



**Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 13.10.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu - Modificare clădire în regim P realizată cu A.C.556/2007, str.Gladiolelor nr.2 Timișoara**, elaborat la solicitarea COTARCĂ LIVIUS, proiect întocmit de către S.C. STUDIO ARCA S.R.L, în baza Certificatului de Urbanism nr.2209/27.05.2011.

*In urma analizării documentației, Comisia recomandă:*

- Indici urbanistici :
  - o POT maxim = 40%; CUTmaxim =1,5;
  - o Regim de înălțime propus = P;
  - o Hmax cornișă= conform A.C. 556/2007
  - o Spații verzi propuse = 36%

*Cu aceste recomandări, Comisia emite:*

## **AVIZ FAVORABIL**

**NR. 32/13.10.2011**

*Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:*

- **Modificare clădire în regim P realizată cu A.C.556/2007, str.Gladiolelor nr.2 Timișoara ;**
- **str.Gladiolelor nr.2 ,Timișoara**
- **beneficiar: COTARCĂ LIVIUS**
- **proiectant: S.C. STUDIO ARCA S.R.L**

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de **13.10.2011**

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. STUDIO ARCA S.R.L**
- Beneficiarului **COTARCĂ LIVIUS**
- membrilor **C.T.A.T.U.** .....

**PREȘEDINTE,**  
PRIMAR,  
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

**ARHITECT ȘEF,**  
Arh. Ciprian Silviu CĂDARIU

**ȘEF BIROU,**  
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

**SECRETARIAT C.T.A.T.U.**  
Ing. Gabriella Postelnicu

Achitat taxa de ....., conform chitanței nr. .... din data .....

Red./dact. 2 ex.