

P.U.D.

STR. STEFAN CEL MARE NR. 42

CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E SI PARCARI

REGIMUL DE INALTIME CONFORM PUG : **P+2E**

FUNCTIUNEA ZONEI CONFORM PUG : **ZONA DE PROTECTIE ISTORICA DE INSTITUTII PUBLICE**

REGIMUL DE INALTIME EXISTENT : **P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E**

FUNCTIUNEA ACTUALA IN ZONA : **ZONA MIXTA (REZIDENTIALA, INDUSTRIALA, SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE)**

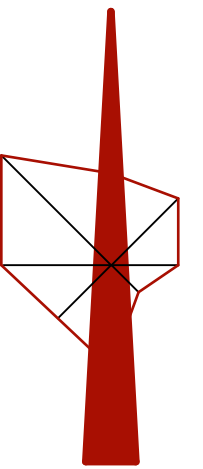
P.O.T. MAXIM CONFORM PUG : **85%**

LEGENDA :

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E EXISTENTE
- CLADIRI DE LOCUINTE
- SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA

SITUATIA EXISTENTA - INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

SUPRAFATA TEREN = S conform CF 1350 mp, S masurata 1323 mp
 SUPRAFATA TEREN CONCESIONAT = 336 mp
 SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA = 0mp
 POT EXISTENT = 0%
 CUT EXISTENT = 0
 PROCENT TEREN LIBER = 100%



DONICI LUMINITA - ANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E SI PARCARI		Proiect nr. 1/2010
CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, sc. A, et. 5, ap. 20, Timisoara		str. Stefan cel Mare, nr. 42, Timisoara		
specificatie	nume si prenume	semnatura	beneficiar: FUNDATIA PT CULTURA SI INVATAMANT IOAN SLAVICI	Faza PUD
proiectat	arh. L. DONICI		sc: 1:500 data: 01.2010	Plansa 02-A
desenat	arh. L. DONICI			