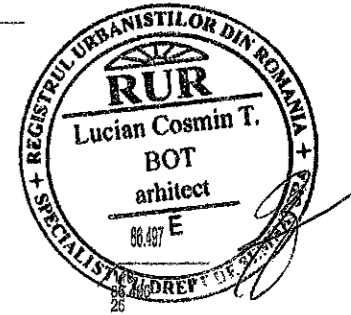
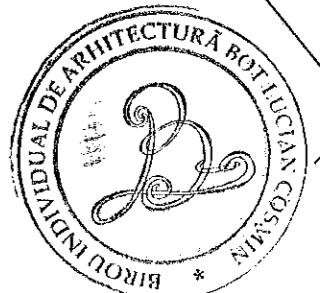


JUDEȚUL TIMIȘ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
**VIZAT SPRE NESCIMBARE**  
 Anexa la Avizul Arhitectural Ser  
 Nr. 26 din 21.06.2018  
 Arhitect ser 86.580



- LEGENDA**
- Limita zona studlata
  - Limita de proprietate
  - Zona rezidentiala P-P+2E propusa prin P.U.D.
  - Zona de implantare locuinta P+1E (H. max. coama = 12 m, H.max. cornisa = 7 m)
  - Zona de implantare garaj, anexa (H max=3,00 m)
  - Zona rezidentiala P-P+4E propusa prin P.U.Z. aprobat
  - Zona rezidentiala existenta P+3E
  - Constructie existenta
  - Plantatie protectie propusa prin P.U.Z. aprobat
  - Zona interdictie construire
  - Cai comunicatie rutiera existente
  - Cai comunicatie rutiera propuse
  - Acces auto propus

BILANT TERITORIAL	mp	%	Locuinta P+1E
TEREN STUDIAT	581	100	S.teren=581mp
C-TII PROPUSE	232.40	40	POT max.=40%
PLATFORME	203.35	35	CUT max.=1,20
SPATIU VERDE	145.25	25	

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Reforat/Expertiza nr./Data	Beneficiar:	ALEXANDRONI MIRIAM-RALUCA	Proiect nr.	22/2017
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ <b>BOT LUCIAN COSMIN</b> STR. ANA IPATESCU NR. 15A, LUGOJ T.N.A. - 5075 / TEL. - 0721-373.622 MAIL - ARH.BLC@GMAIL.COM				Titlu proiect:	P.U.D.- CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, GARAJ, ANEXA, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE TEREN		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		Amplasament:	Strada Jumanca, FN, mun. Timisoara, JUD. TIMIS, CF nr. 437755, nr. cad. 437755	Faza:	P.U.D.
Sef proiect	arh. Bot Lucian		1:200		Titlu planşa:	REGLEMENTARI URBANISTICE	Planşa nr.	03-A
Proiectat	arh. Bot Lucian			Data:				
Desenat	arh. Bot Lucian			FEB. 2018				