

92/31.07.2018

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

### 1. Părțile contractante între

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA, prin Primar** cu sediul în TIMIȘOARA, Bv. C.D. Loga, nr.1 cod fiscal RO 14756536, tel.0256-408.367, fax. 0256-204.177, reprezentată prin Nicolae Robu – Primar și Steliana Stanciu – Director economic în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și  
**THEPESIA CORPORATE ADVISORY SRL**, cu sediul în București, sector 1, str. Alexandru Constantinescu nr. 35A, parter, ap. 3, Cod fiscal RO 27324491, înregistrat la Oficiul registrul comerțului sub nr. J40/9133/2012, telefon 004 021 233 13 39 având contul deschis la Trezorerie, reprezentata prin domnul Eugen Lascu – Managing Partner, în calitate de achizitor, pe de alta parte,

s-a încheiat prezentul contract de servicii, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul și Prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii financiare de asistență pentru contractarea de către achizitor a unui credit bancar de maxim 100 milioane ron, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – Serviciile de consultanță financiară constau din:



- a) Analiza capacitatii de îndatorare si prognoza gradului de îndatorare al achizitorului;
  - b) Asistenta pentru structurarea creditului bancar, activitate care va include stabilirea valorii, monedei, maturitatii, modului de calculare a dobanzii;
  - c) Asistenta pentru realizarea caietului de sarcini/documentatiei descriptive pentru contractarea creditului bancar;
  - e) Consultantă în elaborarea răspunsurilor de clarificare la întrebările referitoare la documentatia de atribuire;
  - f) Asistenta la deschiderea si evaluarea ofertelor primite;
  - g) Asistentă de specialitate necesară întocmirii contractelor de servicii asociate finantarii;
  - h) Asistență în întocmirea si depunerea dosarului de autorizare a finantarii la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice
- 4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.
- 4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **80.000 (optzeci de mii) lei**, la care se adauga TVA.

### **5. Durata contractului**

- 5.1 – Durata de valabilitate a contractului este cuprinsa intre data semnarii acestuia de catre parti si data contractarii de catre achizitor a creditului bancar care face obiectul asistentei financiare din prezentul contract, dar nu mai mult de 1 (un) an de la data semnarii prezentului contract.
- 5.2 – Executarea contractului incepe la data semnarii acestuia de catre parti.

### **6. Documentele contractului**

- 6.1 - Documentele contractului sunt:
- a) Achizitia directa din SEAP – Caiet de sarcini nr. SC2018-14209/18.06.2018, Oferta financiara/tehnica

### **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

- 7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de consultanta financiara, în perioada convenita la pct. 5.1 din prezentul contract și în conformitate cu obligațiile asumate.
- 7.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele stabilite prin contract.
- 7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu Oferta depusa, anexa la prezentul contract.
- 7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
  - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

- 8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 8.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator, astfel:
- a) 25 % din pretul contractului trimestrial, respectiv suma de **20.000 (douăzeci de mii) lei** la care se adaugă TVA, în termen de 30 zile lucrătoare de la data facturarii in urma prestarii serviciilor de către prestator beneficiarului conform contractului;
- 8.3 - Plata serviciilor se va efectua pe bază de factură, cu ordin de plată în contul indicat de prestator, deschis la Trezorerie, în conformitate cu cele mentionate la punctul 8.2 de mai sus.

### **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca majorari de intarziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi de intarziere din prețul contractului.



9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadelor convenite la pct. 8.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca majorari de intarziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % pe zi de intarziere din plata neefectuată.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### *Clauze specifice*

#### **10. Alte responsabilități ale prestatorului**

10.1 - Prestatorul se obligă:

- să asigure achizitorului asistență tehnică de specialitate la un standard de performanță ridicat;
- să propună structura optimă a datoriei publice ce urmează să fie contractată de achizitor;
- să propună achizitorului prevederile caietului de sarcini referitoare la structura finantării;
- să asiste achizitorul în întocmirea și depunerea dosarului de autorizare a împrumutului la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice;

10.2. Prestatorul va reprezenta interesele achizitorului, în relațiile cu terții privind întregul proces de atragere a finanțării, astfel:

- a). Prestatorul nu va participa ulterior în calitate de ofertant sau în calitate de membru al vreunui sindicat, grup sau consorțiu care înaintează o ofertă de servicii de finanțare;
- b) Prestatorul nu va consilia și nici întreține relații contractuale de orice natură cu vreun ofertant sau membru al vreunui sindicat, grup sau consorțiu care înaintează o ofertă de servicii de finanțare.

10.3 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.4 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul de prestare. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și a metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit și de securitatea și de siguranța acestuia în munca, pe toată durata contractului.

#### **11. Alte responsabilități ale achizitorului**

11.1 – Achizitorul se obliga:

- a). să pună la dispoziția prestatorului datele, informațiile și documentele necesare îndeplinirii obligațiilor asumate de acesta.
- b) să plătească pretul contractului, în cuantumul, în condițiile și la termenele stabilite prin prezentul contract.

#### **12. Recepție și verificări**

12.3 - Recepția documentațiilor care urmează a fi predate conform obligațiilor contractuale se va face la sediul achizitorului, la data predării acestuia, pe baza de proces verbal de predare primire.

#### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului de ambele părți.

13.2 - În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord, prin act adițional:



a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.3 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți la pct. 5.2, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.5 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului/termenelor de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### 14. Incetarea și denunțarea unilaterală a contractului

14.1 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

14.2. (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 L 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

14.3. – Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți :

- nu își execută una din obligațiile esențiale din prezentul contract;
- **este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract ;**
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract

sau

- în termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat/ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

14.4 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

14.5 Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

14.6. - Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la



modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

14.7. - În cazul prevăzut la clauza 27.6, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14.8. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

### **15. Ajustarea prețului contractului**

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele menționate în prezentul contract.

15.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

### **16. Amendamente**

16.1 – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional.

16.2 – Partile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

### **17. Cesiunea**

17.1 – Prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina partilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

17.2 – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **18. Forta majora**

18.1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Clauza de confidențialitate**

19.1- Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor, ca urmare a aducerii la îndeplinire a clauzelor prezentului contract.

### **20. Soluționarea litigiilor**

20.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **21. Limba care guvernează contractul**



21.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## 22. Comunicari

22.1 - (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris, la adresa /adresele prevazute la cap.1 din prezentul contract.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

22.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii. In acest caz, comunicarea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

22.3 - Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## 23. Legea aplicabila contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## 24 .Clauze finale

24.1 - Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

24.2 - În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Partile au inteles sa incheie astazi, 31.07.2018, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR  
MUNICIPIUL TIMISOARA**

**Primar,  
Nicolae Robu**

**DIRECTIA ECONOMICA  
Director,  
Steliana Stanciu**

**SERVICIUL BUGET  
Sef Serviciul Buget,  
Ramona Radu**

**SERVICIUL JURIDIC  
Sef Serviciul Juridic,  
Caius Şuli**

**PRESTATOR  
THEPESIA CORPORATE ADVISORY SRL  
Reprezentant  
EUGEN LASCU**

