



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006, modificat prin H.C.L. nr. 95/26.02.2013 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 28.11.2013 a luat în discuție materialul inițiat de *Direcția Urbanism cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Extindere hală existentă pentru depozitare, împrejuriri”*, adresa amplasament **str. Jean Monet nr. 27, Timișoara**, elaborat la solicitarea beneficiarului **S.C. ART PAPEL GROUP S.R.L.** proiect întocmit de către **B.I.A. DARADICS NANDOR FORMA**, în baza Certificatului de Urbanism 4550/11.12.2012, Avizului de Oportunitate nr. 08/26.04.2012, respectiv Avizului de Principiu nr. 02/18.07.2013.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- POT max = 55 %;
- CUT max = 0.6;
- Regim de înălțime: pentru cladirile existente P, P+1E, pentru cladirile nou propuse P;
- Spații verzi și plantate - min = 20 %

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 71/28.11.2013

Pentru Planul Urbanistic Zonal/de Detaliu:

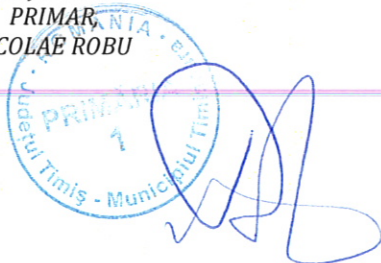
- „Extindere hală existentă pentru depozitare, împrejuriri”;
- **Str. Jean Monet nr. 27, Timișoara;**
- **S.C. ART PAPEL GROUP S.R.L.;**
- **B.I.A. DARADICS NANDOR FORMA;**

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 28.11.2013

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **B.I.A. DARADICS NANDOR FORMA;**
- Beneficiarului **S.C. ART PAPEL GROUP S.R.L.;**
- membrilor **C.T.A.T.U.**

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
NICOLĂE ROBU



ARHITECT ȘEF,
CIPRIAN SILVIU CĂDĂRIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
LILIANA IOVAN

Achitat taxa de 100.00 lei, conform chitanței nr. 6857902 din data 23.05.2013

Red./dact. L.I. - 2 ex.