



**Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 15.12.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu – „Legalizare casa în regim P+M”, Str. Calatorilor nr. 13A, Timișoara**, elaborat la solicitarea **Koska Andrei și Koska Carmen-Angela**, proiect întocmit de către **S.C. STUDIO UNU S.R.L.**, în baza Certificatului de Urbanism nr. 2273/31.05.2011.

În urma analizării documentației *Comisia emite:*

## AVIZ FAVORABIL

NR. 40/15.12.2011

Cu respectarea următorilor indici urbanistici:

- POT max = 40%;
- CUT max = 1
- Spații verzi propus min = 25 %;

Pentru Planul Urbanistic Zonal/de Detaliu:

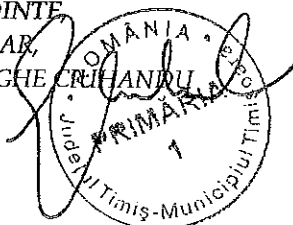
- „Legalizare casa în regim P+M”,
- Str. Calatorilor nr. 13A,, Timișoara;
- beneficiarilor: **Koska Andrei și Koska Carmen-Angela**.
- proiectant **S.C. STUDIO UNU S.R.L.**;

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 15.12.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. STUDIO UNU S.R.L**
- Beneficiarilor **Koska Andrei și Koska Carmen-Angela;**
- membrilor C.T.A.T.U. ....

PREȘEDINTE  
PRIMAR,  
Ing. GHEORGHE CRĂCIANU



ARHITECT ȘEF,  
Arh. Ciprian Silviu CĂDARIU

ȘEF BIROU,  
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.  
Ing. Liliana IOVAN