



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 15.12.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu – „Amenajare spalatorie auto”, Calea Sagului nr. 180, Timișoara**, elaborat la solicitarea **S.C. IMO PALMERT S.R.L.**, proiect întocmit de către **S.C. BIROUL DE PROIECTARI BREBE S.R.L.**, în baza Certificatului de Urbanism nr. 3421/02.08.2011.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Se vor respecta prevederile H.C.L. 102 din data: 24.03.2009 pentru aprobarea Regulamentului privind emiterea acordului pentru desfasurarea exercitiilor comerciale de tip spalatorie auto, schimbare cauciucuri, echilibrare roți și centre de diagnoza pentru masini pe raza Municipiului Timisoara
- Indici urbanistici :
 - o POT maxim = 30%; CUTmaxim = 0,5;
 - o Regim de înălțime propus = P;
 - o Spații verzi propuse = min 35%

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 39/15.12.2011

Pentru Planul Urbanistic Zona de Detaliu:

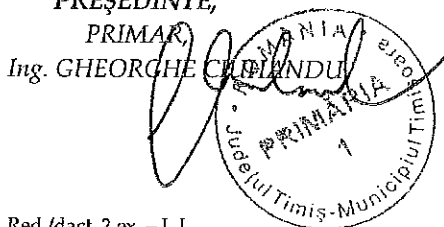
- „Amenajare spalatorie auto”,
- Calea Sagului nr. 180, Timișoara;
- beneficiar: S.C. IMO PALMERT S.R.L.,;
- proiectant: S.C. BIROUL DE PROIECTARI BREBE S.R.L.;

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 15.12.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. BIROUL DE PROIECTARI BREBE S.R.L.**
- Beneficiarului **S.C. IMO PALMERT S.R.L.**
- membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIPRIANU



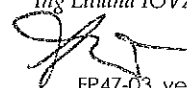
Red./dact. 2 ex. – L.I.

ARHITECT ȘEF,
Arh. Ciprian Siloiu CĂDĂRIU



ȘEF BIROU,
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Ing. Liliana IOVAN



FP47-03, ver. 2