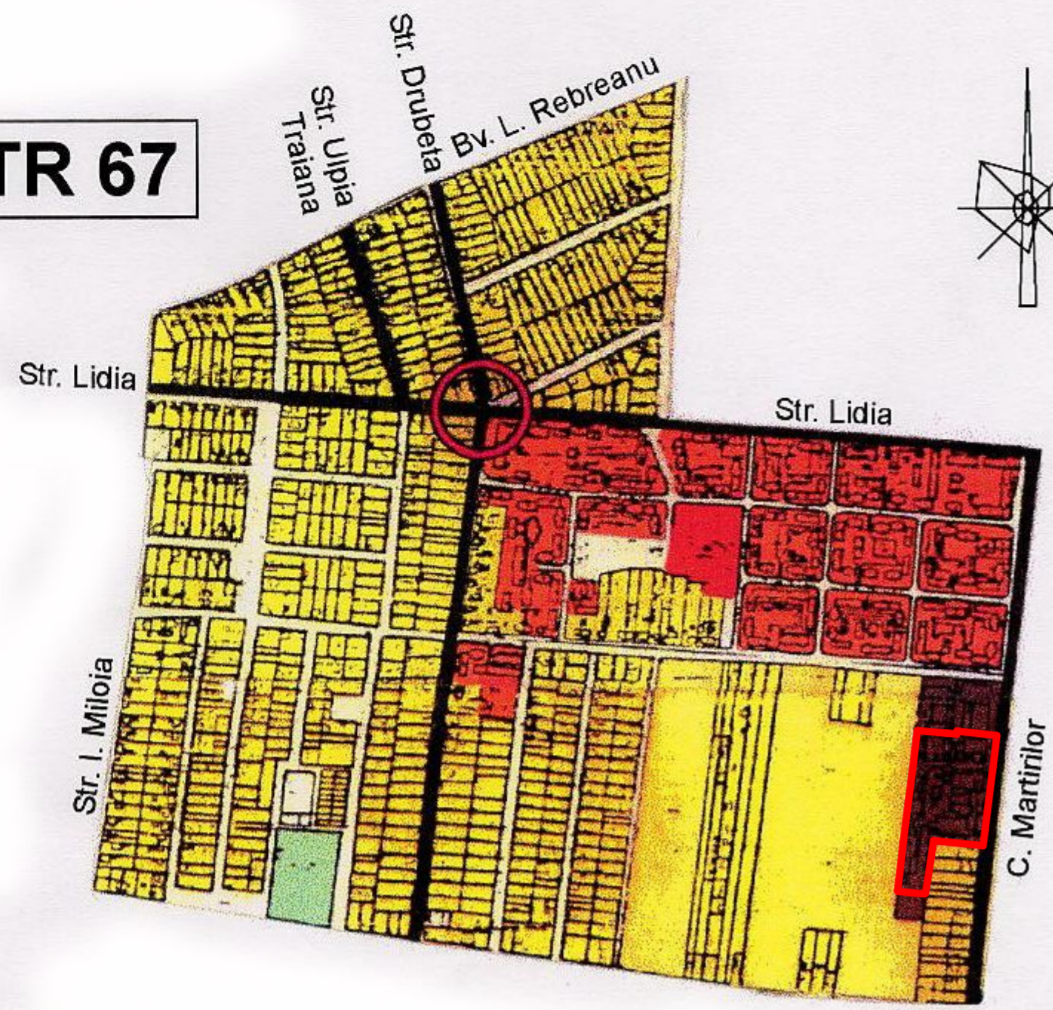
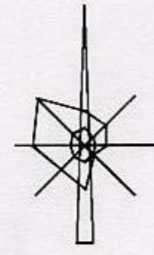


UTR 67



EXTRAS PUG sc 1 : 10 000



PUZ CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL
 PRODUSE ALIMENTARE SI NEALIMENTARE
 SISTEMATIZARE VERTICALA, IMPREJMUIRE
 SI PANOU RECLAMA TOTEM RACORD UTILITATI BARTER
 proiect nr. 031/09 elaborat de S.C. N&D INTERNATIONAL SRL
 nr. top 416709; 416710; 14360; 14362/1/2; 14362/2/2; 14363/2/2
 aprobat prin HCL 472/2010

legatura Kaufland-Lidl
 PUZ CONSTRUIRE IMOBIL SERVICII SI COMERT
 S+P+3E
 proiect nr. 28/2011 elaborat de S.C. INVERTION CONSTRUCT SRL
 str. Martirilor nr. 94
 aprobat prin HCL 37/2012

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL
 CONSTRUIRE HYPERMARKET, PARCARI, IMPREJMUIRE, ALEI PIETONALE, TOTEM PUBLICITAR,
 BRANSAMENTE, DEMOLARE
 CALEA MARTIRILOR Nr. 98
 INTRAVILAN TIMISOARA, JUDEȚUL TIMIȘ

LEGENDĂ:

	limită studiu
	limite de proprietate
	drumuri existente
	drumuri propuse - carosabile
	delimitare parcele noi
	zona constructibila destinata activitatilor economice
	limita constructibila
	zone verzi
	numere cadastrale
	propunere de mobilare

totem publicitar h=22m
 totem publicitar
 rezerva incendiu

acces pietonal clienti
 acces auto clienti
 acces auto aprovizionare

BILANT TERITORIAL

Suprafețe	mp.	%
Total zonă studiată - înscris în C.F.	18 576	-
Total zonă studiată - măsurat în teren	18 576	100,00
Servicii economice	5 994	32,26
Circulații interioare, parcaje	6 787	36,54
Spații verzi	4 801	25,84
Parcaje din dale inierbate	994	5,35
P.O.T. maxim		55%
C.U.T. maxim		0,55

Proiect nr. UTZ 222/12	Faza - P.U.Z. -	Beneficiari ENTIRE REAL ESTATE SOLUTIONS
Denumirea proiectului PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HYPERMARKET, PARCARI, IMPREJMUIRE, ALEI PIETONALE, TOTEM PUBLICITAR, BRANSAMENTE, DEMOLARE CALEA MARTIRILOR Nr.98 INTRAVILAN Timisoara, Jud. Timiș		Denumirea planșei MOBILAREA TERENULUI
Șef proiect Radu Botis		Scara 1:1000 Data martie 2012
Proiectat Radu Botis		Nr. desen PUZ - 04
Desenat Radu Botis		