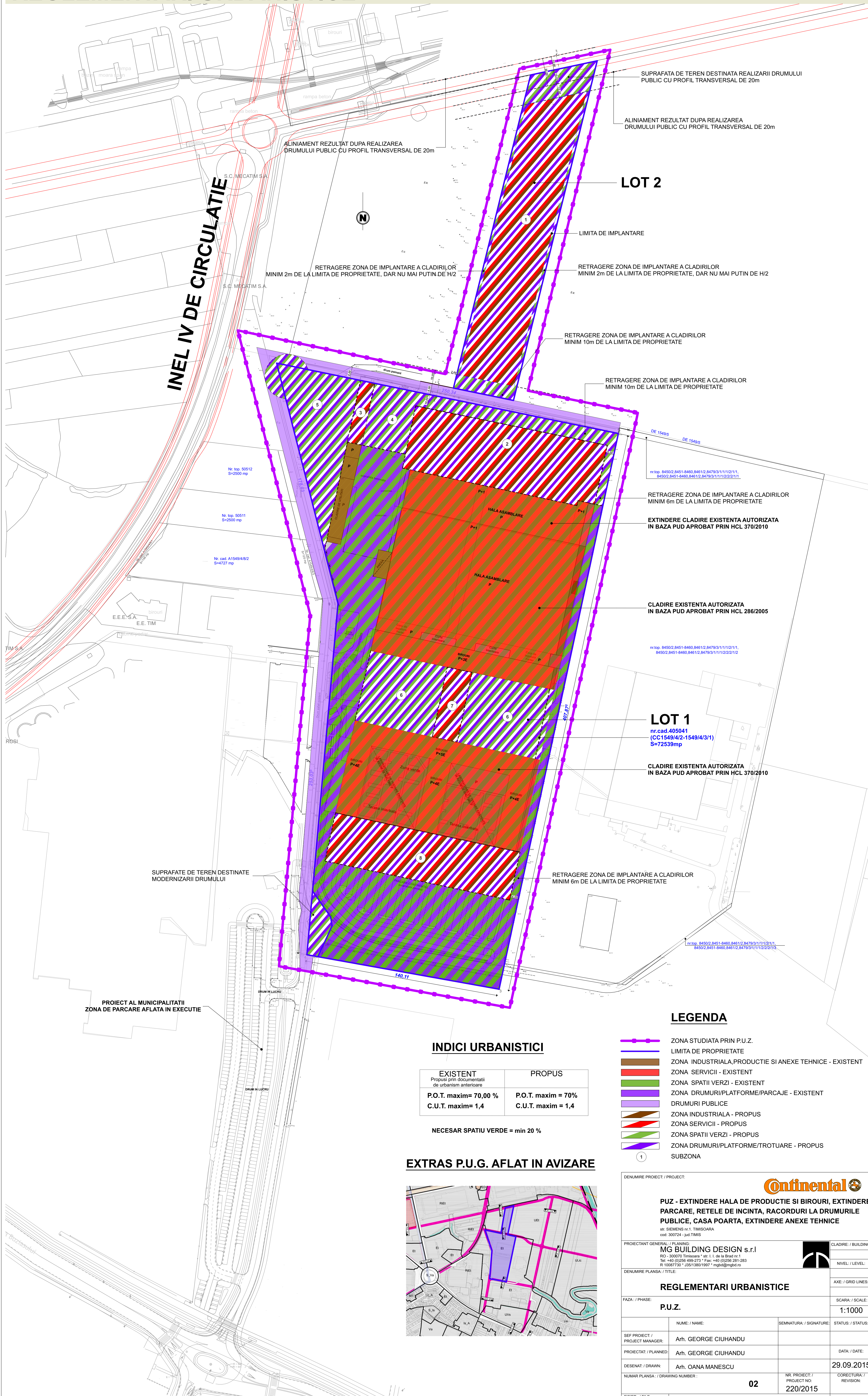


PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI URBANISTICE



INEL IV DE CIRCULATIE

LOT 2

LOT 1

SUPRAFATA DE TEREN DESTINATA REALIZARII DRUMULUI PUBLIC CU PROFIL TRANSVERSAL DE 20m

ALINIAMENT REZULTAT DUPA REALIZAREA DRUMULUI PUBLIC CU PROFIL TRANSVERSAL DE 20m

ALINIAMENT REZULTAT DUPA REALIZAREA DRUMULUI PUBLIC CU PROFIL TRANSVERSAL DE 20m

RETRAGERE ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR MINIM 2m DE LA LIMITA DE PROPRIETATE, DAR NU MAI PUTIN DE H/2

LIMITA DE IMPLANTARE

RETRAGERE ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR MINIM 2m DE LA LIMITA DE PROPRIETATE, DAR NU MAI PUTIN DE H/2

RETRAGERE ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR MINIM 10m DE LA LIMITA DE PROPRIETATE

RETRAGERE ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR MINIM 10m DE LA LIMITA DE PROPRIETATE

RETRAGERE ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR MINIM 6m DE LA LIMITA DE PROPRIETATE

EXTINDERE CLADIRE EXISTENTA AUTORIZATA IN BAZA PUD APROBAT PRIN HCL 370/2010

CLADIRE EXISTENTA AUTORIZATA IN BAZA PUD APROBAT PRIN HCL 286/2005

CLADIRE EXISTENTA AUTORIZATA IN BAZA PUD APROBAT PRIN HCL 370/2010

SUPRAFATE DE TEREN DESTINATE MODERNIZARII DRUMULUI

PROIECT AL MUNICIPALITATII ZONA DE PARCARE AFLATA IN EXECUTIE

INDICI URBANISTICI

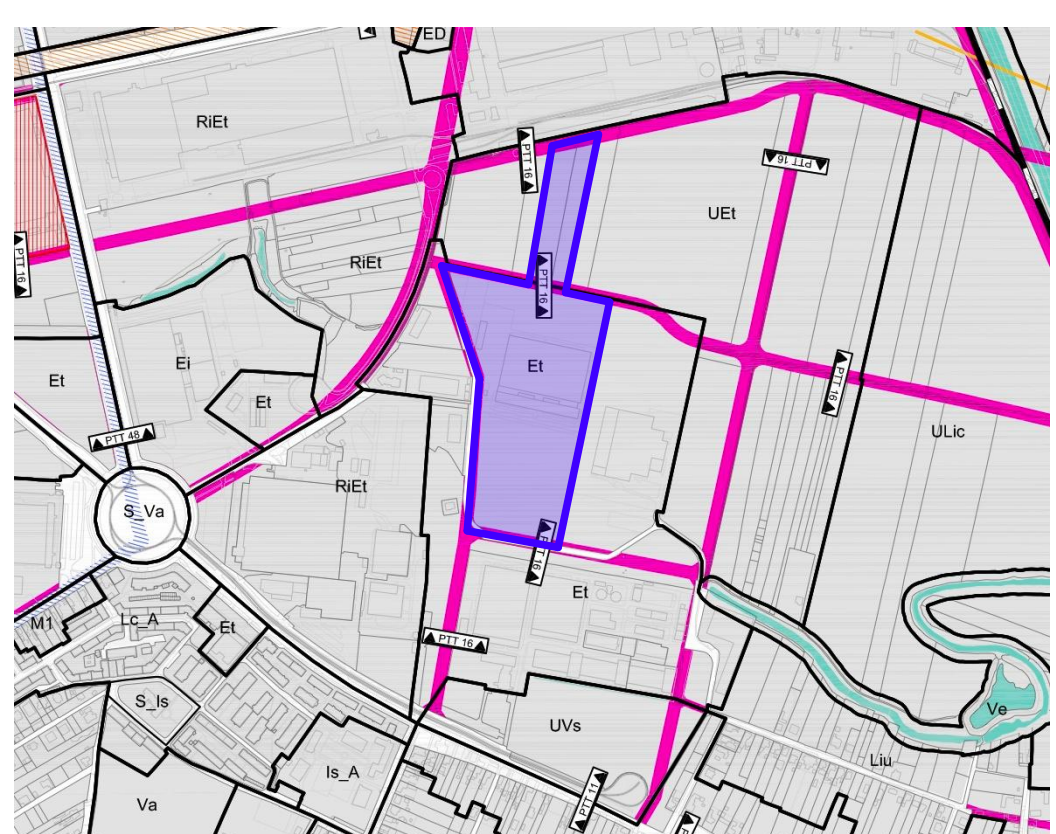
EXISTENT Propus prin documentatii de urbanism anterioare	PROPUS
P.O.T. maxim= 70,00 %	P.O.T. maxim = 70%
C.U.T. maxim= 1,4	C.U.T. maxim = 1,4

NECESAR SPATIU VERDE = min 20 %

LEGENDA

- ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ZONA INDUSTRIALA, PRODUCTIE SI ANEXE TEHNICE - EXISTENT
- ZONA SERVICII - EXISTENT
- ZONA SPATII VERZI - EXISTENT
- ZONA DRUMURI/PLATFORME/PARCAJE - EXISTENT
- DRUMURI PUBLICE
- ZONA INDUSTRIALA - PROPUS
- ZONA SERVICII - PROPUS
- ZONA SPATII VERZI - PROPUS
- ZONA DRUMURI/PLATFORME/TROTUARE - PROPUS
- SUBZONA

EXTRAS P.U.G. AFLAT IN AVIZARE



DENUMIRE PROIECT / PROJECT:		Continental	
<p>PUZ - EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI BIROURI, EXTINDERE PARCARE, RELE DE INCINTA, RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, CASA POARTA, EXTINDERE ANEXE TEHNICE</p> <p>str. SIEMENS nr.1, TIMISOARA cod: 300724 - jud.TIMIS</p>			
PROIECTANT GENERAL / PLANNING:		CLADIRE / BUILDING:	
<p>MG BUILDING DESIGN s.r.l RO - 300070 Timisoara * str. I. I. de la Brad nr.1 Tel: +40 (0)256 499273 * Fax: +40 (0)256 281283 R 1008730 * J5513801997 * mgbd@mgbd.ro</p>			
DENUMIRE PLANSA / TITLE:		NIVEL / LEVEL:	
REGLEMENTARI URBANISTICE		AXE / GRID LINES:	
FAZA / PHASE:		SCARA / SCALE:	
P.U.Z.		1:1000	
NUME / NAME:	SEMNATURA / SIGNATURE:	STATUS / STATUS:	
Arh. GEORGE CIUHANDU			
PROIECTAT / PLANNED:	Arh. GEORGE CIUHANDU	DATA / DATE:	
DESEMAT / DRAWN:	Arh. OANA MANESCU	29.09.2015	
NUMAR PLANSA / DRAWING NUMBER:	02	NR. PROIECT. / PROJECT NO.:	CORECTURA / REVISION:
		220/2015	
FISIER / FILE:			