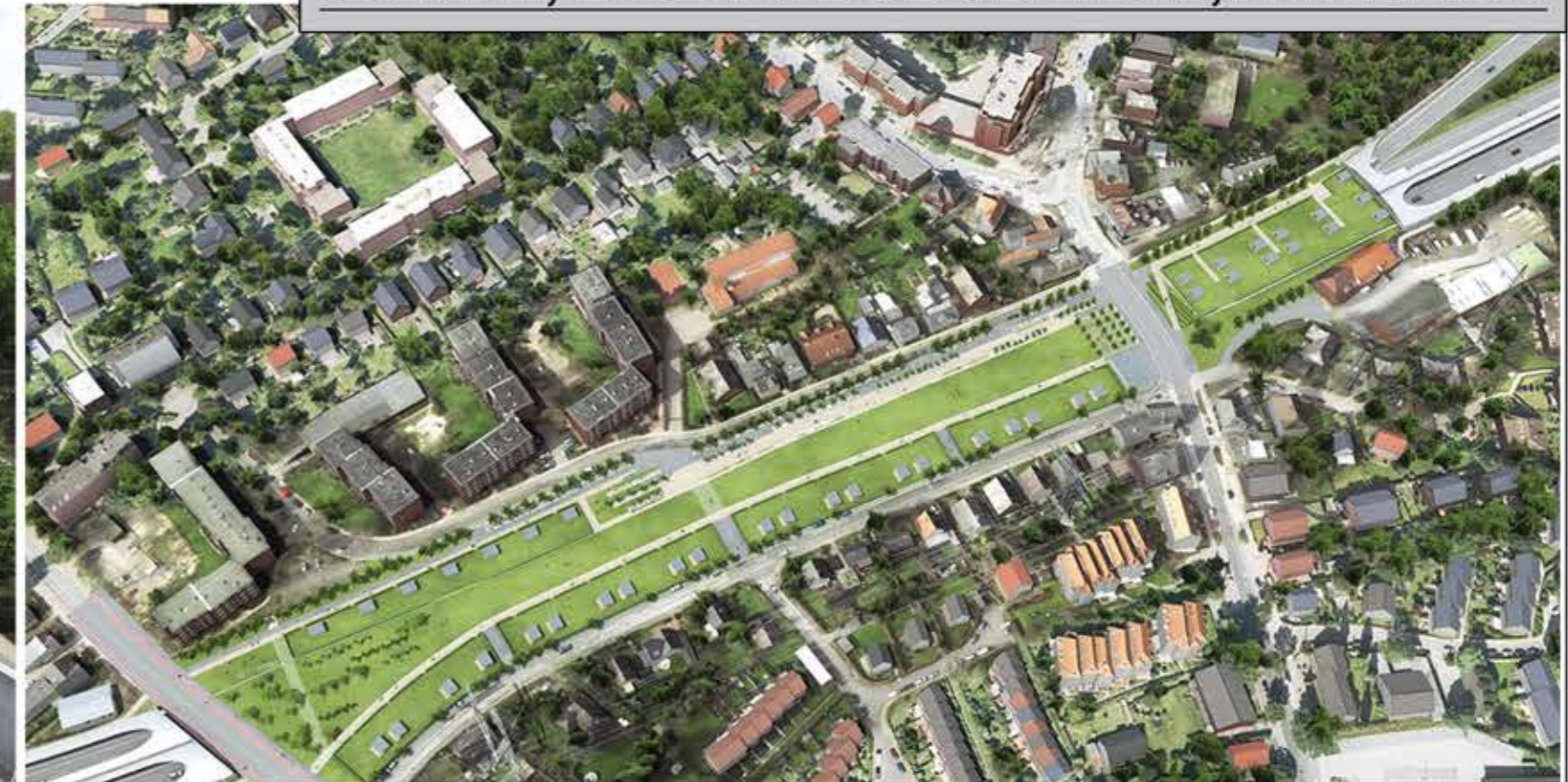


**PLAN URBANISTIC ZONAL  
ACTIVITATI ECONOMICE, SERVICII, BIROURI,  
CAZARE, LOCUINTE DE SERVICIU, AGREMENT**

**HAMBURG**

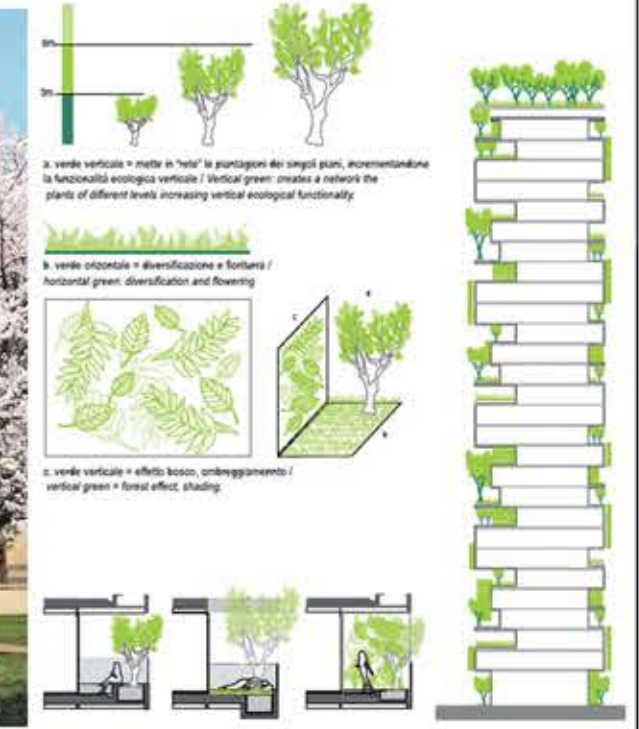
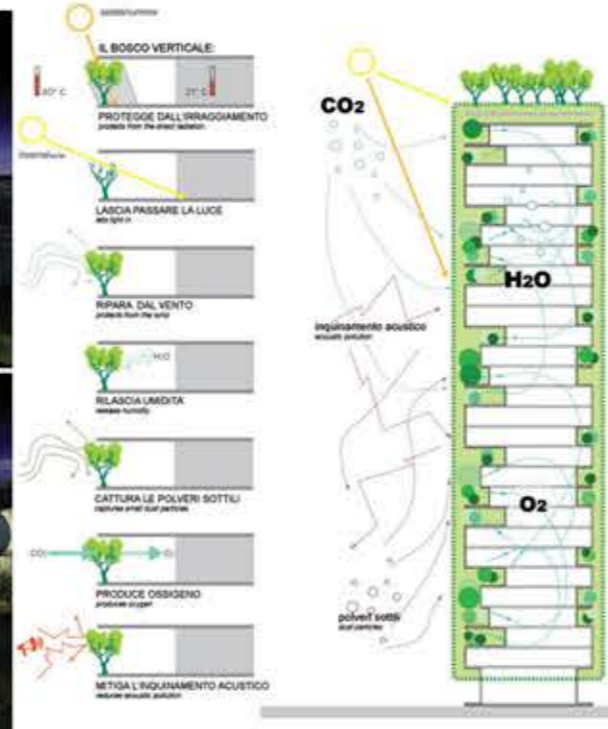


**Autostrada din Hamburg**, care face parte din rețeaua germană de autostrăzi de aproximativ 12.000 de kilometri, va fi acoperită, pe trei secțiuni, cu pașiști și parcuri. În prima fază, vor fi construite pașiștile, pistele pentru biciclete și grădinile accesibile publicului. Pașiștile ce vor fi amplasate deasupra autostrăzii vor avea o lungime de 4 kilometri, ceea ce înseamnă o creștere a spațiului verde din Hamburg cu peste 25 de hectare. În noile zone verzi, vor putea fi dezvoltate și proiecte imobiliare. Guvernul german intenționează să construiască 2.000 de case noi în Hamburg, în zonele verzi nou-create deasupra autostrăzii, iar proiectul care va începe în acest an este prevăzut a se încheia în 2022. Intenția guvernului german este ca prin acest proiect să atenueze zgomotul făcut de mașinile care trec zilnic prin centrul orașului și lasă în urmă nori de praful.

**MILANO**

**Padurea verticala din Milano**

Proiectul are ca principal scop echilibrarea balanței spațiilor verzi și regenerarea mediului și a biodiversității. Bosco Verticale este, de asemenea, un sistem ce optimizează și produce energie. Bosco Verticale ajută la crearea unui microclimat și la filtrarea particulelor de praful din mediul urban. Plantele, în diversitatea și cu caracteristicile lor, produc umiditate, absorb CO2 și particule de praful, producând oxigen, protejând de radiații și de poluare acustică, îmbunătățind condițiile de trai și permițând economisirea energiei. Irigarea plantelor se va face în mare parte prin apele gri eliminate din clădire ce vor fi filtrate în prealabil. Autosuficiența energetică a clădirilor va fi asigurată de sisteme de panouri fotovoltaice și de eoliene. Un element impresionant al acestui proiect este costul ce este cu doar 5% mai mare față de cel al unei clădiri turn obișnuite. În condițiile în care există și în România orașe cu o situație asemănătoare cu cea a



**PARIS**

**Parisul in anul 2050**

Arhitectul francez Vincent Callebaut și-a imaginat ce ar putea deveni Parisul în anul 2050, ca urmare a planului de reducerea gazelor cu efect de seră cu 75% până atunci. Acesta poate deveni un oraș inteligent, un oraș responsabil față de mediu în care multe spații verzi vor fi integrate fizic în zidurile orașului.



<b>BIROU DE ARHITECTURA GEORGE STANCIU</b>				Proiect: PUZ- ACTIVITATI ECONOMICE, SERVICII, BIROURI, CAZARE, LOCUINTE DE SERVICIU, AGREMENT		Pr. Nr.: EMW01/2015	
<b>S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L.</b>				Beneficiar: S.C. EURO METAL WORKS S.R.L.		Faza:	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Amplasament: CF NR:411560, NR. TOP:17741/2/1; CF NR: 441713, NR. TOP:17741/2/2 intravilan		AVIZE	
Sef proiect	arh. STANCIU Gheorghe Vladimir		1:5000	TIMISOARA, jud. TIMIS		Nr. plansa:	
Proiectat	arh. BOGDAN Cristina		Data	Denumire plansa:		A112	
Desenat	arh. s. TUNARU Dana		nov.2015	EXEMPLE			