



**CARACTERISTICILE SOLUTIEI - VARIANTA 1
PANA LA REALIZAREA INELULUI 5**

S teren conform CF = 4000mp
 -Steren ramas =3068 mp
 -Srezervat extinderii O.Cotrus = 932mp
 Amprenta la sol = 1325mp
 Acc= 2165mp
 P.O.T.= 43.18%
 C.U.T.= 0.70
 Spatiu verde prevazut pe parcela (3068mp) S = 614 mp (20%)
 Numar locuri de parcare : 24

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITA INEL V - PROFIL 24m
- PROFIL INEL V PROPUIS
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONA VERDE
- ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTIILOR
- PARCAJE INIERBATE
- DRUM ,PLATFORME CAROSABILE
- TROTUAR



VERIFICATOR:	NUME:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA:
s.c. ARTNOVA S.R.L. STR. LUCIAN BLAGA NR. 17 ARAD COD UNIC R8610888				BENEFICIAR: S.C. NEFER PROD IMPEX S.R.L.
NR. PROIECT 24/ 2012				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT: P.U.Z. CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL TIMISOARA STR.O.COTRUS CF 422607
SEF PROIECT	ARH. RODICA FEIER			FAZA P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. IRINA FEIER		DATA feb. 2013	NR.PLANSA A06
PROIECTANT DE SPECIALITATE	ARH. RODICA FEIER			POSIBILITATE DE MOBILARE V1