



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 08.09.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire locuința P, str. Martir Ioan Ciordas nr. 13, Timișoara, elaborat la solicitarea Sabadac Barta Iuliana, proiect întocmit de către S.C. ROTH & ROSU S.R.L., în baza Certificatului de Urbanism nr. 1449/12.04.2011.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Indici urbanistici :
 - o POTmax propus = 25%; CUTmax propus = 0,5;
 - o Regim de înălțime maxim propus = P;
 - o Spații verzi propuse: min. 50%

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 23/08.09.2011

Pentru Planul Urbanistic Zonal/de Detaliu:

- Construire locuința P, gard;
- Str. Martir Ioan Ciordas nr. 13, Timișoara
- beneficiari: Sabadac Barta Iuliana
- proiectant: S.C. ROTH & ROSU S.R.L.

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 08.09.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului S.C. ROTH & ROSU S.R.L.
- Beneficiarului Sabadac Barta Iuliana
- membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,
Arh. Ciprian Silviu CĂDARIU

ȘEF BIROU,
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Ing. Liliana IOVAN

Achitat taxa de, conform chitanței nr. din data

Red./dact. 2 ex. – L.I.