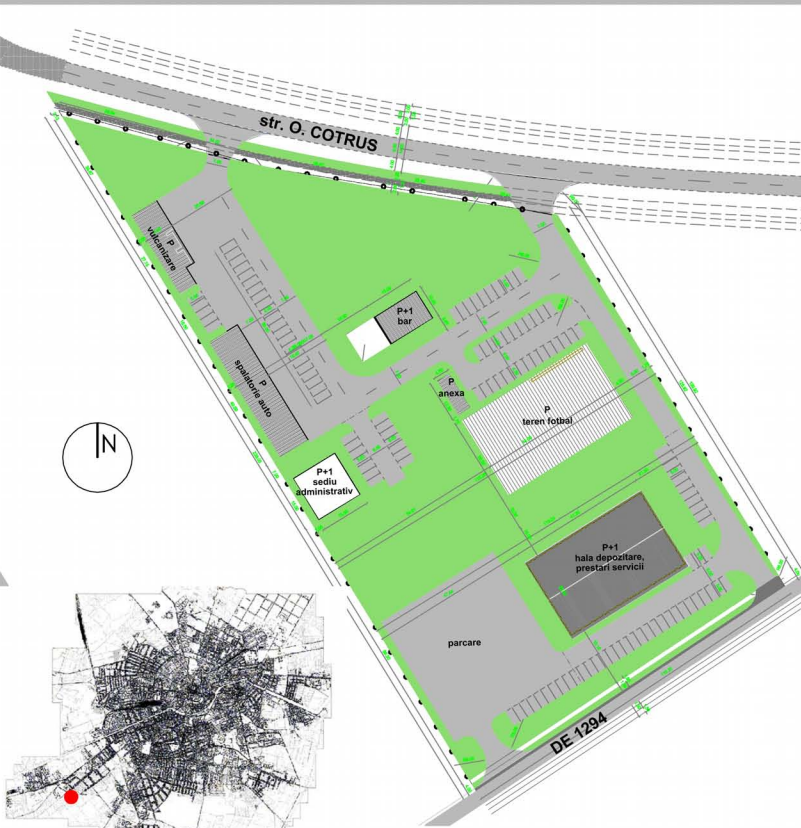


# P.U.Z. - COMPLEX DE PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII



## ORIENTAREA FAȚĂ DE PUNCTELE CARDINALE

Construcțiile propuse pe amplasament beneficiază de o orientare nord-est, sud-vest, asigurând ore suficiente de însorire pe timpul zilei. Amplasamentul asigură posibilitatea amplasării clădirilor astfel încât să se asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 1/2 ore zilnic.

## REGIMUL DE ÎNĂLȚIME

Regimul de înălțime general impus construcțiilor este:  
 - în zona de producție, depozitare și servicii va fi de D+P+M, D+P+1E, P+M, P+1E, P+1E+M, P+2E, P+2E+M sau P+3E (fără șarpantă). Înălțimea la cornișă a clădirilor va fi H cornișă maxim: 12.50m.

## AMPLASAREA CONSTRUCȚIILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

Amplasarea construcțiilor față de aliniamentul străzii Ov. Cotruș (limita dintre domeniul privat și domeniul public) se va face cu o retragere minimă obligatorie de 6,00 m față de limita de proprietate.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA

PROIECTANT DE SPECIALITATE: ARHITECTURA SI URBANISM C.U.I. / R. 13670345 / J356062001 telefon: 0256432712/0256435039 <b>WH PROJECT S.R.L.</b> whtm.whproject@gmail.com	Beneficiar: <b>BESNEA GHEORGHE, BESNEA RODICA</b> str. ROMANITEI, nr. 16, TIMISOARA, jud. TIMIS	Proiect nr.: <b>163/2010</b>
---	--	---------------------------------

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Denumire proiect:	Faza:
Sef proiect:	arh. WALDAR FACKELMANN		-	P.U.Z. - COMPLEX DE PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII STR. O. COTRUS, FN, CF 427164, 427163, nr bp 427164, 427163, TIMISOARA, jud. TIMIS	P.U.Z.
Proiectat:	arh. LAURA MURESAN				
Proiectat:	arh. HOREA CIRCA		07.2011	Titlul plansei:	Planșa nr. A00
				PREZENTARE	