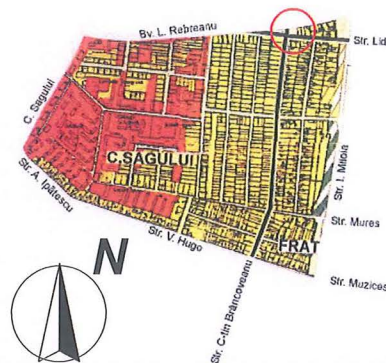




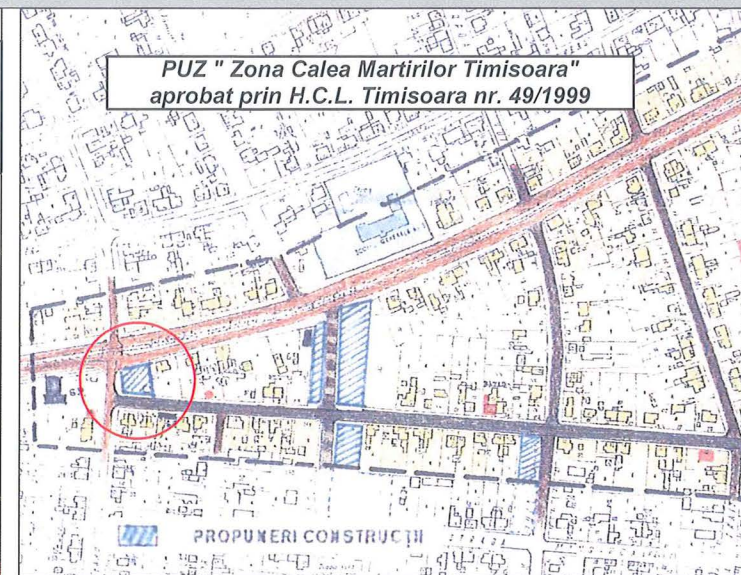
PUD - CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO

PUG Timisoara
 aprobat prin H.C.L.
 Timisoara nr. 157/2002,
 prelungit prin H.C.L.
 Timisoara nr. 107/2014

UTR 65



PUZ "Zona Calea Martirilor Timisoara"
 aprobat prin H.C.L. Timisoara nr. 49/1999



	Situatia existenta		Situatia propusa	
		%	mp	
Terenul reglementat	742 mp	100	742	
Circulatii pietonale, auto si parcaje	0	max. 35,00	max. 259,70	
Suprafata construita	0	max. 45,00	max. 333,90	
Spatii verzi	0	min. 20,00	min. 148,40	
POT max.	0		45,00%	
CUT max.	0		0,45	

LEGENDA

- Limita de proprietate
- Circulatie auto - existenta
- Circulatie pietonala - existenta
- Zona verde de aliniament - existenta
- Zona de locuinte pt. max. 2 familii - existenta
- Locuinte pt. max. 2 familii (P; P+M; P+1E+M) - existente
- Locuinta cu servicii la Parter (P+1E+M) - existenta
- Cladiri servicii (P) - existente
- Zona servicii (P) - propusa
- Zona de implantare constructii (P) - propuse

DRAGOS DANIEL
 BAIA
 ARHITECT
 D.I.E.



5U STAMP proiectare complexa in constructii civile si industriale		S.C. 5U STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr. 63a, Reg Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: Sunghiuri@gmail.com		Beneficiar: S.C. Julius Express S.R.L.	Proiect nr.: 10-REB-14
Amplasament: Timisoara, Bld. Stefan Plavat nr.2		Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO		Faza: PUD	
Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE		
Sef proiect: Arh. Baia D.		Data: Oct. 2014	Plansa nr.: 03 A		
Proiectat: Arh. Baia D./ Arh. Folea D.					
Desenat: Arh. Baia D.					