



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 24.03.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – Locuințe colective P+1E, str. Ion Slavici nr. 104, Timișoara**, elaborat la solicitarea CIUCUR DANIEL, proiect întocmit de către B.I.A. SZEKELY GABRIEL, în baza Certificatului de Urbanism nr. 3097/15.07.2010.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Se vor respecta reglementările obligatorii prevăzute în Avizul Prealabil de Oportunitate nr. 01/17.06.2010;
- Indici urbanistici maximali:
 - o P.O.T. max = 40%, C.U.T. max = 1;
 - o Regim de înălțime max P+2E;
 - o Spații verzi: min. 25%;
- Drumul de acces nou propus, va fi de utilitate publică;

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 11/24.03.2011

Pentru Planul Urbanistic Zonal/de-Detalii:

- Locuințe colective P+1E;
- str. Ion Slavici nr. 104, Timișoara;
- beneficiar: CIUCUR DANIEL
- proiectant: B.I.A. SZEKELY GABRIEL

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 24.03.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **B.I.A. SZEKELY GABRIEL**
- Beneficiarului **CIUCUR DANIEL**
- membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,
Arh. Ciprian Siloiu CADARIU

ȘEF BIROU,
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Ing. Liliana IOVAN

Achitat taxa de, conform chitanței nr. din data

Red./dact. L.I. - 2 ex.