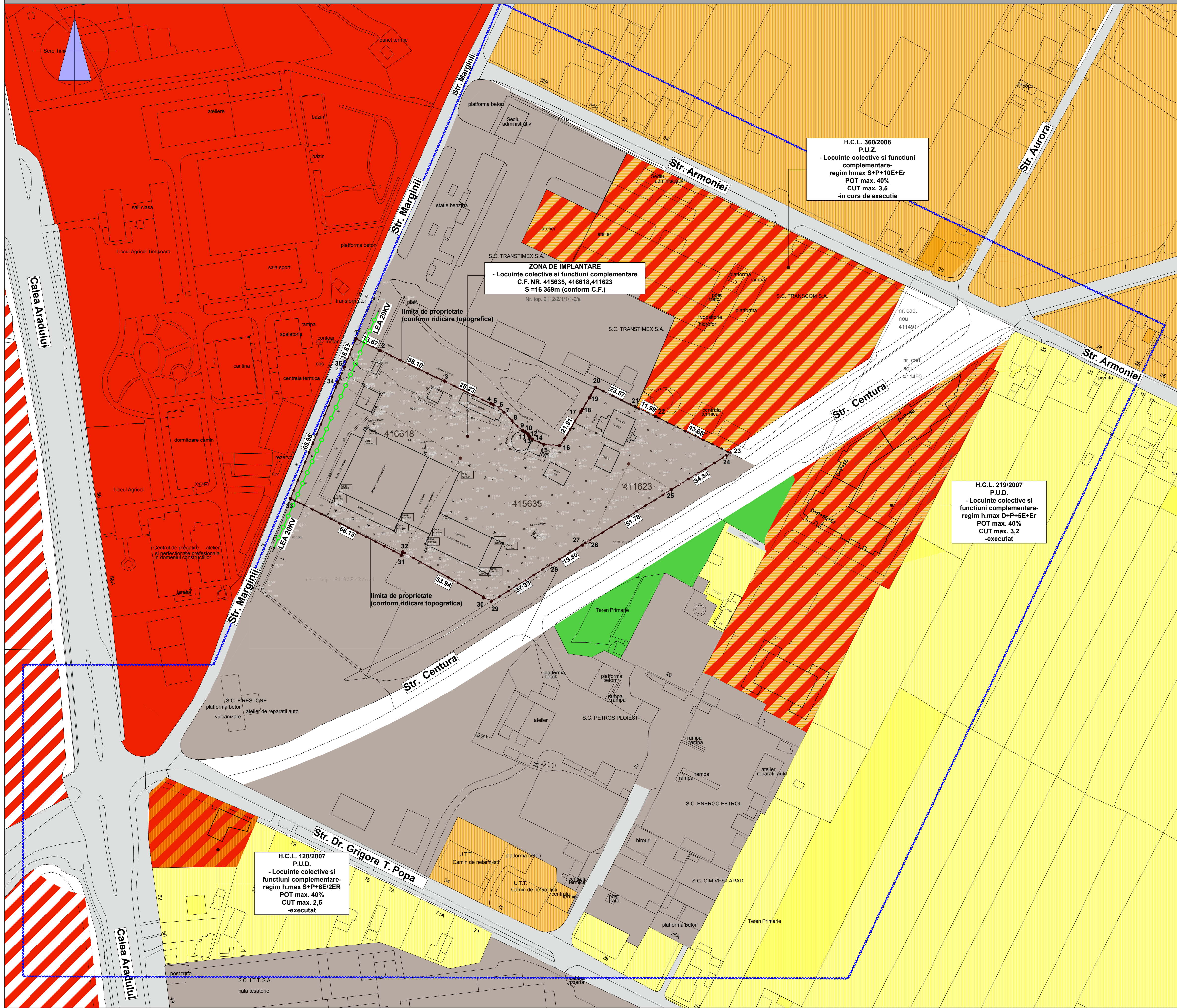


# P.U.Z. - LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE



H.C.L. 360/2008  
P.U.Z.  
- Locuinte colective si functii complementare-  
regim hmax S+P+10E+Er  
POT max. 40%  
CUT max. 3,5  
-in curs de executie

**ZONA DE IMPLANTARE**  
- Locuinte colective si functii complementare  
C.F. NR. 415635, 416618, 411623  
S=16 359m (conform C.F.)  
Nr. top. 2112/2111/1-2/a

H.C.L. 219/2007  
P.U.D.  
- Locuinte colective si  
functii complementare-  
regim h.max D+P+5E+Er  
POT max. 40%  
CUT max. 3,2  
-executat

H.C.L. 120/2007  
P.U.D.  
- Locuinte colective si  
functii complementare-  
regim h.max S+P+6E/2ER  
POT max. 40%  
CUT max. 2,5  
-executat



## P.U.Z. - LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

BILANT TERITORIAL	
	Situatia existenta (mp)
Terenul studiat	16 359 mp
Circulatii pietonale, auto si parcaje	12 606 mp
Spatii verzi	0 mp
Suprafata construita	3 753 mp

- LEGENDA**
- Constructii de locuinte colective si functii complementare
  - Zona de locuinte colective si functii complementare
  - Constructii de locuinte colective
  - Zona locuinte colective
  - Zona locuinte individuale
  - Zona industrie
  - Zona servicii
  - Zona servicii propusa conform P.U.G.
  - Spatii verzi pe domeniul public
  - Ciculatii auto/Ciculatii pietonale
  - Limita de proprietate conform C.F.
  - Limita terenului studiat
  - LEA 20kV



Verificator R.U.R. Ionut Ciprian Mates		Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta
S.C. RDesign S.R.L. Timisoara, Str. Valentin nr. 14 Reg. Com. 25545001992 C.U.I. 3981516 Tel: 00722204952 e-mail: studio@rdesign.ro		Beneficiar: S.C. ASSET ZC MARGINII S.R.L. Amplasament: Timisoara, Str. Marginiilor C.F. nr.411623, nr.415635, nr.416618	
Proiect nr.: 33/MRG-1/12		Titlu proiect: P.U.Z. LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	
Faza: P.U.Z.		Scara: 1:1000	
Titlu planșă: Situatie existenta		Planșă nr.: 01-A	
Data: Mai 2013		Data: Mai 2013	
Desenat: arh. Diana Anca		arh. Razvan Negrisanu	
Semnatura		Semnatura	