

PADUREA VERDE

Inelul IV



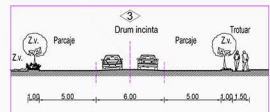
INCADRARE IN ZONA, sc. 1:10.000

ZONIFICAREA FUNCTIONALA IN INCINTA STUDIATA

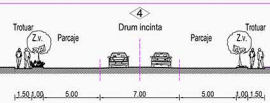
TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
	MP	%	MP	%
1 CLADIRI REZIDENTIALE S+P+12 (1.148 ap)	11.884	20,00	11.884	20,00
2 CAROSABILE DE INCINTA	5.481	9,21	6.539	11,02
3 PLATFORME PARCAJE	9.968	15,12	12.200	20,57
4 ALEI PIETONALE	1.780	3,02	2.200	3,71
5 SPATII VERZI AMENAJATE	24.517	41,33	24.530	41,35
6 SUPRAFATA TEREN CARE TRECE IN DOCUMENTAȚIA PRIVATĂ ÎN DOMENIUL PUBLIC	6.718	11,32	1.988	3,35
TOTAL GENERAL	59.321	100%	59.321	100%

P.O.T. conform P.U.Z. aprobat 20% se mentine

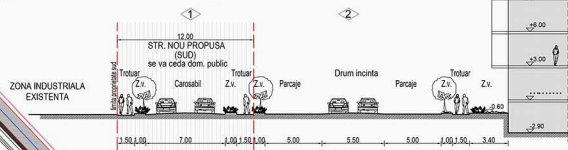
C.U.T. conform P.U.Z. aprobat 3,00 se mentine



PROFIL TRANSVERSAL TIP 3, SC. 1:200



PROFIL TRANSVERSAL TIP 4, SC. 1:200



PROFIL TRANSVERSAL TIP 1 SI 2 - STR. PROPUSA (SUD) SC. 1:200

LEGENDA:

- LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 59.321 mp
- ZONIFICARE
- LOCUINTE COLECTIVE S+P+12E PROPUSI
- ZONE VERZI PROPUSI
- ALEI CAROSABILE
- PARCAJE
- PIETONALE
- ZONA TEHNICO-EDILITARA
- ZONA REZIDENTIALA CU DOTARI COMPLEMENTARE
- ZONA INDUSTRIALA SI DEPOZITE

LOCUINTE COLECTIVE S+P+12E PROPUSI

		Beneficiar: S.C. NOVA MARKET GRUP S.R.L.		Proiect nr. 302/2013
SPECIFICATIE: PLAN DE SEMNATURA		Scara: 1:1.000		Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT: arh. Balogh Dorabella		Date: martie 2014		Titlu planșă: REGULAMENTAR URBANISTIC PROPUNERI MOBILARE
ARHITECTURA: arh. Balogh Dorabella		Date: martie 2014		Planșă nr. 05 A
URBANISM: arh. Balogh Dorabella		Date: martie 2014		Planșă nr. 05 A