



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ACCES AUTO/ PIETONAL EXISTENT
- LIMITA PUZ/ PUD EXISTENTE IN ZONA
- LIMITA PARCELE
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE <P+2
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE >P+2
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA MIXTA - INDUSTRIALA SI SERVICII
- TEREN VIRAN
- CONSTRUCTII INDUSTRIALE DEMOLATE SAU IN CURS DE DEMOLARE
- AX CALE FERATA

- REGLEMENTARI CONFORM PUD- HCL- 492/2005**
- STRADA PROPUASA
  - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE <P+2 PROPUASA
  - LIMITA DE AMPLASARE A CONSTRUCTIILOR
- REGLEMENTARI CONFORM PUD- HCL- 89/2004**
- STRADA PROPUASA
  - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE <P+2 PROPUASA
  - LIMITA DE AMPLASARE A CONSTRUCTIILOR
  - ZONA CONSTRUIBILA CU ACORDUL CFR
  - ZONA PLANTATI DE PROTECTIE

VERIFICATOR			REFERAT	
VERIFICATOR			REFERAT	
<p>Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/fax: 0256/294218, 335/234/99, e-mail office@studioarca.ro</p>			beneficiar: S.C. BEGA TURISM S.A., S.C. BEGA MINERALE INDUSTRIALE S.A. den. lucrare: P.U.Z. - Ansamblu de cladiri cu functiune mixta adresa: Calea Sagului, Nr. 100,104,106,110	pr. nr. 254/ 2009
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA		plansa: SITUATIA EXISTENTA	faza
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA arh. Mihaela RUSULET	scara 1:2000		P.U.Z.
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET arh. Luminita RUSAN	FEB 2012		pl. nr. 03A
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA			

PUZ DERMATINA