



**Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 24.03.2011 a luat în discuție materialul inițiat de *Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu CASA UNIFAMILIALA P+1E, GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE, adresa amplasament str. ALMA CORNEA IONESCU NR. 16, TIMISOARA, elaborat la solicitarea BOLBOASA ION, proiect întocmit de către S.C. VEST ARHITECT S.R.L., în baza Certificatului de Urbanism 577/25.02.2010;*

*In urma analizării documentației, Comisia recomandă:*

- Indici urbanistici propusi:
  - o POTmax = 35%; CUTmax = 1,05, Hmax cornisa = 11 m;
  - o Regim de înălțime maxim = P+1E ;
  - o spații verzi: min. 30%

*Cu aceste recomandări, Comisia emite:*

## A V I Z FAVORABIL

NR. 0 8 /24.03.2011

*Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:*

- CASA UNIFAMILIALA P+1E, GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE
- str. ALMA CORNEA IONESCU NR. 16, TIMISOARA
- beneficiar: BOLBOASA ION
- proiectant: S.C. VEST ARHITECT S.R.L.

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 24.03.2011

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului S.C. VEST ARHITECT S.R.L.
- Beneficiarului BOLBOASA ION
- membrilor C.T.A.T.U. ....

PREȘEDINTE  
PRIMAR,  
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,  
Arh. Arh. Ciprian Silviu CADARIU

ȘEF BIROU,  
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.  
Ing. Liliana IOVAN

Achitat taxa de ....., conform chitanței nr. .... din data .....

Red./dact. L.I. - 2 ex.