

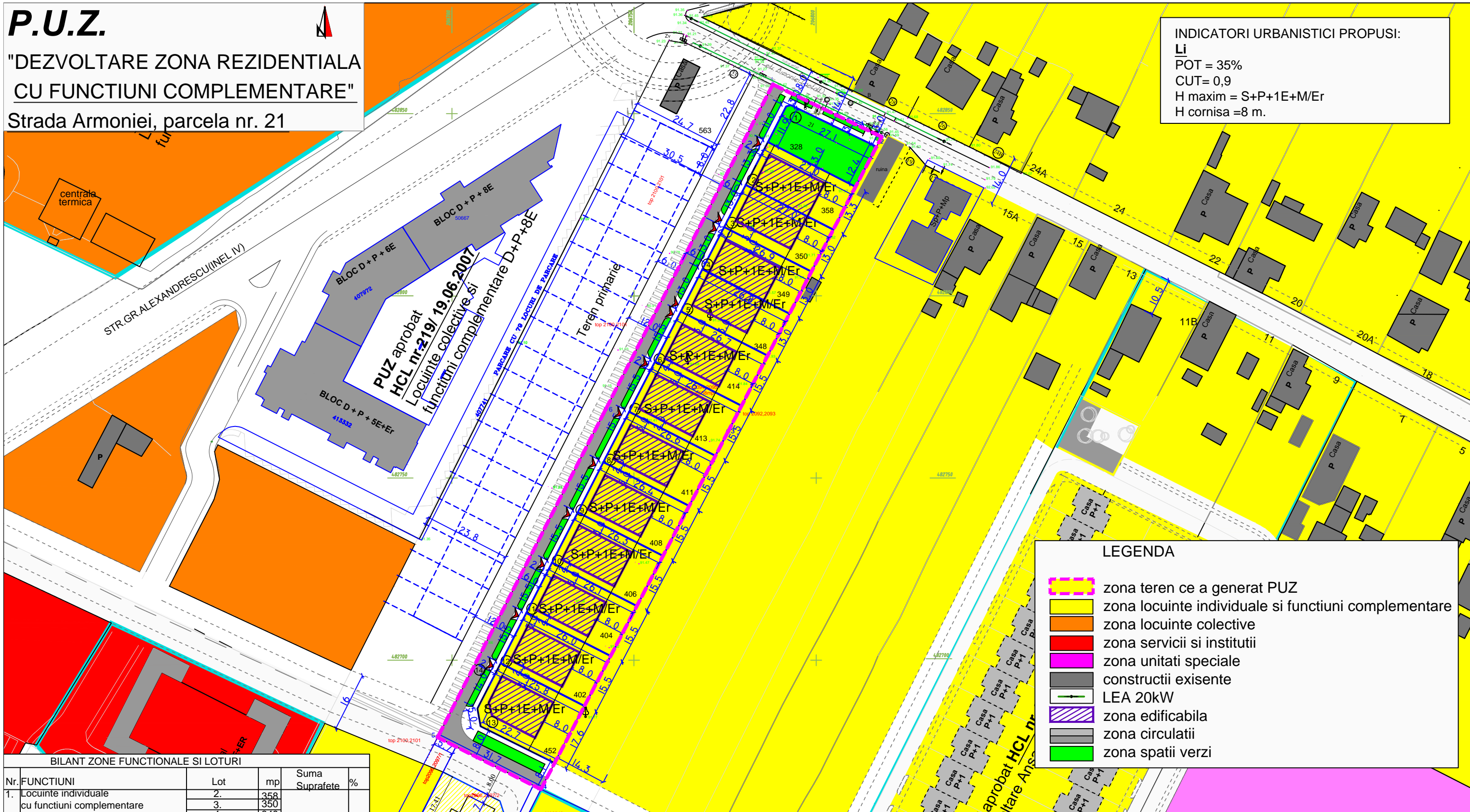
P.U.Z.

"DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE"

Strada Armoniei, parcela nr. 21



INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI:
Li
 POT = 35%
 CUT= 0,9
 H maxim = S+P+1E+M/Er
 H cornisa =8 m.



LEGENDA

- zona teren ce a generat PUZ
- zona locuinte individuale si functiuni complementare
- zona locuinte colective
- zona servicii si institutii
- zona unitati speciale
- constructii exisente
- LEA 20kW
- zona edificabila
- zona circulatii
- zona spatii verzi

Nr.	FUNCTIUNI	Lot	mp	Suma Suprafete	%
1.	Locuinte individuale cu functiuni complementare	2.	358	4715	71,9
		3.	350		
		4.	349		
		5.	348		
		6.	414		
		7.	413		
		8.	411		
		9.	408		
		10.	406		
		11.	404		
		12.	402		
		13.	452		
2.	Zona circulatii amenajate	14.	1515		
3.	Zona spatii verzi amenajate	1.	328	328	5
4.	TOTAL	6558	100	6558	100

FUNCTIUNI	EXISTENT(mp)	%	PROPUS(mp)	%
1. Locuinte cu functiuni complementare			4715	71,9
2. Circulatii, accese si parcuri publice			1515	23,1
3. Spatii verzi			328	5
4. TOTAL	6558	100	6558	100

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
"Falnița Carmen Iuliana" Birou individual de arhitectura tel 0723524005				BENEFICIAR: PETRUT IOAN si PETRUT LIVIA strada Armoniei, nr. 21, Timisoara nr. proiect 8/2014
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara 1/1000	TITLU PROIECT: "DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE" strada Armoniei, nr.21, Timisoara FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	arh.-urb. Carmen Falnița		data 5. 2014	TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE nr.planșa 3
PROIECTANT	arh.-urb. Carmen Falnița			
DESENAT	arh.-urb. Carmen Falnița			