

P.U.Z. REPARAȚII CLĂDIRI EXISTENTE, ÎNLOCUIRE ÎNVELITOARE, AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE ȘI ÎMPREJMUIRE

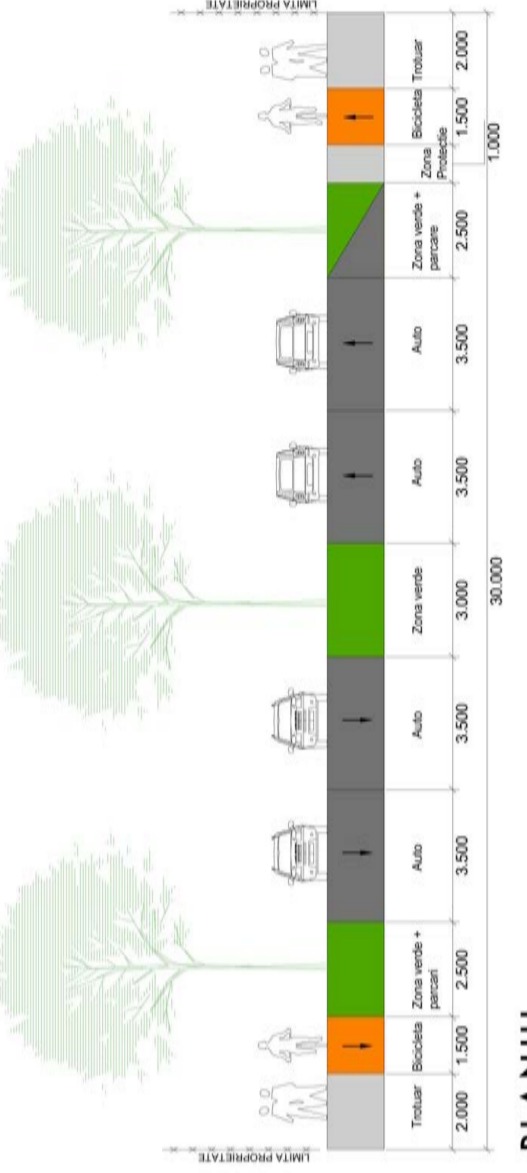
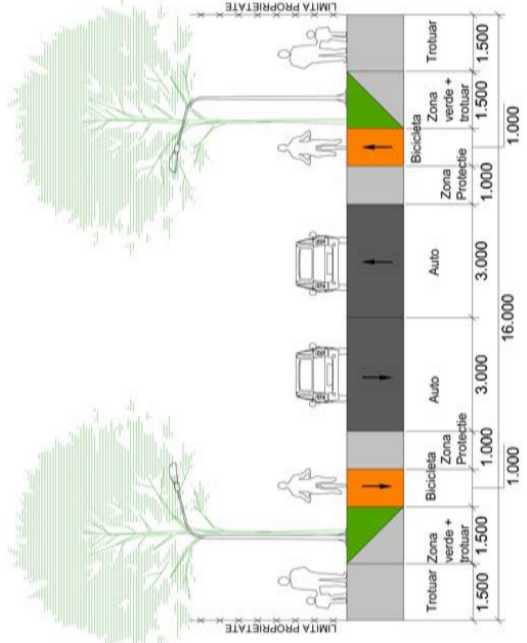
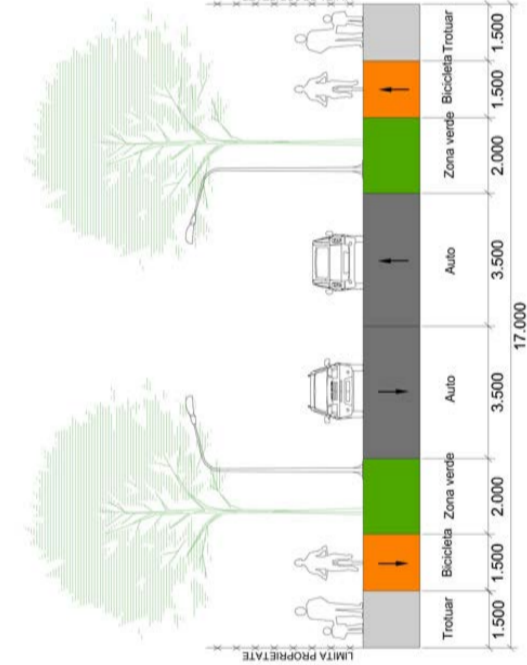
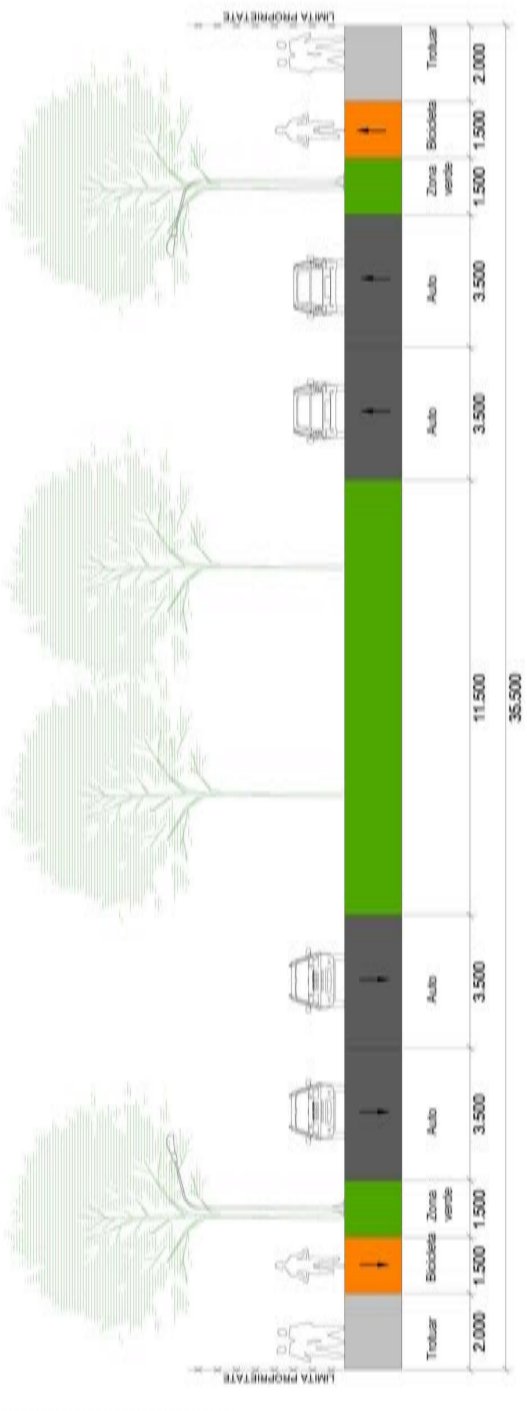
1 PROFILUL STRADALE TRANSVERSALE PRELuate DIN P.U.G. TIMISOARA 2014 ETAPA 3

Scara 1 : 200
 Profil transversal 73 - lățime 35.5m
 Profil străzii pe sub LEA 110 kV - conform P.U.G.

Profil transversal 35 - lățime 17m
 str. Basarabia - conform P.U.G.

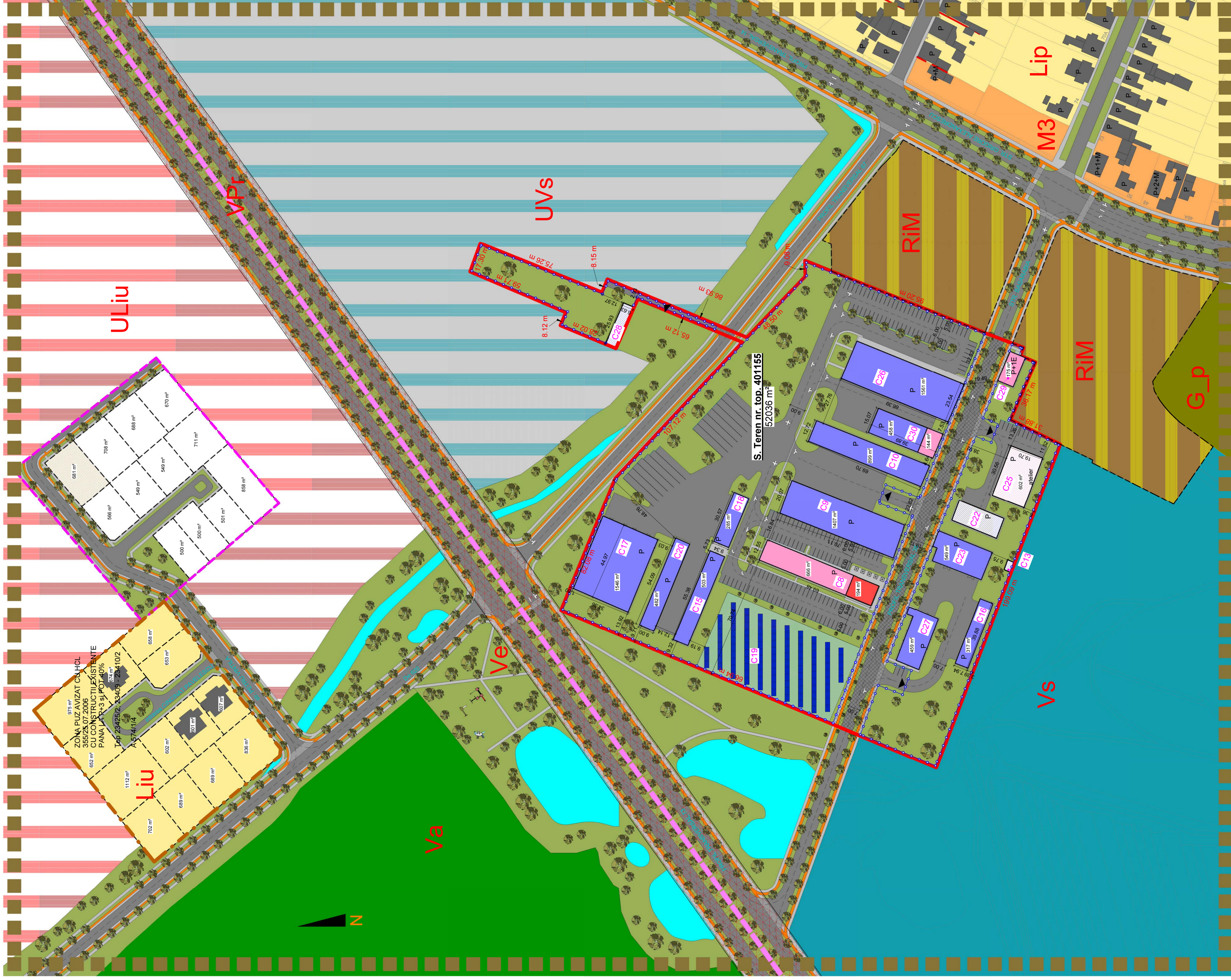
Profil transversal 67 - lățime 16m
 De 620, str. Petru Vintila

Profil transversal 14 - lățime 30m
 str. Grigore Alexandrescu - conform P.U.G.



PLANULI URBANISTICI GENERALI

2 Posibilități de mobilitate
 Scara 1 : 1000



LEGENDA:

- LIMITE:**
- Limită zonă studiată
 - Limita parcelei studiate conform nr. topo 401155
 - Împrejmuire propusă lot studiat nr. topo 401155
 - Limita parcele propuse în alina amplasamentului studiat
 - Limita zonă PUZ avizat conform HCL 355/25.07.2006
 - Limită PUZ în studiu an. Zăgrea
 - Zonă protecție linie înaltă tensiune LEA 110 kV

CIRCULAȚII:

- Trotuar și alei pietonale
 - Piste biciclete
 - Carosabili
 - Suprafață de teren aliniată în proprietatea statului român care în domeniul public cu destinația drum
 - Linie înaltă tensiune LEA 110 kV
- ZONIFICARE:**
- Liu - Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parter de tip urban
 - Lip - Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parter de tip periferic

- Va - Zonă verde soarelui, în jurul parcurii cu acces public pietonal
- Vs - Zonă verde cu rol de complex sportiv
- UVs - Urbanizare zonă verde cu rol de complex sportiv
- G_p - piață agro-alimentară, piață de rechitori, obor
- M3 - Zonă mixtă cu regim de construire deschis, adiacentă principalilor artere de trafic
- G_p - Clădire necuprinsă în extrasul C.F. (C25) care nu face obiectul reabilitării
- Producție și depozitare

- Birouri
- Cafenea
- C19 - Panouri fotovoltaice la sol
- Clădiri cuprinse în extrasul C.F. care nu fac obiectul reabilitării
- Clădiri existente
- Spații verzi amenajate propuse
- Oglinzi de apă existente

FUNCȚIUNI:

- Clădire necuprinsă în extrasul C.F. (C25) care nu face obiectul reabilitării
- Producție și depozitare

S.C. ARCHITECTURAL SHOW S.R.L.

Proiect nr.: 119/2013
 Scara: 1 : 1000
 Data: 02.2014
 Desena: Posibilități de mobilitate

Nume proiect: P.U.Z. REPARAȚII CLĂDIRI EXISTENTE, ÎNLOCUIRE ÎNVELITOARE, AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE ȘI ÎMPREJMUIRE
 Adresă: Timișoara, str. Grigore Alexandrescu, nr. 174
 Beneficiar: Săraciu Răzvan - Engin - Alin
 P.U.Z.