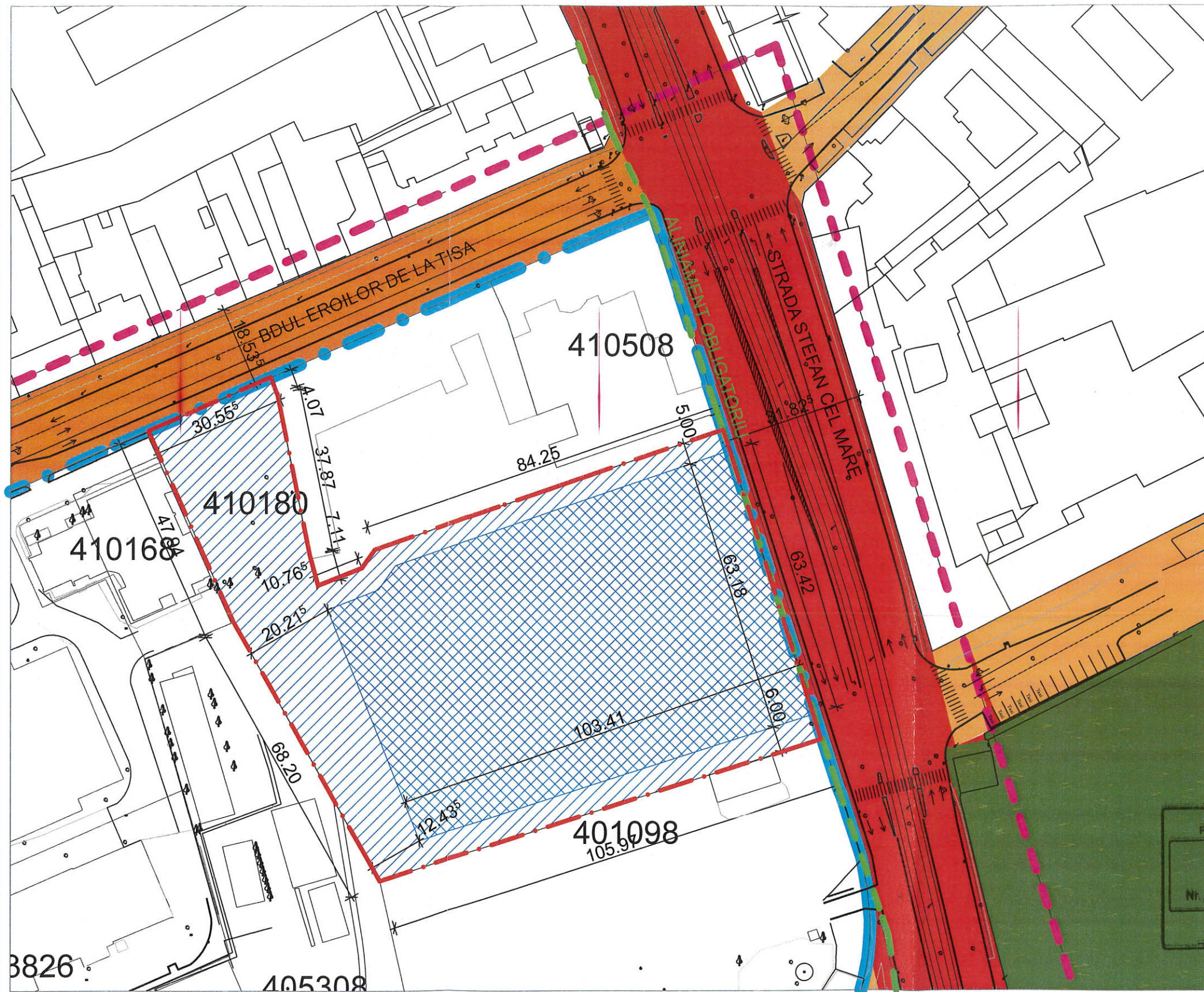


P.U.Z. - CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL



INCADRARE CONF. PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G. 2012)

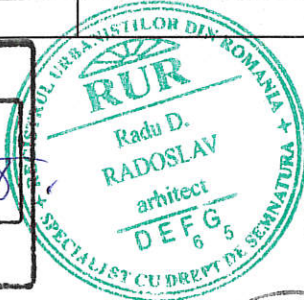
BILANT TERITORIAL PARCELA IMPLEMENTARE MAGAZIN LIDL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
ZONA CONSTRUITA	0	0	2235.00	23.70
PLATFORME/ACCESE/ PARCARI SI ANEXE	0	0	4760.00	50.48
ZONE VERZI AMENAJATE	0	0	1886.00	20.00
ZONA EDIFICABILA	0	0	549.00	5.82
TOTAL	9430.00	100	9430.00	100

INDICI URBANISTICI

ZONE FUNCTIONALE	MAXIM		PROPUS	
	POT	CUT	POT	CUT
ZONA DE SERVICII DE INTERES GENERAL	50.00%	2.40	50.00%	2.40
ZONE VERZI AMENAJATE	MINIM 20.00%		20.00%	
REGIM DE INALTIME	P+1E			

JUDETUL TIMIS
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMISOARA
VIZAT SPRE INSCRIEBARE
Anexa la Avizul nr. 15/05.2018
Nr. 15 din 17.05.2018
Arhitect scf.



- LIMITA AMPLASAMENT GUBAN
- DELIMITARE TERITORIU STUDIAT
- AMPLASAMENT LIDL - LIMITA DE PROPRIETATE PROPUSA SPRE DEZMEMBRARE
- ALINIAMENT STRADAL
- ZONA IMPLEMENTARE CLADIRE
- ZONA IMPLEMENTARE ELEMENTE PUBLICITARE, ACCESE, PARCARI
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

Proiectant General	SUBCONTROL srl tel: 004.356.101124 www.subcontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara/RO	Beneficiar	SC LIDL ROMANIA SCS	Nr.Pr. (ref. interna)	2221.07.1
Sef Proiect	JUR. RUXANDRA BADESCU	Titlu Proiect	PLAN URBANISTIC ZONAL	Faza:	P.U.Z.
Proiectant Specialitate	PLANCONTROL srl tel: 004.0356.101125 www.plancontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara/RO	Obiect:	CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL		U
Specificatie	Nume: ARH. RADU D. RADOSLAV Semnatura: [Signature] Scara: 1:1000	Titlu Plansa	REGLEMENTARI URBANISTICE	Nr.Plansa:	U 05
Sef Proiect	ARH. RADU D. RADOSLAV				
Proiectat	ARH. OANA JOSAN				
Proiectat	ARH. OANA JOSAN				