



1. **Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006, modificat prin H.C.L. nr. 95/26.02.2013 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 06.08.2015 a luat în discuție materialul inițiat de *Direcția Urbanism cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Extindere zona industrială, depozitare, construcții administrative și producție nepoluantă”, Calea Mosnitei nr. 21, Timișoara, elaborat la solicitarea beneficiarului S.C. INTELIFORM S.R.L., proiect întocmit de către S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L., în baza Certificatului de Urbanism 219/ 21.01.2015.*

*In urma analizării documentației, Comisia recomandă:*

- POT max = 50 %;
- CUT max = 1,20;
- Regim de înălțime maxim P+2E;
- H max = 15 m;
- Spații verzi = min 25% - conform adresei Agenției pentru Protecția Mediului nr. 40/06.07 .2015;

*Cu aceste recomandări, Comisia emite:*

## **AVIZ FAVORABIL**

**NR.19/ 06.08.2015**

*Pentru Planul Urbanistic Zonal:*

- „Extindere zona industrială, depozitare, construcții administrative și producție nepoluantă”;
  - Calea Mosnitei nr. 21, Timișoara;
  - Beneficiar: S.C. INTELIFORM S.R.L.;
  - Proiectant : S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L.;
- Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 06.08.2015;

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L.;**
- Beneficiarului **S.C. INTELIFORM S.R.L.;**
- membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE  
PRIMAR  
NICOLAE ROȘU

NICOLAE ROȘU

ARHITECT ȘEF,

CIPRIAN SILVIU CĂDĂRIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.  
LILIANA IOVAN

Achitat taxa de 100.00 lei, conform chitanței nr. 6999049 din data 07.07.2015,  
Red/dact L.I. - 2ex