



1. Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006, modificat prin H.C.L. nr. 95/26.02.2013 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 23.04.2015 a luat în discuție materialul inițiat de *Direcția Urbanism cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare”, Str. Armoniei nr. 21, Timișoara, elaborat la solicitarea beneficiarilor PETRUT IOAN si PETRUT LIVIA, proiect întocmit de către B.I.A. Falnita Carmen Iuliana, în baza Certificatului de Urbanism 3654/21.10.2014.*

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- POT max = 35 %;
- CUT max = 0,9;
- Regim de înălțime maxim S+P+1E+M/Er;
- H cornisa = 8 m
- Spații verzi și plantate - min 5 %;

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 10/23.04.2015

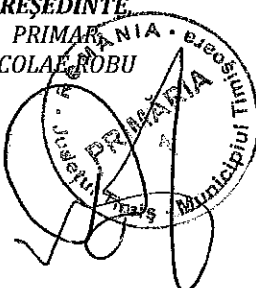
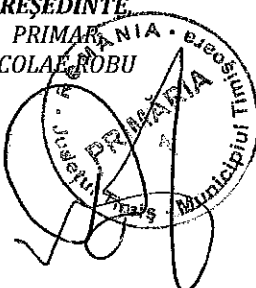
Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare”;
 - **Str. Armoniei nr. 21, Timișoara;**
 - **Beneficiari: PETRUT IOAN si PETRUT LIVIA;**
 - **Proiectant : B.I.A. Falnita Carmen Iuliana;**
- Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 23.04.2015;

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **B.I.A. Falnita Carmen Iuliana;**
- Beneficiarilor **PETRUT IOAN si PETRUT LIVIA;**
- membrilor **C.T.A.T.U.**

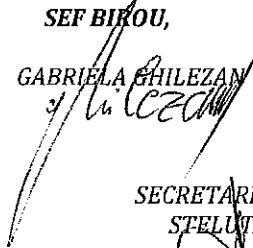
PREȘEDINTE
PRIMĂRIA
NICOLAE ROBU




ARHITECT ȘEF,
CIPRIAN SILVIU CĂDĂRIU



ȘEF BIROU,
GABRIELA GHILEZAN



SECRETARIAT C.T.A.T.U.
STELUTA URȘU



Achitat taxa de 100.00 lei, conform chitanței nr. 7757969 din data 03.02.2015, red/dact - 2ex;