

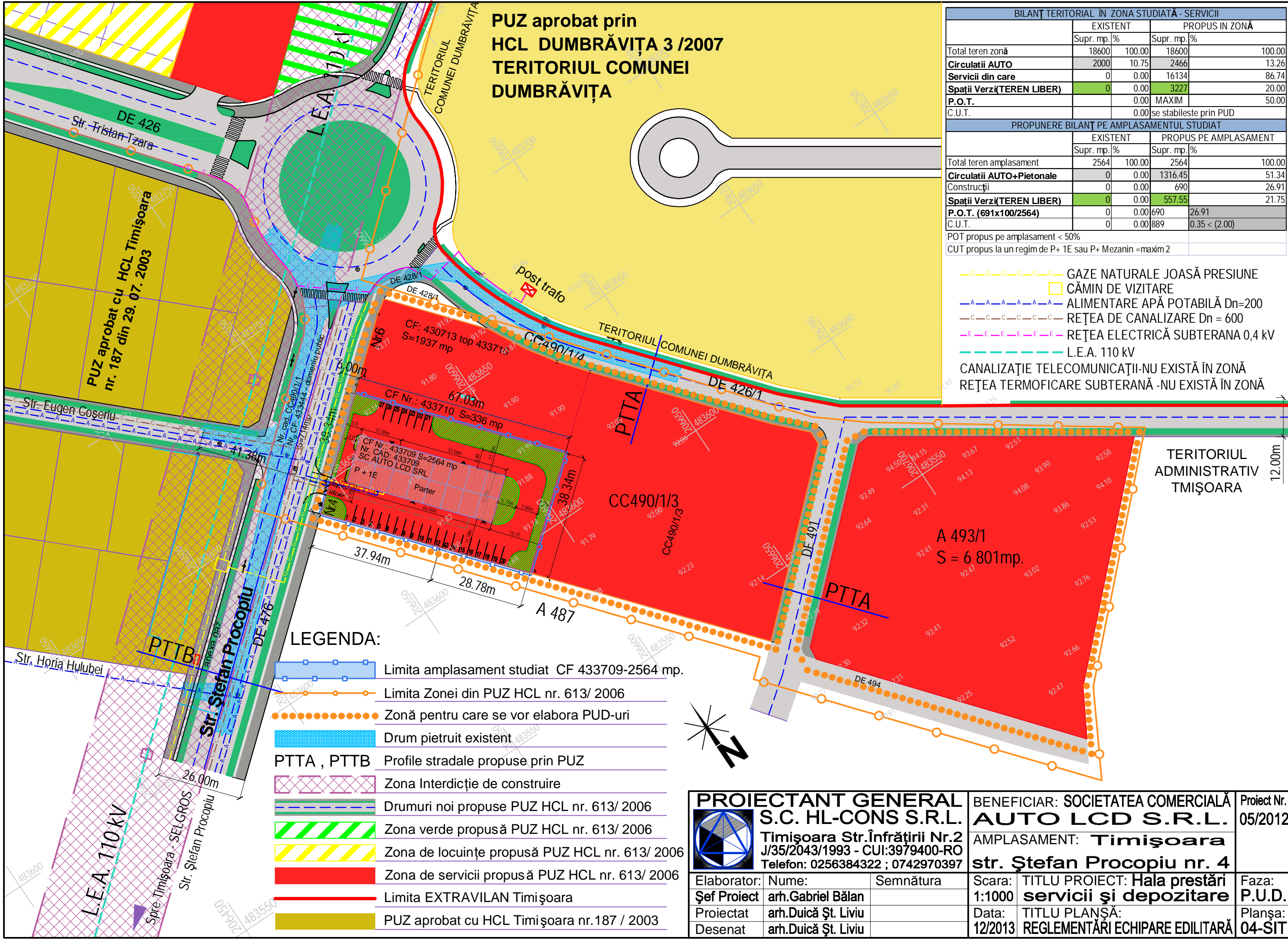
**PUZ aprobat prin
HCL DUMBRĂVIȚA 3 /2007
TERITORIUL COMUNEI
DUMBRĂVIȚA**

BILANȚ TERITORIAL ÎN ZONA STUDIATĂ - SERVICII				
	EXISTENT		PROPUȘ ÎN ZONĂ	
	Supr. mp.	%	Supr. mp.	%
Total teren zonă	18600	100.00	18600	100.00
Circulații AUTO	2000	10.75	2466	13.26
Servicii din care	0	0.00	16134	86.74
Spații Verzi (TEREN LIBER)	0	0.00	3227	20.00
P.O.T.	0	0.00	MAXIM	50.00
C.U.T.			0.00	se stabilește prin PUD

PROPUNERE BILANȚ PE AMPLASAMENTUL STUDIAT				
	EXISTENT		PROPUȘ PE AMPLASAMENT	
	Supr. mp.	%	Supr. mp.	%
Total teren amplasament	2564	100.00	2564	100.00
Circulații AUTO+Pietonale	0	0.00	1316.45	51.34
Construcții	0	0.00	690	26.91
Spații Verzi (TEREN LIBER)	0	0.00	557.55	21.75
P.O.T. (691x100/2564)	0	0.00	690	26.91
C.U.T.	0	0.00	889	0.35 < (2.00)

POT propus pe amplasament < 50%
CUT propus la un regim de P+ 1E sau P+ Mezanin =maxim 2

- - - - - GAZE NATURALE JOASĂ PRESIUNE
 - CĂMIN DE VIZITARE
 - - - - - ALIMENTARE APĂ POTABILĂ Dn=200
 - - - - - REȚEA DE CANALIZARE Dn = 600
 - - - - - REȚEA ELECTRICĂ SUBTERANĂ 0,4 KV
 - - - - - L.E.A. 110 KV
- CANALIZAȚIE TELECOMUNICAȚII-NU EXISTĂ ÎN ZONĂ
REȚEA TERMIFICARE SUBTERANĂ -NU EXISTĂ ÎN ZONĂ



- LEGENDA:**
- Limita amplasament studiat CF 433709-2564 mp.
 - Limita Zonei din PUZ HCL nr. 613/ 2006
 - Zonă pentru care se vor elabora PUD-uri
 - Drum pietruit existent
 - PTTA , PTTB Profile stradale propuse prin PUZ
 - Zona Interdicție de construire
 - Drumuri noi propuse PUZ HCL nr. 613/ 2006
 - Zona verde propusă PUZ HCL nr. 613/ 2006
 - Zona de locuințe propusă PUZ HCL nr. 613/ 2006
 - Zona de servicii propusă PUZ HCL nr. 613/ 2006
 - Limita EXTRAVILAN Timișoara
 - PUZ aprobat cu HCL Timișoara nr.187 / 2003

PROIECTANT GENERAL			BENEFICIAR: SOCIETATEA COMERCIALĂ		Proiect Nr. 05/2012
S.C. HL-CONS S.R.L.			AUTO LCD S.R.L.		
Timișoara Str.Înfrățirii Nr.2 J/35/2043/1993 - CUI:3979400-RO Telefon: 0256384322 ; 0742970397			AMPLASAMENT: Timișoara str. Ștefan Procopiu nr. 4		
Elaborator:	Nume:	Semnătura	Scara:	TITLU PROIECT: Hala prestări servicii și depozitare	Faza:
Șef Proiect	arh.Gabriel Bălan		1:1000		P.U.D.
Proiectat	arh.Duică Șt. Liviu		Data:	TITLU PLANȘĂ:	Planșa:
Desenat	arh.Duică Șt. Liviu		12/2013	REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ	04-SIT