



**Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 27.01.2011 a luat în discuție materialul inițiat de *Instituția Arhitectului Șef* cu privire la aprobarea Planului Urbanistic zonal ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA – AMPLASARE LOCUINTA COLECTIVA P+3E, adresa amplasament str. SUCEAVA nr. 15, TIMISOARA, elaborat la solicitarea SERBAN DORIAN RAZVAN, proiect întocmit de către S.C. PILOT TEAM S.R.L., în baza Certificatului de Urbanism 3234/27.07.2010 și a Avizului Prealabil de Oportunitate nr. 02/01.07.2010;

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- POT<sub>max</sub> = 40%, CUT<sub>max</sub> = 2,20, Regim de înălțime propus P+3E, Hcornisa = 12,80 m;

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

## A V I Z FAVORABIL

NR 06/27.01.2011

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA – AMPLASARE LOCUINTA COLECTIVA P+3E
- str. SUCEAVA nr. 15, TIMISOARA
- beneficiar: SERBAN DORIAN RAZVAN
- proiectant: S.C. PILOT TEAM S.R.L.

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 27.01.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului S.C. PILOT TEAM S.R.L.
- Beneficiarului SERBAN DORIAN RAZVAN
- membrilor C.T.A.T.U. ....

PREȘEDINTE,  
PRIMAR,  
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,  
Arh. Arh. Ciprian Silviu CADARIU

ȘEF BIROU,  
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.  
Ing. Steluta URȘU

Achitat taxa de ....., conform chitanței nr. .... din data .....

Red./dact. S.U. - 2 ex.