



JUDEȚUL TIMIȘ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la Avizul Arhitectului Șef
 Nr. 32 din 16.01.2018
 Arhitect șef



LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita de proprietate
- Zona cu destinatie pentru institutii su servicii publice propusa prin P.U.G.
- Zona de implantare sp. comercial Parter
- Zona pentru locuinte colective P+4E
- Constructie existenta
- Platforme carosabile
- Platforme pietonale
- Zone verzi pe domeniul public
- Accese auto/pietonale propuse

BILANT TERITORIAL	mp	%	Spatiu comercial Parter
TEREN STUDIAT	383	100	S.teren=383 mp
C-TII PROPUSE	143,25	37,40	POT max.=37,40%
PLATFORME	140,18	36,60	CUT max.=0,37
SPATIU VERDE	99,57	26,00	4 posturi auto
H max.=4,00 m			

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BOT LUCIAN COSMIN STR. ANA IPATESCU NR. 15A, LUGOJ T.N.A. - 5075 / TEL. - 0721-373.622 MAIL - ARH.BLC@GMAIL.COM		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. Bot Lucian		1:200
Proiectat	arh. Bot Lucian		Data:
Desenat	arh. Bot Lucian		DEC. 2018

Referal/Expertiza nr./Data		Beneficiar:	Proiect nr.
		CHIRITOIU (OPREA) DIANA-BIANCA FILIP(NEDELESCU) CAMELIA-MIHAELA	42/2017
Titlu proiect:		P.U.D.- CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL IN REGIM P	
Amplasament:		Strada Lunei, nr.20, mun. Timisoara, jud. Timis, CF nr. 415110, nr. cad. 30674/1/2	
Titlu plansa:		REGLEMENTARI URBANISTICE	
Faza:		P.U.D.	
Plansa nr.		04-U	