

PLAN INCADRARE IN TERITORIU
SC: 1: 5000



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE alte functiuni : servicii,depozit,comert, alimentatie publica
- ZONE VERZI EXISTENTE
- TROTUAR EXISTENT
- CAROSABIL EXISTENT
- PLATFORMA PARCARE AUTO PE DOMENIUL PUBLIC - EXISTENTA
- CONSTRUCTIE PROVIZORIE PROPUSA - SPALATORIE AUTO cu autoservire
- STATIE ASPIRARE
- PUBELA DESEURI
- ZONE VERZI PROPUSE
- PLATFORME AUTO PROPUSE
- ACCES AUTO PROPUS - intrare - iesire conform proiect reabilitare in executie

BILANT DE SUPRAFETE

ZONA	SUPRAFATA	PROPUS %
S. TEREEN masurata	869,00 mp	100 %
ZONA CONSTRUITA	185,05 mp	21,29 %
PLATFORME AUTO acces,stationare	497,40 mp	57,24 %
ZONE VERZI AMENAJATE	186,55 mp	21,47 %

POT = 21,29 %
CUT = 0,21
regim de inaltime propus = P

Verificator/ Expert	Semnatura:	Cerinta :	Referat / Expertiza nr. / data
SPATIU U.A.D. urbanism ■ arhitectura ■ design TIMISOARA, STR. ASTRILOR NR. 20; Tel./Fax: 0256 435199 Reg.Com.: J35/ 242/ 28.01.2005; Cod Fiscal: RO 17168972		Beneficiar : S.C. GIULIUSEXPRES S.R.L.	
		Denumire lucrare : PUD - CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO Str. CLOSCA Nr. 54 Timisoara	
Specificatie :	Nume :	Semnatura:	Scara :
Sef proiect	arh. NICOLAE COVACI PRED A		1:400
Proiectat	arh. NICOLAE COVACI PRED A		Data :
Desenat	arh. NICOLAE COVACI PRED A		10-/2012
Denumire planşa :			Planşa nr.
PLAN PROPUNERI MOBILARE URBANA			06A
Proiect nr.			82/2012
Faza :			PUD

