

LEGENDĂ FUNCȚIUNI PROPUSE:

- Birouri, Servicii și Comerț
- Birouri, Servicii și Comerț
- Drumuri și accese
- Zone verzi interioare

LEGENDĂ FUNCȚIUNI EXISTENTE:

- Birouri, servicii și comerciale
- Locuire, comerț, servicii
- Locuire
- Funcțiune industrială, producție, depozitare
- Anexe gospodărești/garaje
- Instituții și servicii publice
- Clădiri dezafectate
- Zone verzi
- Drumuri și accese
- Raul Bega

P.U.D. Construire Supermarket LIDL

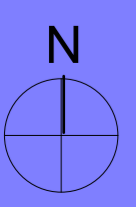
- Clădiri pentru comerț/servicii propuse
- Parcari, platforme propuse
- Zone verzi interioare propuse

LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI:

- LIMITĂ P.U.Z. - Dezvoltare zona mixtă: Locuire, Comerț, servicii și Birouri
- Limită Subzone propuse în cadrul P.U.Z.- ului
- Transport în comun (tramvai)
- Transport în comun (troleibus)
- Acces pe parcelă

P.U.D. Construire Supermarket LIDL

- Limita teren P.U.D./ Limita proprietate
- Limita proprietate propusa



EXPERT		RAPORT DE EXPERTIZĂ NR.	
VERIFICATOR	arh. LAURA MARCULESCU	REFERAT	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURĂ	CERINTĂ
Projectant General:		REFERAT/EXPERTIZĂ NR./ DATA	
		beneficiar:	
		S.C. 2AD SMART CREATION S.A.	
URBAN CONTROL TM SRL, Calea Șagului, nr.24, Timișoara, Telefon:+40.734.875.542		amplasament:	
jud. TIMIȘ, mun. TIMIȘOARA, str. Splaiul Peneș Curcanul, nr. 6		nr. proiect:	
titlu proiect:		17/2017	
PLAN URBANISTIC ZONAL - DEZVOLTARE ZONĂ MIXTĂ: LOCUIRE, COMERȚ, SERVICII ȘI BIROURI		faza:	
P.U.Z. - Etapa 1		nr. planșă:	
MOBILARE URBANA		U04	
specificatie:	nume:	semnatura:	scara:
șef de proiect:	arh. LAURA COLOJOARA	1:1035,55, 1:	29,57, 1:126,15
proiectat:	arh. LAURA COLOJOARA	data:	APR. 2017
desenat:	c.arh. ADRIAN SERENGAU		