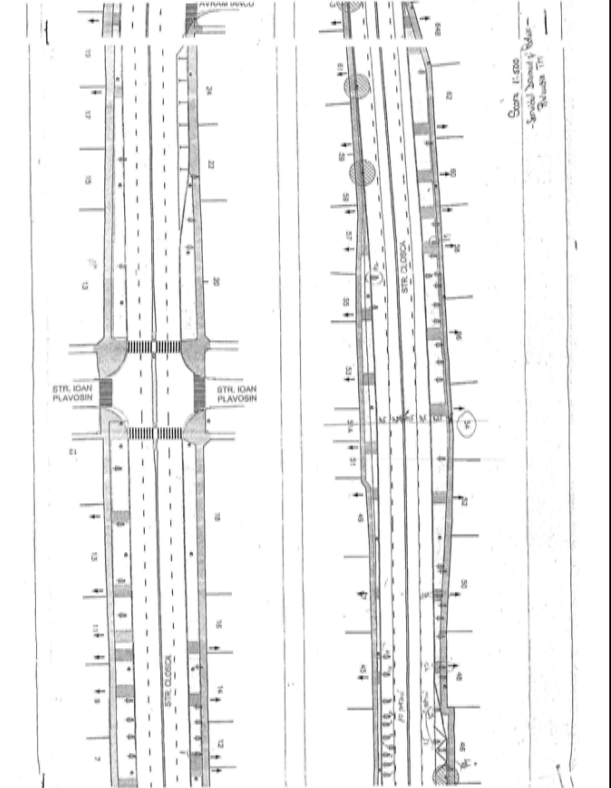


PLAN INCADRARE IN TERITORIU
SC: 1: 5000



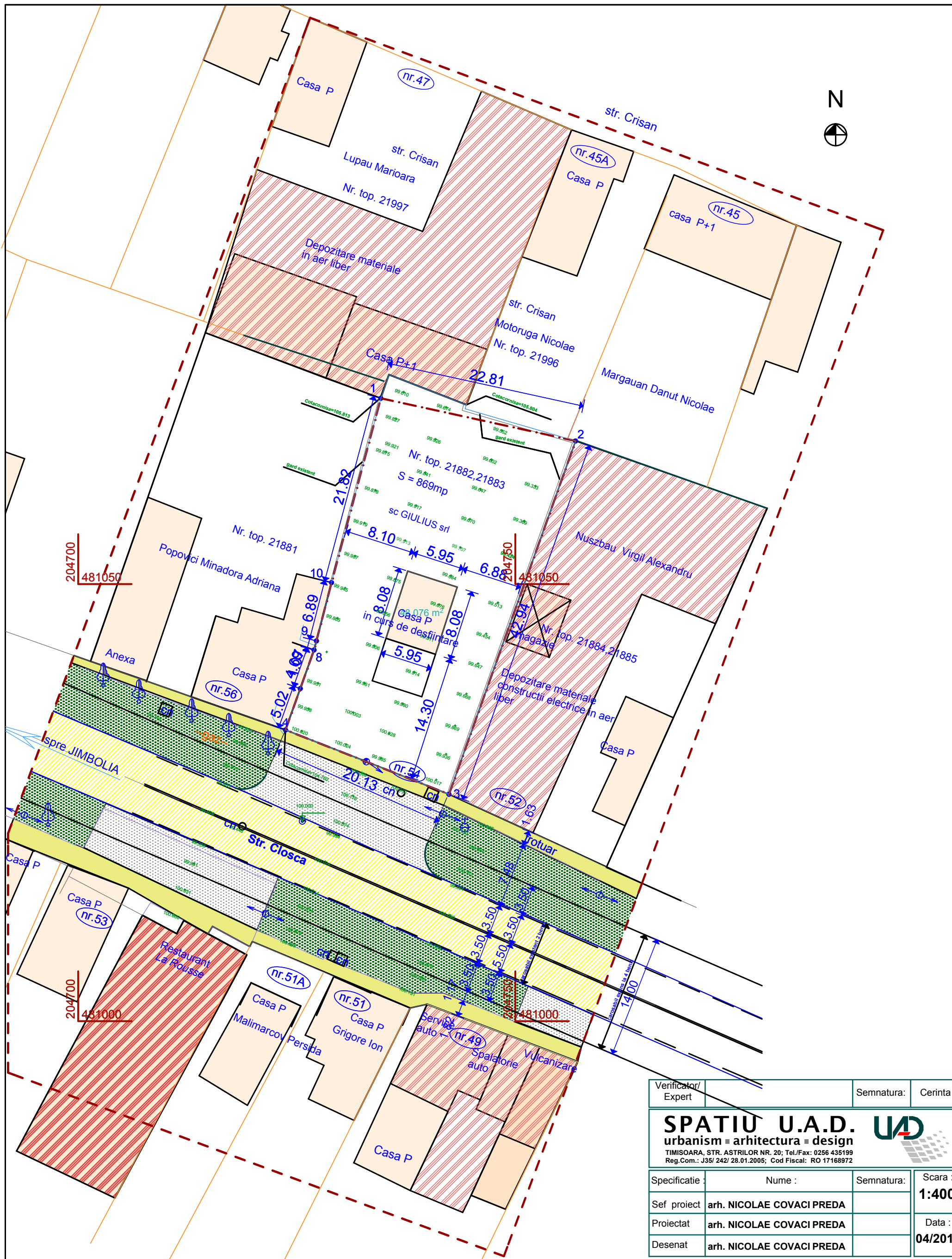
EXTRAS PROIECT REABILITARE STR. CLOSCA

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE alte functiuni : servicii,depozit,comert, alimentatie publica
- ZONE VERZI EXISTENTE
- TROTUAR EXISTENT
- CAROSABIL EXISTENT
- PLATFORMA PARCARE AUTO EXISTENTA
- LINIE ELECTRICA STRADALA DE DISTRIBUTIE EXISTENTA
- CAMIN CANALIZARE EXISTENT
- BRANSAMENT APA EXISTENT
- CONDUCTA GAZ EXISTENTA

conform PUG : - POT maxim = 40 %
- regim de inaltime maxim = P+2E

conform HCL 229/19.06.2007 :- POT maxim = 60 %
- CUT = 4
- regim de inaltime maxim = S+P+4E



Verificator/ Expert		Semnatura:		Cerinta:	Referat / Expertiza nr. / data
SPATIU U.A.D. urbanism ■ arhitectura ■ design TIMISOARA, STR. ASTRILOR NR. 20; Tel./Fax: 0256 435199 Reg.Com.: J35/ 242/ 28.01.2005; Cod Fiscal: RO 17168972				Beneficiar : S.C. GIULIUSEXPRES S.R.L.	
Specificatie:		Nume:		Proiect nr. 82/2012	
Sef proiect		arh. NICOLAE COVACI PREDĂ		Faza : PUD	
Proiectat		arh. NICOLAE COVACI PREDĂ		Denumire lucrare : PUD - CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO Str. CLOSCA Nr. 54 Timisoara	
Desenat		arh. NICOLAE COVACI PREDĂ		Denumire planşa : PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
Scara : 1:400				Planşa nr. 01A	
Data : 04/2012					