



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
BIROUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI AVIZARE PUZ/PUD

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel/fax +40 256 408341
e-mail: institutiiaarhitectululusef@primaria1m.ro.
internet: www.primaria1m.ro

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 12.11.2010 a luat în discuție materialul inițiat de *Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal Imobil de locuit S+P+2E+Eretras cu parcare subterane și imprejmuire, str. Piata Iosif cel Nou, NR. 9, TIMISOARA, elaborat la solicitarea BRINZAN OVIDIU proiect întocmit de către SC ART*HIT SRL, în baza Certificatului de Urbanism 2760/25.06.2010,*

In urma analizării documentației, Comisia recomanda emiterea:

AVIZ FAVORABIL

NR.11 /12.11.2010

Cu urmatoarele conditii:

- POT maxim admis 40% conform HG 525/1996
- CUT maxim 2.
- Regim de inaltime : S+P+2E+Eretras
- inaltimea la cornisa : + 12, 00m
- functiunea : locuinte individuale si colective, functiuni complementare.

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- **Imobil de locuit S+P+2E+Eretras cu parcare subterane și imprejmuire**
- *adresa: Str. PIATA IOSIF CEL NOU, nr. 9, Timisoara*
- *beneficiar: BRINZAN OVIDIU*
- *proiectant: SC SRT*HIT SRL*



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
BIROUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI AVIZARE PUZ/PUD

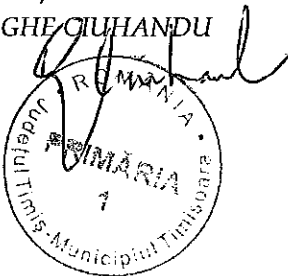
Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel/fax +40 256 408341
e-mail: institutiaarhitectuluișef@primariatm.ro,
internet: www.primariatm.ro

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 12.11.2010

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului SC ART*HIT SRL
- Beneficiarului BRINZAN OVIDIU
- membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIUHANDU



ARHITECT ȘEF,
Arh. CIRPLAN SILVIU CADARIU

ȘEF BIROU,
Arh. EMILIAN SORIN CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.

Ing. Mihaela Adam