

EXTRAS PUG

LEGENDA

DELIMITARI

- Limite topo teren conform C.F.
- Limita parcela studziata
- Limite parcele propuse

SIMBOLURI

- Nr. top. 22728
1.331mp
Numar cad. parcele existente
Numar parcele propuse
Suprafata parcele propuse
- Cladire existenta
- Accese auto
- Alei pietonale
- Pomi
- Bazin de retentie (montat ingropat)

DESTINATIE

- Subzona locuire individuala existenta in afara parcelei studiate
- Subzona locuire colectiva existenta in afara parcelei studiate
- Subzona comert, servicii si institutii publice existenta in afara zonei studiate

CIRCULATII

- Strazi si alei de deservire locala propuse
- spatii verzi de aliniament propuse
- Parcari - dale inierbate propuse
- Carosabil existent

Subzona locuire colectiva cu functiuni complementare propusa

- locuinte colectie
- P.O.T. max 35%
- C.U.T. max 0,9
- Regim de inaltime max (S+)P+2E

BILANT TERITORIAL

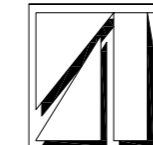
SUPRAFETE TEREN	SITUATIA EXISTENTA mp	SITUATIA PROPUASA mp
	9 222,00	
SUBZONA LOCUIRE COLECTIVA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	-	7.090,00 76,88%
SPATII VERZI AMENAJATE	-	461,00 5,00%
CIRCULATII	-	1.671,00 18,12%
		9.222,00 100%

Subzona locuire colectiva cu functiuni complementare propusa

- P.O.T. max 35%
- C.U.T. max 0,90
- Regim de inaltime max (S+)P+2E
- Inaltimea max. la coama: 12,00 m

Specialist RUR:

arh. Georgeta Trimbataș



Proiectant:
S.C. ARHITECT TRIMBITAȘ S.R.L.
Timișoara, tel. +4-0744698012
tel./fax: +4 (0256) 432212

Denumire proiect:
P.U.Z. "Dezvoltare zona locuinte colective si functiuni complementare", Str. Muntei nr. 47, Timișoara, jud. Timis, Cf nr.414894 Timișoara
Beneficiar: Peppel Eva Leontine Theresia

Nr. pr.:
136/2015
Faza:
P.U.Z.

Sef proiect:

arh. Georgeta Trimbataș

Scara: 1:500

Denumire planșă:

Proiectat:

arh. Lucian Stancu

Posibilitati de mobilitare

Desenat:

arh. Lucian Stancu

Data: sept. 2016

Nr. pl.:

136 A07

