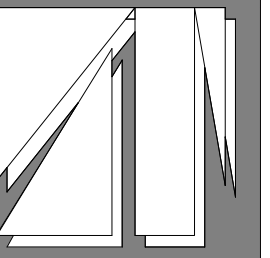
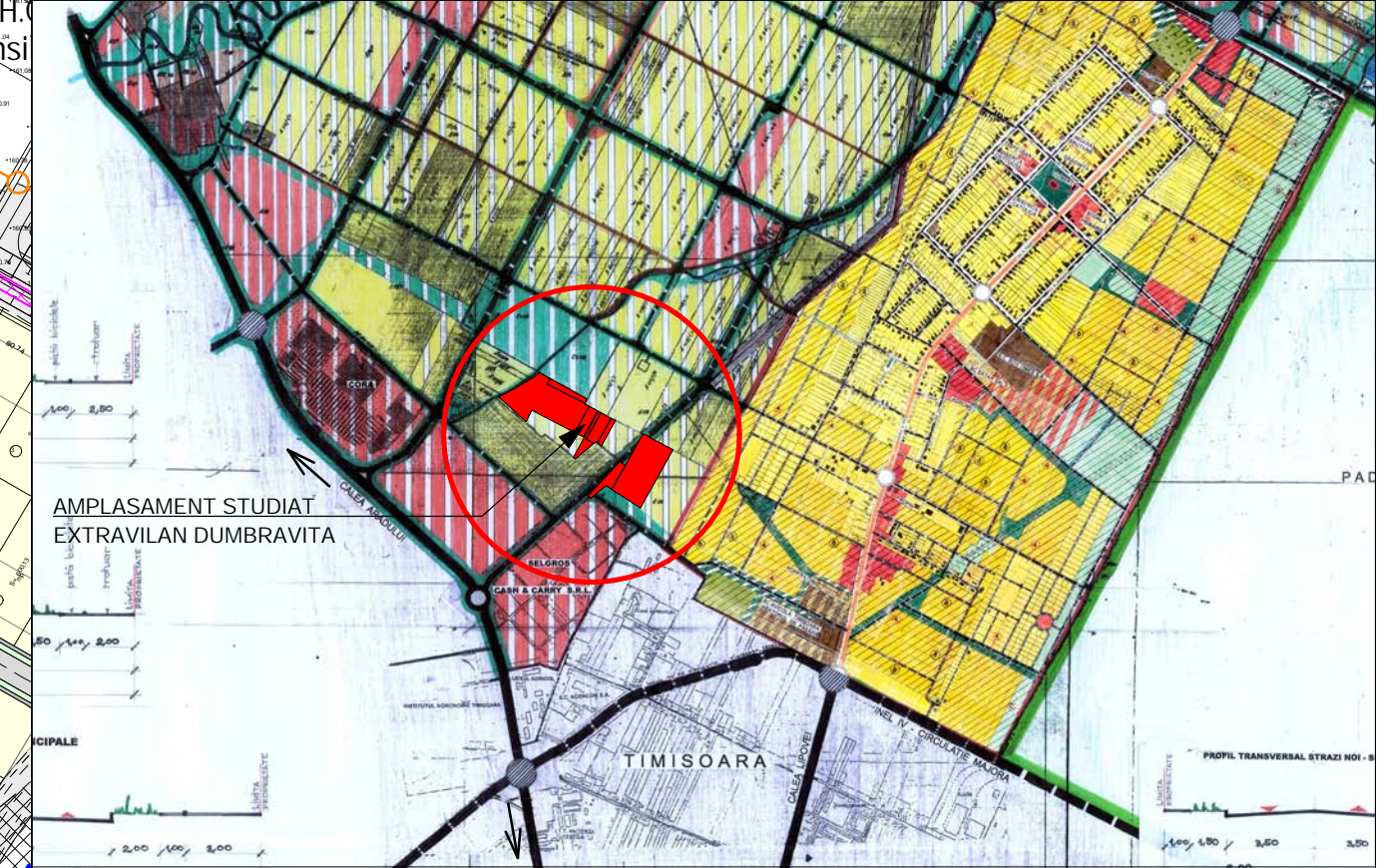


**PLAN URBANISTIC ZONAL
DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI
SERVICII PUBLICE
EXTRAVILAN DUMBRAVITA**



PLAN INCADRARE IN ZONA-PUZ DIRECTOR



LEGENDA

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limita topo teren studiat conform C.F.

DESTINATIE

- Teren studiat
- Teren in proprietate privata
- Teren in proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public
- Parcele de locuire existente in cadrul zonei studiate, reglementate prin PUZ-uri aprobate
- Zona de servicii existente in cadrul zonei studiate, reglementate prin PUZ-uri aprobate
- Zone verzi existente in cadrul zonei studiate, reglementate prin PUZ-uri aprobate
- Teren cu destinatie speciala

RETELE EXISTENTE

- LEA 110kV LEA 110kV existent-tronson Bucovina-Dumbravita
- Zona interdictie de construire. Protectie LEA110kv (18.50m din ax)

CIRCULATII

- DE 116-4m Drumuri de exploatare existente
- Drumuri propuse in cadrul zonei studiate
- Drumuri propuse reglementate prin PUZ-uri aprobate
- Drumuri noi propuse
- Zona interdictie de construire. Protectie drum profil 26m (19.00m din ax)

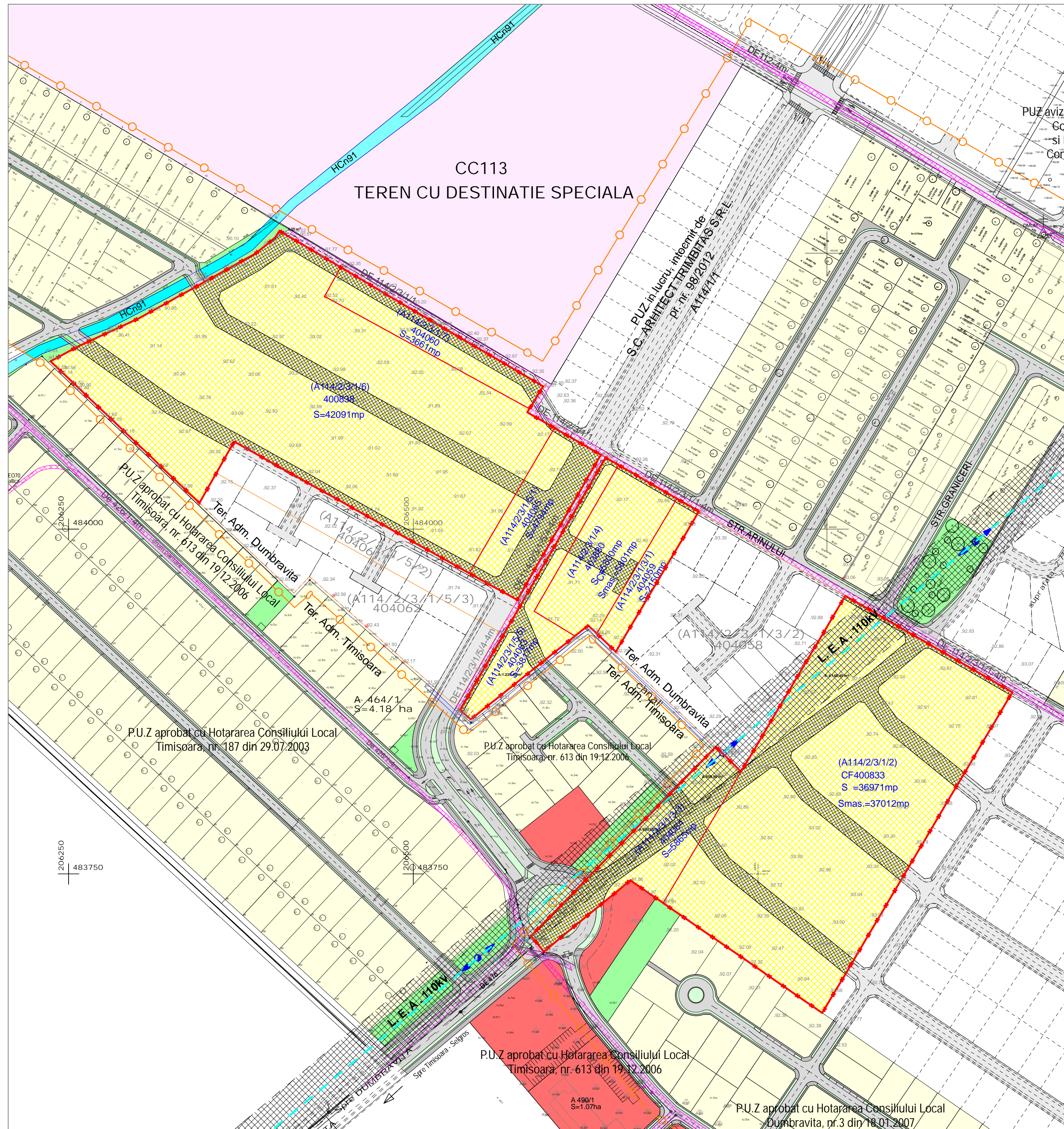
SIMBOLURI

- 55 Numar parcele
- A:615,02mp Suprafata parcele propuse
- HCn91 Canal desecare
- Stalpi LEA 110kV

CIRCULATIA TERENURILOR

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	SUPRAFATA mp	
Teren studiat	105 149,00	100%
Teren in proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public	22 935,15	21,81%
Teren ramas in proprietate privata	82 213,85	78,19%

	Proiectant: S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L. Timisoara, tel. +4-0744698012 tel./fax: +4 (0256) 432212	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE, Extravilan Dumbravita	Nr. pr.: 95/2011
	Sef proiect: arh. Georgeta Trimbilas	Beneficiar: LUCA PETRU ADRIAN, JUDE CRISTIAN	Faza: C.T.A.T.U.
Proiectat: arh. Alin O. Tutac	Scara: Denumire plansa:	Proprietate asupra terenului	
Desenat: arh. Alin O. Tutac	1: 2000		
Verificator intern: arh. Camil Milincu	mar. '12	Nr. pl.:	95 A04



CC113
TEREN CU DESTINATIE SPECIALA

PUZ in lucru, intemir de
S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L.
Pr. Nr. 98/2012
ATT/ATT

PUZ avizat
Cons
si H
Consi

PUZ aprobat cu Hotararea Consiliului Local
Timisoara, nr. 613 din 19.12.2006
Ter. Adm. Dumbravita

PUZ aprobat cu Hotararea Consiliului Local
Timisoara, nr. 187 din 29.07.2003

PUZ aprobat cu Hotararea Consiliului Local
Timisoara, nr. 613 din 19.12.2006
Ter. Adm. Timisoara

PUZ aprobat cu Hotararea Consiliului Local
Timisoara, nr. 613 din 19.12.2006

PUZ aprobat cu Hotararea Consiliului Local
Dumbravita, nr. 3 din 18.01.2007