

**Anunt de atribuire**  
**189547/11.07.2018**

**SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

**I.1) DENUMIREA, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT:**

**Municipiul Timisoara**

Adresa postala: Bv. C.D.Loga nr.1 , Localitatea: Timisoara , Cod postal: 300030 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice , Tel. +40 256408478, In atentia: Lavinia Alexandrescu , Email: achizitii publice@primariatm.ro , Adresa internet (URL): www.primariatm.ro , Adresa profilului cumparatorului: www1.e-licitatie.ro

**I.2)**

**TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)**

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

**AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE**

Nu

**SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

**II.1) DESCRIERE**

**II.1.1) Denumirea atribuita contractului de autoritatea contractanta**

Acord-cadru de "Servicii de consultanta/expertiza privind elaborarea rapoartelor de evaluare/ reevaluare a unor imobile din categoria activelor fixe corporale de natura mijloacelor fixe situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Timisoara si aflate in patrimoniul Municipiului Timisoara, a Statului Român si pentru imobilele la care Municipiul Timisoara prezinta un interes"

**II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor**

Servicii

16 - Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

Locul principal de prestare: la amplasamentul imobilului si la sediul prestatorului

Codul NUTS: RO424 - Timis

**II.1.3) Anuntul implica**

Incheierea unui acord-cadru

**II.1.4) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor**

Se va incheia un acord-cadru cu un singur operator economic, pe o perioada de 4 ani (48 luni), in baza caruia vor fi prestate „Servicii de consultanta/expertiza privind elaborarea rapoartelor de evaluare/ reevaluare a unor imobile din categoria activelor fixe corporale de natura mijloacelor fixe situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Timisoara si aflate in patrimoniul Municipiului Timisoara, a Statului Român si pentru imobilele la care Municipiul Timisoara prezinta un interes”, conform cerintelor impuse in Caietul de sarcini. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatii suplimentare, cu 10 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu minim 15 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Frecventa: In baza acordului-cadru se vor incheia contracte subsecvente anual, sau ori de cate ori va fi nevoie. Cantitatea previzionata de servicii ce vor fi prestate în baza unui acord cadru este de minim 10, maxim 21.928 „rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timisoara, a Statului Român si a celor pentru care Municipiul Timisoara prezinta un interes” Valoarea maxima estimata a acordului cadru este de 7.540.325,55 lei fara TVA. Cantitatea previzionata de servicii ce vor fi prestate în baza unui contract subsecvent este de minim 2, maxim 5.482 „rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timisoara, a Statului Român si a celor pentru care Municipiul Timisoara prezinta un interes” Valoarea maxima estimata a unui contract subsecvent este de 1.885.081,39 lei fara TVA

**II.1.5) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)**

71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)

**II.1.6) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice**

Nu

**II.2) VALOAREA TOTALA FINALA A CONTRACTULUI (CONTRACTELOR)**

**II.2.1) Valoarea totala finala a contractului sau a contractelor**

2,210,698.57 RON

**SECTIUNEA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPUL PROCEDURII**

**IV.1.1) Tipul procedurii**

Licitatie deschisa

**IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE**

**IV.2.1) Criterii de atribuire**

Pretul cel mai scazut

**IV.2.2) S-a organizat o licitatie electronica**

Nu

**IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE**

**IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta**

**IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract**

Da

Anunt de intentie

Numarul anuntului in JO: 2018/S054-120562 din 17.03.2018

Anunt de participare

Numarul anuntului in JO: 2018/S074-165883 din 17.04.2018

**SECTIUNEA V : ATRIBUIREA CONTRACTULUI**

**Contract nr:** 83/10.07.2018 **Denumirea:** Acord-cadru de "Servicii de consultanta/expertiza privind elaborarea rapoartelor de evaluare/ reeval

**V.1) DATA ATRIBUIRII CONTRACTULUI** 10.07.2018

**DATA TRANSMITERII IN SEAP** 10.07.2018

**V.2) NUMARUL DE OFERTE PRIMITE** 7

**NUMARUL DE OFERTE ADMISIBILE** 7

**V.3) NUMELE SI ADRESA OPERATORULUI ECONOMIC CARUIA I-A FOST ATRIBUIT CONTRACTUL**

**FIDOX S.R.L.**

Adresa postala: com. Tarlungeni, nr.99 , Localitatea: Purcareni , Cod postal: 507222 , Romania , Tel. +4 0744502357 , Email: pantelovidiu@yahoo.com , Fax: +4 0374092006

**V.4) INFORMATII PRIVIND VALOAREA CONTRACTULUI**

**ESTIMAREA INITIALA A VALORII CONTRACTULUI**

Valoarea: 7540325.55 Moneda: RON Fara TVA

**VALOAREA TOTALA FINALA A CONTRACTULUI**

Valoarea: 2210698.57 Moneda: RON Fara TVA

**V.5) CONTRACTUL AR PUTEA FI SUBCONTRACTAT**

Nu

**SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE**

**VI.1) CONTRACTUL DE FATA ESTE LEGAT DE UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE**

Nu

**VI.2) ALTE INFORMATII**

1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare, la sectiunea "Documentatie, clarificari si decizii", DUAE este pus la dispozitia operatorilor economici interesati in format editabil in vederea completarii acestuia de catre ofertanti. Operatorii economici participanti vor completa in acest document informatiile/raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta care au corespondent la nivelul fisei de date a achizitiei, (unde sunt clar explicitate) si nu vor avea dreptul sa intervina asupra formatului DUAE, respectiv asupra cerintelor impuse de autoritatea contractanta. 2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic. 3.Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare ), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pâna la data si ora limita stabilita pentru primirea ofertelor in anuntul de participare. 4.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la sectiunea "Întrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta



urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Solicitarile de clarificari (daca este cazul) vor fi transmise in termenul de adresare a solicitarilor precizat la cap I.1) a prezentului document respectiv nu mai tarziu de 15 zile inainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor iar cele adresate in afara acestui termen, nu vor fi luate in considerare. Raspunsurile la solicitari vor fi publicate în SEAP la sectiunea "Documentatie clarificari si decizii" din cadrul anuntului de participare. 5. În cazul în care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari în scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit în SEAP doar în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila. 6. Daca în urma aplicarii criteriului atribuire "pretul cel mai scazut" se constata ca doua sau mai multe oferte clasate pe primul loc, contin preturi egale, se va solicita reofertarea prin intermediul SEAP. Daca aceasta nu este realizabila din motive imputabile operatorului SEAP, se va solicita ofertantilor o noua propunere financiara offline. Acordul cadru va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut.

#### **VI.3) CAI DE ATAC**

##### **VI.3.1) Organismul competent pentru caile de atac**

##### **Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. +40 213104641 , Email: office@cncsc.ro , Fax: +40 213104642 / +40 218900745 , Adresa internet (URL): <http://www.cncsc.ro>

##### **Organismul competent pentru procedurile de mediere**

##### **VI.3.2) Utilizarea cailor de atac**

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

##### **VI.3.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac**

##### **Municipiul Timisoara-Serviciul Achizitii Publice cam.223**

Adresa postala: Bv. C.D. Ioga nr.1 , Localitatea: Timisoara , Cod postal: 300030 , Romania , Tel. +40 256408478 , Email: [achizitiipublice@primariatm.ro](mailto:achizitiipublice@primariatm.ro) , Adresa internet (URL): [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro)

##### **VI.3.4) Numarul deciziei emise de CNCS aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru: -**

##### **VI.3.5) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru: -**

##### **VI.3.6) Procedura verificata UCVAP: Nu**

#### **VI.4) DATA EXPEDIERII PREZENTULUI ANUNT**

10.07.2018 14:34

*PRIMAR*  
**NICOLAE ROBU**

**Anunt de atribuire**  
**189547/11.07.2018**

**SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

**I.1) DENUMIREA, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT:**

**Municipiul Timisoara**

Adresa postala: Bv. C.D.Loga nr.1 , Localitatea: Timisoara , Cod postal: 300030 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice , Tel. +40 256408478, In atentia: Lavinia Alexandrescu , Email: achizitiipublice@primariatm.ro , Adresa internet (URL): www.primariatm.ro , Adresa profilului cumparatorului: www1.e-licitatie.ro

**I.2)**

**TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)**

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

**AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE**

Nu

**SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

**II.1) DESCRIERE**

**II.1.1) Denumirea atribuita contractului de autoritatea contractanta**

Acord-cadru de "Servicii de consultanta/expertiza privind elaborarea rapoartelor de evaluare/ reevaluare a unor imobile din categoria activelor fixe corporale de natura mijloacelor fixe situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Timisoara si aflate in patrimoniul Municipiului Timisoara, a Statului Român si pentru imobilele la care Municipiul Timisoara prezinta un interes"

**II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor**

Servicii

16 - Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

Locul principal de prestare: la amplasamentul imobilului si la sediul prestatorului

Codul NUTS: RO424 - Timis

**II.1.3) Anuntul implica**

Incheierea unui acord-cadru

**II.1.4) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor**

Se va incheia un acord-cadru cu un singur operator economic, pe o perioada de 4 ani (48 luni), in baza caruia vor fi prestate „Servicii de consultanta/expertiza privind elaborarea rapoartelor de evaluare/ reevaluare a unor imobile din categoria activelor fixe corporale de natura mijloacelor fixe situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Timisoara si aflate in patrimoniul Municipiului Timisoara, a Statului Român si pentru imobilele la care Municipiul Timisoara prezinta un interes”, conform cerintelor impuse in Caietul de sarcini. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatii suplimentare, cu 10 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu minim 15 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Frecventa: In baza acordului-cadru se vor incheia contracte subsecvente anual, sau ori de cate ori va fi nevoie. Cantitatea previzionata de servicii ce vor fi prestate în baza unui acord cadru este de minim 10, maxim 21.928 „rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timisoara, a Statului Român si a celor pentru care Municipiul Timisoara prezinta un interes” Valoarea maxima estimata a acordului cadru este de 7.540.325,55 lei fara TVA. Cantitatea previzionata de servicii ce vor fi prestate în baza unui contract subsecvent este de minim 2, maxim 5.482 „rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timisoara, a Statului Român si a celor pentru care Municipiul Timisoara prezinta un interes” Valoarea maxima estimata a unui contract subsecvent este de 1.885.081,39 lei fara TVA

**II.1.5) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)**

71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)

**II.1.6) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice**

Nu

**II.2) VALOAREA TOTALA FINALA A CONTRACTULUI (CONTRACTELOR)**

**II.2.1) Valoarea totala finala a contractului sau a contractelor**



2,210,698.57 RON

**SECTIUNEA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPUL PROCEDURII**

**IV.1.1) Tipul procedurii**

Licitatie deschisa

**IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE**

**IV.2.1) Criterii de atribuire**

Pretul cel mai scazut

**IV.2.2) S-a organizat o licitatie electronica**

Nu

**IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE**

**IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta**

**IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract**

Da

Anunt de intentie

Numarul anuntului in JO: 2018/S054-120562 din 17.03.2018

Anunt de participare

Numarul anuntului in JO: 2018/S074-165883 din 17.04.2018

**SECTIUNEA V : ATRIBUIREA CONTRACTULUI**

**Contract nr:** 83/10.07.2018 **Denumirea:** Acord-cadru de "Servicii de consultanta/expertiza privind elaborarea rapoartelor de evaluare/ reeval

**V.1) DATA ATRIBUIRII CONTRACTULUI** 10.07.2018

DATA TRANSMITERII IN SEAP 10.07.2018

**V.2) NUMARUL DE OFERTE PRIMITE** 7

NUMARUL DE OFERTE ADMISIBILE 7

**V.3) NUMELE SI ADRESA OPERATORULUI ECONOMIC CARUIA I-A FOST ATRIBUIT CONTRACTUL**

**FIDOX S.R.L.**

Adresa postala: com. Tarlungeni, nr.99 , Localitatea: Purcarenii , Cod postal: 507222 , Romania , Tel. +4 0744502357 , Email: pantelovidiu@yahoo.com , Fax: +4 0374092006

**V.4) INFORMATII PRIVIND VALOAREA CONTRACTULUI**

ESTIMAREA INITIALA A VALORII CONTRACTULUI

Valoarea: 7540325.55 Moneda: RON Fara TVA

VALOAREA TOTALA FINALA A CONTRACTULUI

Valoarea: 2210698.57 Moneda: RON Fara TVA

**V.5) CONTRACTUL AR PUTEA FI SUBCONTRACTAT**

Nu

**SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE**

**VI.1) CONTRACTUL DE FATA ESTE LEGAT DE UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE**

Nu

**VI.2) ALTE INFORMATII**

1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare, la sectiunea "Documentatie, clarificari si decizii", DUAE este pus la dispozitia operatorilor economici interesati in format editabil in vederea completarii acestuia de catre ofertanti. Operatorii economici participantii vor completa in acest document informatiile/raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta care au corespondent la nivelul fisei de date a achizitiei, (unde sunt clar explicitate) si nu vor avea dreptul sa intervina asupra formatului DUAE, respectiv asupra cerintelor impuse de autoritatea contractanta. 2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic. 3.Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare ), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pâna la data si ora limita stabilita pentru primirea ofertelor in anuntul de participare. 4.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la sectiunea "Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta

urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Solicitarile de clarificari (daca este cazul) vor fi transmise in termenul de adresare a solicitarilor precizat la cap I.1) a prezentului document respectiv nu mai tarziu de 15 zile inainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor iar cele adresate in afara acestui termen, nu vor fi luate in considerare. Raspunsurile la solicitari vor fi publicate în SEAP la sectiunea "Documentatie clarificari si decizii" din cadrul anuntului de participare. 5. În cazul în care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari în scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit în SEAP doar în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila. 6. Daca în urma aplicarii criteriului atribuire "pretul cel mai scazut" se constata ca doua sau mai multe oferte clasate pe primul loc, contin preturi egale, se va solicita reofertarea prin intermediul SEAP. Daca aceasta nu este realizabila din motive imputabile operatorului SEAP, se va solicita ofertantilor o noua propunere financiara offline. Acordul cadru va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut.

### VI.3) CAI DE ATAC

#### VI.3.1) Organismul competent pentru caile de atac

##### Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. +40 213104641 , Email: office@cncs.ro , Fax: +40 213104642 / +40 218900745 , Adresa internet (URL): <http://www.cncs.ro>

##### Organismul competent pentru procedurile de mediere

#### VI.3.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

#### VI.3.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

##### Municipiul Timisoara-Serviciul Achizitii Publice cam.223

Adresa postala: Bv. C.D. loga nr.1 , Localitatea: Timisoara , Cod postal: 300030 , Romania , Tel. +40 256408478 , Email: [achizitiipublice@primariatm.ro](mailto:achizitiipublice@primariatm.ro) , Adresa internet (URL): [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro)

VI.3.4) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru: -

VI.3.5) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru: -

VI.3.6) Procedura verificata UCVAP: Nu

#### VI.4) DATA EXPEDIERII PREZENTULUI ANUNT

10.07.2018 14:34

PRIMAR  
NICOLAE ROBU

