



LEGENDA

UTR 10

LIMITE

- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

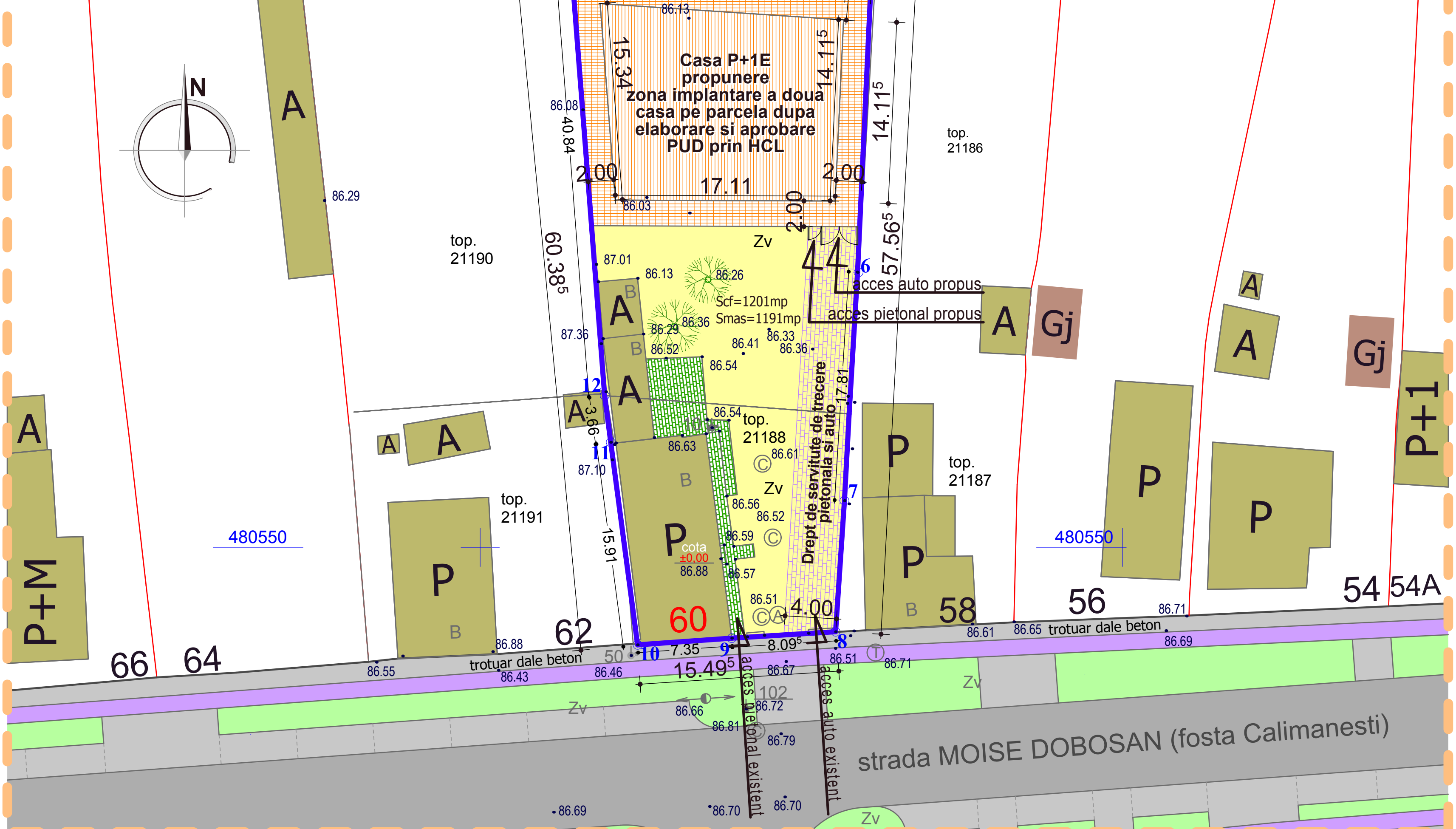
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCARE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P+1) (PESTE P+1)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTAȚI DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODIARIE COMUNALĂ SI CĂMINTE
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE EDUCĂRII, CULTURII, TURISMULUI SI CONSTRUCTIILOR AFERENTE
- ZONA CIRCULĂȚIEI FEROVIARE SI CONSTRUCTIILOR AFERENTE
- ZONA CIRCULĂȚIEI NAȚIONALE SI CONSTRUCTIILOR AFERENTE

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Limita de proprietate
- Cladire existenta de locuinte cu regimul de inaltime aferent
- Cladire existenta publica cu regimul de inaltime aferent
- Zona de implantare Casa cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Zona de implantare Anexe sau Garaje cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Garaj existent
- Drum auto
- Trotuare si parcuri dale prefabricate beton
- Piste pentru biciclete asfalt
- Alei pietonale dale interbdate
- Drept de servitute de trecere pietonala si auto (in cazul unei dezmembrari) dale interbdate
- Curtii constructii
- Spatii verzi



PROPUNERI DE MOBILARE URBANISTICA

Verificator	CERINTA A1	referat nr. din	
S.C. ARHITECT ANGHEL S.R.L. TIMISOARA cont IBAN - RO14BUCU565434622511RO01 tel. 0744511591 COD FISCAL-C.U.I. RO16493940 fax. 0256/49212		PROPRIETARI: FERDEAN NICOLAE si sotia MIHAELA ELENA FERDEAN ADRIAN SORIN	Proiect Nr: 121/2010
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:250
Sef Proiect	arh. ANGHEL C-TIN		
Proiectat	arh. ANGHEL C-TIN		
Proiectat	carh. RUS RADU		
Desenat	carh. RUS RADU		
DENUMIRE PROIECT: Construire Casa cu regim P+1 si garaj dupa aprobare P.U.D. prin HCL		FAZA: P.U.D.	
AMPLASAMENT: str. Moise Dobosan (fosta Calimanesti), nr. 60, loc. TIMISOARA, jud. Tims		Nr. Plansa: A.07	
TITLU PLANSA: PROPUNERI DE MOBILARE URBANISTICA		DATA: iul.2011	