



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 28.07.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu – Construire casă în regim P+1E, Calea Dorobanților nr. 68 Timișoara**, elaborat la solicitarea REGEP CRISTIAN PETRU și REGEP MINODORA, proiect întocmit de către S.C. ARHLAND S.R.L., în baza Certificatului de Urbanism nr.4967/15.11.2010.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Indici urbanistici maximali:
 - o POTmax = 40%; CUTmax =1;
 - o Regim de înălțime maxim = P+1E;
 - o Hmax cornișă=6.95 m
 - o spații verzi: min. 35%

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 20/28.07.2011

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:

- Construire casă în regim P+1E;
- Calea Dorobanților nr.68 Timișoara
- beneficiari: Regep Cristian Petru și Regep Minodora
- proiectant: S.C. ARHLAND S.R.L

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 27.08.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului S.C. ARHLAND S.R.L
- Beneficiarului REGEP CRISTIAN PETRU și REGEP MINODORA
- membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,
Arh. Ciprian Silviu CADARIU

ȘEF BIROU,
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Ing. Gabriella Postelnicu

Achitat taxa de, conform chitanței nr. din data

Red./dact. 2 ex.