



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 18.10.2012 a luat în discuție materialul inițiat de Direcția Urbanism cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu – „Construire imobil de apartamente S+P+4E”, str. Timocului nr. 16, Timișoara**, elaborat la solicitarea S.C. LUZ CONSTRUCT S.R.L., proiect întocmit de către S.C. AC TECTURA S.R.L., în baza Certificatului de Urbanism nr. 1785/07.05.2012.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

Indici urbanistici:

- POT max = 40%;
- CUT max = 2,5;
- Regim maxim de înălțime S+P+4E;
- Spații verzi propuse = minim 17,05 %;

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 19/18.10.2012

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:

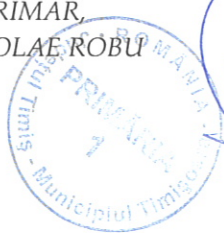
- **Construire imobil de apartamente S+P+4E;**
- **str. Timocului nr. 16, Timișoara;**
- **Beneficiar: S.C. LUZ CONSTRUCT S.R.L.;**
- **Proiectant: S.C. AC TECTURA S.R.L.**

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 18.10.2012.

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. AC TECTURA S.R.L.**
- Beneficiarului: **S.C. LUZ CONSTRUCT S.R.L.**
- Membriilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
NICOLAE ROBU



pentru ARHITECT ȘEF,
Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Sorina POPA