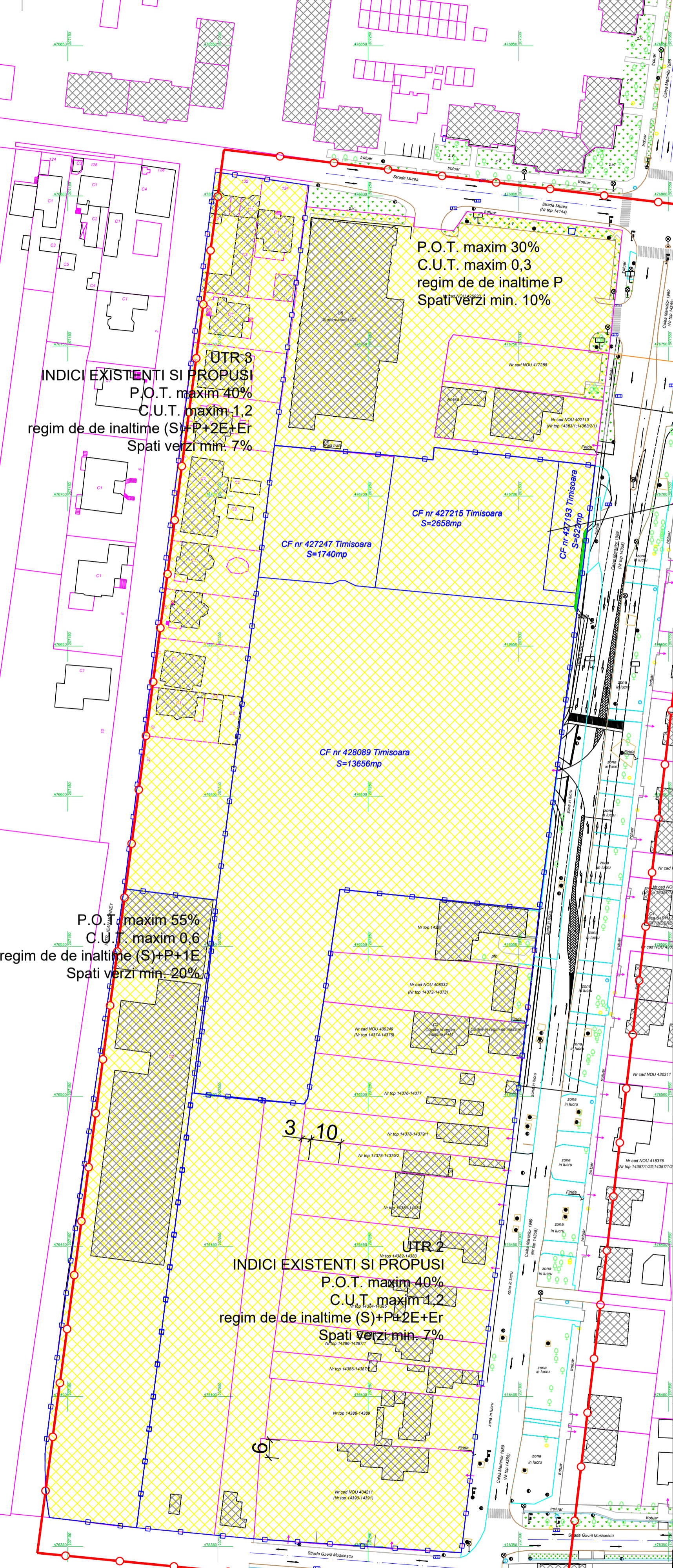
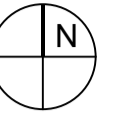


ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME P+3E - (S+)P+5E CONSTRUIRE HYPERMAKET IN REGIM DE INALTIME P+1E CU PARCARI DESCHISE LA PARTER, CONSTRUIRE PLATFORME PARCAJE SI ACCES DIN CALEA MARTIRILOR

plan urbanistic zonal



LIMITE SI DELIMITARI

- Limite topo teren conform C.F.
- Limite topo teren conform C.F. parcele studiate
- Limite UTR
- Limita zona reglementata
- Limita de implantare a cladirilor

SIMBOLURI

- Cladiri existente
- Nr. Cf parcele existente

Tipuri de proprietate asupra terenurilor

- Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public

UTR 1-Zona mixta

Tipuri de proprietate asupra terenurilor

Teren proprietate privata	18.576mp
---------------------------	----------

Circulatia terenurilor

Terenuri aflate in doemniul privat	18.550mp
Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in doemniul public	26mp
Total	18.576mp

UTR 2- Zona Locuire individuala cu servicii si functiuni complementare

Tipuri de proprietate asupra terenurilor

Teren proprietate privata	20.564mp
---------------------------	----------

Circulatia terenurilor

Terenuri aflate in doemniul privat	20.564mp
Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in doemniul public	0,00mp
Total	20.564mp

UTR 2- Zona Locuire individuala cu servicii si functiuni complementare

Tipuri de proprietate asupra terenurilor

Teren proprietate privata	8.523mp
---------------------------	---------

Circulatia terenurilor

Terenuri aflate in doemniul privat	8.523mp
Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in doemniul public	0,00mp
Total	8.523mp

Specialist R.U.R. arh.Lucian Stancu

PROIECTANT GENERAL:
S.C. PROCAD S.R.L.
Timisoara, str. Suceava, nr. 13, jud. Timis.
ORC: J35/555/2005;
Tel: 0256 430 856; Fax: 0256 443 443

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
S.C. 903 STUDIOARH S.R.L. - D
Dumbravita, Str. Sirius Nr.2, Jud. Timis
ORC: J35/2021/2015

Beneficiar: S.C. AVA 3 COMPANY SRL

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Şef proiect	arh.Marius Jivan		1:1.000
Specialist R.U.R.	arh.Lucian Stancu		
Proiectant	arh.Lucian Stancu		
Desenat	arh.Lucian Stancu		
Verificat	arh.Marius Jivan		Data: mar.2017

Titlu proiect: Elaborare Plan Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME P+3E - (S+)P+5E CONSTRUIRE HYPERMAKET IN REGIM DE INALTIME P+1E CU PARCARI DESCHISE LA PARTER, CONSTRUIRE PLATFORME PARCAJE SI ACCES DIN CALEA MARTIRILOR

Amplasament: Calea Martirilor nr.98, Timisoara, jud. Timis.
Cf nr.428089, 427247, 427215, 427193

Titlu planşa: Circulatia Terenurilor. Obiective de utilitate publica

Nr Proiect: 23/2007

Faza: P.U.Z.

Planşa nr: 23A08