele Carol I (Tinereții) nr.17, Timișoara” jud. Timiș
SF+PT Construire corp P+1E la Școala Gimnazială nr.13” din Timișoara, str. Muzicescu, nr. 14



D.A.L.I.+P.T. Extindere corp clădire C1 Școala Generală nr.7, str.I.I de la Brad , nr.2, Timișoara
Expertizare și reconstituire Carte Tehnică la imobilele aparținând unităților de învățământ secundar inferior (Școala Gimnazială nr.2, Școala Gimnazială nr. 12, Școala Gimnazială nr.21, Școala Gimnazială nr. 24, Școala Gimnazială nr. 27) Municipiul Timișoara
SF+DALI construire clădire pentru relocare Centrală termică și modificare instalații aferente la Școala Gimnazială nr. 20, Str. Martir Radu Constantin nr.23
65.02.04.02 Învățământ secundar superior
A. Lucrări în continuare
Reabilitări clădiri istorice - “Lucrări exterioare de reabilitare a clădirii și a spațiilor adiacente clădirii Liceului Nikolaus Lenau, str Ghe. Lazar,Timișoara" HCL nr.414/2019 si HCL nr.74/2016
Reabilitare construcții și instalații la corp clădie atelier Colegiul Tehnic Regele Ferdinand str.Renașterii nr.24/A
Mansardare școală P.+1E. pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P.+1E.+M.la Liceul Vlad Tepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) nr. 47
B. Lucrări noi
Reabilitare corp clădire școală D+P+2E din Timișoara, str. Regele Carol nr.11 colț cu str. Dragalina nr.8 (înlocuire acoperiș nou) la Lic. de Arte Plastice Timișoara"
Construire corp 2 al Liceului Teoretic Nikolaus Lenau pentru Școala Gimnazială Nikolaus Lenau, Timișoara, str.Popa Șapcă nr.5
Extindere corp clădire școală cu corp S(teh) +P+3E Colegiul Tehnic Regele Ferdinand, str. Renașterii nr.24/A
Reabilitare Corp A Lic. W. Shakespeare-acoperiș și instalații corp I. L. Caragiale, nr.6
PT+Reabilitare fațade și învelitoare Colegiul I.C. Brătianu
Reabilitare corp cladire internat apartinand Liceu Henri Coanda”, din Timisoara, str. Brediceanu nr. 35-39
C. Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile



Achiziție imobile în care funcționează Colegiul Național Bănățean și Liceul Teoretic D. Obradovici , Bv. 16 decembrie 1989 nr.26
Achizitie imobil in care functioneaza cantina si spalatoria Colegiului Tehnic de Vest, Bv. 16 Decembrie 1989 nr.30
Spații modulare pentru 6 Săli de clasă la Liceul Waldorf
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor si a altor studii aferente obiectivelor de investitii
Expertiza+DALI +PT Realizare sarpanță, reabilitare finisaje corp școală COLEGIUL NAȚIONAL DE ARTĂ "ION VIDU", MUNICIPIUL TIMIȘOARA, str. Cluj nr.12
“Expertiza+DALI +PT Reabilitare termică corp școală Colegiul Național “Ana Aslan”, Timișoara, B-dul.Revoluției, nr.15/A, jud. Timiș
“Expertiza+DALI reabilitare corp clădire internat la COLEGIUL TEHNIC "ELECTROTIMIȘ", Str.Matei Millo nr.2/ a” Timișoara, jud. Timiș
„Expertizare+ DALI+PT reabilitare fațadă, acoperiș și înlocuire tâmplărie la LICEUL PEDAGOGIC "CARMEN SYLVA", B-dul C.D.Loga NR.45, Timișoara, jud. Timiș”
“AUDIT ENERGETIC+DALI+PT Reabilitare acoperiș și fațade la Colegiul Bănățean - corp str. 13 Decembrie nr.4, jud. Timiș”
"Expertiză+AUDIT ENERGETIC+DALI+PT- Refuncționalizare și reabilitare corp ateliere si clase, Lic. N. Lenau (fost Colegiul Ion Mincu), Timișoara, str. Ghe, Lazar nr. 22-30” jud. Timiș
“AUDIT ENERGETIC+DALI+PT Reabilitare acoperiș la corp sala festivă Colegiul C.D. Loga, Timișoara”
"SF + PT realizare corp clădire P+1E cu sala sport, bazin de înot și spații conexe de învățământ la Colegiul Bănățean - fosta PP.14", Timișoara” jud. Timiș
“ SF+PT Construire sală sport la LICEUL TEORETIC "VLAD ȚEPES", Timișoara” jud. Timiș
“DALI+PT – realizare instalație climatizare LICEUL TEORETIC "GRIGORE MOISIL", corp clădire str. Ghirlandei nr.4, Timișoara” jud. Timiș
„AE+expertiza+DALI+SF+PT+AC - Extindere corp clădire C1 (școala) la COLEGIUL ECONOMIC "FRANCESCO SAVERIO NITTI" MUNICIPIUL TIMIȘOARA, Str.Corbului nr.7/C,



Timișoara, jud. Timiș”
“Expertiza+AUDIT ENERGETIC+DALI+PT reabilitare corp clădire școală Lic. N. Lenau (fost Colegiul Ion Mincu), Timișoara, str. Ghe, Lazar nr. 22-30” jud. Timiș
"Reabilitare tablouri electrice și redistribuire putere instalată în tablouri electrice de incintă, realizare prize de pământ și spor de putere la Liceului Teoretic W. Shakespeare, str. I.L.Caragiale nr.6, Timișoara, jud. Timiș
Documentație tehnică pentru conformare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Liceul teoretic Nikolaus Lenau, Timisoara
Documentație tehnică pentru conformare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C.D.Loga
Documentație tehnică pentru conformare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Corp A Lic. W. Shakespeare corp I. L. Caragiale, nr.6
D.A.L.I +PT.Reabilitare fațadă și sarpantă(toate fațadele) Colegiul I.C.Brătianu , P-ța Huniade nr.2
D.A.L.I.+P.T.–Reabilitare termică clădire internat Liceul Teoretic Bela Bartok
Actualizare „D.A.L.I.+P.T. "Reabilitare construcții, instalații și utilități clădire Școala Grup Școlar ”Emanuil Ungureanu" Piața Huniade nr. 3, Timișoara, judet Timiș
DALI Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Colegiul Tehnic "HENRI COANDĂ" str. Brediceanu nr.37
DALI Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termica constructii si instalatii Liceul Tehnologic de Industrie Alimentară
ET+DALI+PT Reabilitare corp cladire scoala D+P+2E (înlocuire acoperiș nou) din Timisoara, str. Regele Carol nr.11 colt cu str. Dragalina nr.8
Expertizare+DALI reabilitare acoperis la Liceul Teoretic J.L.Calderon (corp fosta Scoala Generala nr. 28) str.C. Salceanu, 11” Timisoara
Expertiza corp sala sport si biblioteca” Liceul Teoretic Grigore Moisil, P-ta Balcescu, nr, 2-3, Timisoara



Expertizare si reconstituire Carte Tehnica la imobilele apartinand unitatilor de invatamant superior: (Liceul Tehnologic Transporturi Auto,Colegiul Tehnic "Electrotimis", Liceul Teoretic "W. SHAKESPEARE", Colegiul Economic "F. S. NITTI"), Timișoara
Documentație pentru avizare și autorizare ISU, clădire internat Colegiul de Agricultură și Silvicultură Casa Verde
Spor de putere – redimensionare rețea la Liceul Teoretic Vlad Țepeș
66.02.06 Spitale
A. Lucrări în continuare
Stație de epurare ape uzate, rețele de canalizare de incinta și lucrări rutiere de incinta la Spitalului de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș"HCL 303/25.06.2015
Modernizare stație de abur la Spitalul de infecțioase și pneumoftiziologie V.Babeș, str.Ghe.Adam, nr.13
Reabilitare imobil Clinica ORL + lift, la Spitalul Clinic Municipal de Urgență, B-dul Revoluției nr.6 Timișoara
PT +Execuție " Extindere SCMUT cu un corp construcție pentru un nou laborator de Radioterapie și acces principal pentru vizitatori și ambulatoriu" HCL 484/20.12.2017
Extindere Corp B, secțiile chirurgie, prematuri și laborator pneumoftiziologie și reabilitare clădire existentă la Spitalul "Louis Țurcanu"din Timișoara, str. I. Nemoianu - Dr. L. Gabor, colț cu str. Brăila
B. Lucrări noi
Reabilitare fațadă și tâmplărie ambulator Spitalul de Copii, înlocuire elemente tinichigerie, consolidare elemente structură, construire scară secundară de evacuare, modificări interioare
Extindere si modernizare ansamblu construit existent la Spitalul de Boli Infecțioase si Pneumoftiziologie dr. V. Babes Timisoara, etapa I - Extindere compartiment de recuperare medicala respiratorie
Refuncționalizare, reabilitare și realizare pasarelă circuit septic la corp vechi Spital Louis Țurcanu



C. Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile
Achiziție imobil situat în Timișoara Bv. Revoluției 1989 nr. 12 în care funcționează Clinica de Cardiologie Ascar din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
“Expertiza+AUDIT ENERGETIC+DALI+PT Refuncționalizare și reabilitare corp clinică la Spitalul Municipal, Clinica de Balneologie , Timișoara, str. C.D. Loga nr.42-44” jud. Timiș
DALI+PT lucrări de "Reabilitare tablouri electrice și redistribuire putere instalată în tablouri electrice de incintă la imobilele din ansamblul clădirilor Spitalului de boli infecțioase "Victor Babeș", Timișoara, jud. Timiș
Expertiza+Audit energetic+SF+DALI+PT extindere și modernizare Spitalul Clinic Municipal de Urgență, inclusiv percare subterană
SF Realizare Centrul Oncologic de terapie personalizată "dr.Victor Babes" la Spitalul de boli infecțioase Victor Babes, Timisoara
DALI+PT+DTAC „Documentație pentru avizare și autorizare ISU, Refacere rețele exterioare și interioare, redimensionare și relocare rezervor apă pentru compartimentele de incendiu din incinta Spitalului clinic de urgență L. Turcanu, Timisoara - str. I.Nemoianu – Dr. L. Gabor, colț cu str.Brăila”
DALI+PT reparații capitale corp cantina la Spitalul Clinic de Urgențe pentru copii "Louis Turcanu" din Timișoara
D.A.L.I.«Creșterea eficienței energetice prin reabilitare construcții și instalații la Spitalul clinic nr.4 V.Babeș Timișoara la corpurile C2-7 din CF - respectiv corpurile Administrativ, Laboratoare, Spital Infecțioase I și II și Spălătorie, Farmacie, Atelier, Centrală Termică” din Timișoara, str. Ghe. Adam, nr. 13
Studiu topografic de acces aerian pentru Realizare platforma de aterizare elicopter la Spitalul Clinic de Urgență pentru copii "Louis Turcanu" Timisoara
ET+ audit energetic+DALI+SF+PT+DDE Refuncționalizare, reabilitare și realizare pasarela circuit septica la corp vechi Spital Louis Turcanu, din Timisoara str. Nemoianu - Dr.Liviu Gabor colț cu str. Braila



SF +PT Maternitate SCMU Timisoara si Corp Administrativ
DALI +PT - reabilitare construcții și instalații la Clinica de Oftalmologie
67.02.05.01- Sport
C. Dotări independente și alte investiții
b. Dotări independente
1. Sala Polivalentă „Constantin Jude” :
Ring de box olimpic
Protecție panou baschet din spumă de înaltă densitate, pentru panou baschet din sticlă securizată-culoare albastră
Set ceasuri atac (1 pereche) baschet SC 24 Timer SuperPro –EL FIBA și Euroleague; Benzi led Strip Stramatel în 2 culori (roșu și galben)
2. Complex Sportiv Bega
Aspirator profesional umed- uscat+accesorii
Sistem de dozare - control clor și PH din apă
Sistem încălzire a apei din bazin înot
Sistem filtrare a apei
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
SF – Amenajare terenuri de sport - „Construire stadion pe structură metalică”, str. Calea Buziașului, Timișoara

5. Propuneri pentru anul 2020 – obiective majore:

- Organizarea rețelei de învățământ preuniversitar de stat și privat pentru anul școlar 2020-2021;



- Desemnarea reprezentanților Municipiului Timișoara, membrii în consiliile de administrație ale unităților de învățământ și membrii în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile de învățământ preuniversitar;
 - Optimizarea/gestionarea spațiilor temporar disponibile din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat, prin închiriere a spațiilor sau refuncționalizarea acestora;
 - Atragerea de resurse la bugetul local al Municipiului Timișoara, prin închirierea spațiilor disponibile în incinta unităților de învățământ preuniversitar;
 - Completarea evidenței din baza de date cu imobilele în care funcționează unități de învățământ și sanitare;
 - Continuarea activității privind reactualizarea datelor din cărțile funciare aferente imobilelor (unităților de învățământ și sanitare) prin promovarea unor proceduri administrative în vederea rezolvării situațiilor parcelare, a înregistrării în cartea funciara a imobilelor (construcții și teren);
 - Realizarea lucrărilor de reparații la imobilele unităților de învățământ, sănătate și bazelor sportive;
 - Colaborarea cu Biroul Construcții Instalații în ceea ce privește evoluția privind realizarea obiectivelor de investiții aferente unităților de învățământ și sănătate, cât și cele aferente bazelor sportive care au fost demarate anii anteriori;
 - Propunerea de obiective noi de investiții pentru unitățile de învățământ, sănătate și pentru bazele sportive:
- Expertiza +DALI - Reabilitare corp cladire Gradinita PP 1, str. Aluniș nr. 41 A
 - Expertiza +DALI - Reabilitare corp cladire Grădinița PP 10, Str. Iuliu Maniu nr. 42
 - Expertiza+DALI+PT – reabilitare grădiniță PP 23
 - Expertiza +DALI - reabilitare la Școala Generală nr. 19 - corp clădire str. Avran Iancu nr. 5
 - Expertiza +DALI - Reabilitare Corp Școală Generală nr. 2, str. Izlaz nr. 44-46
 - Expertiza+DALI+PT – Realizare șarpantă, reabilitare finisaje corp școală Liceul de Arte Plastice;
 - Reabilitare fațade existente corp A și B, mansardare și extindere corp clădire B existent cu două corpuri de clădire în regim de înălțime maxim D+P+2E și amenajare incintă la Liceul Teoretic Grigore Moisil, corp Ghe.Doja



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

- ET+DALI+PT – Reabilitare acoperiș tip șarpantă la căminul internat al Liceului Teoretic Nikolaus Lenau;
- ET+DALI+PT – Refuncționalizarea atelierelor școală ale Colegiului Tehnic Ion I.C. Brătianu, situate în str. Cuvin nr. 2 în spații pentru învățământul preșcolar;
- Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Sectie Chirurgie – Ortopedie Pediatrica si ATI care apartin de Spitalului Clinic de Urgenta L. Turcanu, Timisoara - str. I.Nemoianu nr.2”
- SF – „Amenajare teren de fotbal în Timișoara, str. Mircea Cel Batrân nr.114”
- SF – „Realizare anexe sportive, inclusiv utilități, în Timișoara str. Pictor Aman nr.11”
- Reabilitare și refuncționalizare, inclusiv utilități, baza sportivă Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 17, Timișoara;
- ET+DALI+PT – Reabilitare acoperiș Complex Sportiv Bega, str. Intrarea Zânelor nr. 2
- ET+DALI+PT – Reabilitare acoperiș și fațade la clădire Sala Polivalentă Constantin Jude
- ET+DALI+PT – Reabilitarea terenului de sport din Parcul Regina Maria (fost Parcul Poporului)
- SF – Amenajare terenuri de sport multifuncționale de minifotbal/baschet/handbal;
- Amenajare terenuri sport multifuncționale de minifotbal/baschet/handbal – Calea Bogdăneștilor/Ion Rațiu
- Documentație pentru avizare și autorizare siguranță la incendii la Sala Polivalentă „Constantin Jude (Olimpia)
- Expertizare și reconstituire documentații Carte Tehnică la Sala Polivalentă Constantin Jude;
- Dotări la bazele sportive: aparat fotometru, echipamente pentru terenuri multifuncționale, generator curent, aspirator umed, sistem sonorizare, platformă de lucru la înălțime, etc.

În ceea ce privește lucrările de reparații la imobilele în care se desfășoară activitatea unităților de învățământ preuniversitar de stat și a unităților sanitare, acestea se vor continua și în anul 2019 și se vor executa în conformitate cu prevederile contractului nr. SC2017 – 14663/15.06.2017 pentru activitatea de “Reparații și întreținere a imobilelor deținute sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, a infrastructurii din incinta lor precum și eliberarea bunurilor rezultate din evacuări, demolare imobile și alte construcții, ridicat rulote și obiecte mari abandonate, manipulare, transport și depozitare”, contract atribuit prin H.C.L. nr. 188/12.05.2017,



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

către COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM S.A. (pentru o perioadă de 4 ani, respectiv 2017 – 2021).