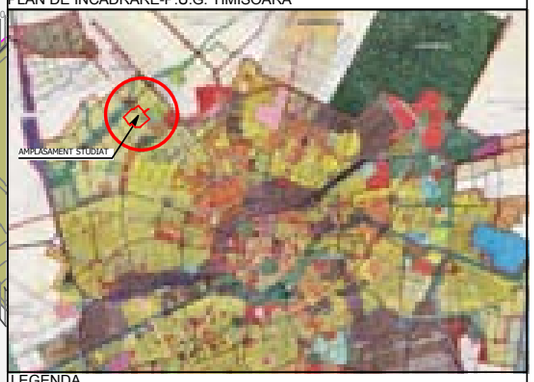
PLAN URBANISTIC ZONAL
DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMETARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE
CALEA TORONTALULUI, TIMISOARA

PLAN DE INCADRARE-P.U.G. TIMISOARA



LEGENDA

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limita topo teren studiat conform C.F.

DESTINATIE

- Teren studiat
- Teren in proprietate privata
- Teren in proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public
- Parcele neconstruite in cadrul zonei studiate
- Zona industriala existenta in afara zonei studiate
- Zona agro-industriala existenta in cadrul zonei studiate
- Zona de servicii existenta in cadrul zonei studiate

RETELE EXISTENTE

- LEA 110Kv — LEA 110Kv existent-tronson Bucovina-Dumbravita
- Zona interdictie de construire. Protectie LEA110kv (18.50m din ax)

CIRCULATII

- DE 119.4m — Drumuri de exploatare existente
- 142 — Drumuri aprobate in cadrul zonei studiate
- 124 — Drumuri propuse in cadrul zonei studiate (perspectiva)

SIMBOLURI

- 55 — Numar parcele
- A:615,02mp — Suprafata parcele propuse
- HCR557 — Canal desecare
- Stalpi LEA 110Kv

CIRCULATIA TERENURILOR

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	SUPRAFATA (MP)	
Teren studiat	135 700,00	100%
Teren in proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public	24 801,00	18,28%
Teren ramas in proprietate privata	110 899,00	81,72%

Proiectant:
S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L.
Timisoara, tel. +4-0744698012
tel./fax: +4 (0256) 432212

Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA- LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE, Calea Torontalului, Timisoara

Beneficiar: LUCA PETRU ADRIAN, JUDE OVIDIU CRISTIAN, JUDE DANA MIHAELA

Nr. pr.: 67/2009

Faza: PUZ

Sef proiect:	arh. Georgeta Trimbitas	Scara:	Denumire plansa:
Proiectat:	arh. Camil Milincu	1: 1500	Circulatia terenurilor
Desenat:	arh. Camil Milincu		
Verificator intern:	arh. Alin O. Tutac	NOV. '12	Nr. pl.: 67 A04