

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA ©
 Serviciul Banca de Date Urbane
 Extras din planul de baza al municipiului
 ca referință pentru lucrări în coordonare
 scara 1: 5000
 Data 05.10.2016

TEREN STUDIAT

Zona locuinte:
 POT maxim = 40%
 CUT maxim = 3 (suprateran)
 Zona servicii:
 POT maxim = 60%
 CUT maxim = 3,5 (suprateran)
 Regim maxim de inaltime: S+P+8E+Et

PUZ aprobat cu HCL 86/2004
 Zona locuinte
 POT maxim 35%, CUT maxim 0,65
 Regim maxim de inaltime S+P+2E+M

PUZ- LOCUINTE
 COLECTIVE SI
 FUNCTIUNI
 COMPLEMENTARE
 aprobat prin HCL 35 din
 31.01.2006

PUZ - Condominiu cu destinatia
 de locuinte plurifamiliale si functii
 complementare
 - aprobat prin HCL 282 din
 06.06.2006

ARHITEKT STUDIO A SH		PROIECT : PUZ-ZONA SERVICII, COMERT SI LOCUIRE COLECTIVA		Nr. proiect
TIMIȘOARA str. dr. Nicolae Paulescu nr.1.ap. 20		AMPLASAMENT : Calea Torontalului, TIMISOARA, judetul Timis		43
I35/3200/1994		BENEFICIARI : s.c. RUS-SAVITAR s.r.l., STANCU VICTOR PAVEL si STANCU CAMELIA		3/2017
șef proiect	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	scara	OBIECT : PUZ-ZONA SERVICII, COMERT SI LOCUIRE COLECTIVA	faza
proiectat	arh. CAPRARU ROXANA	1 / :5000		P.U.Z.
desenat	arh. CAPRARU ROXANA	data	PLANȘA : PLAN INCADRARE IN ZONA	planșa nr.
verificat	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	03/2017		A 01