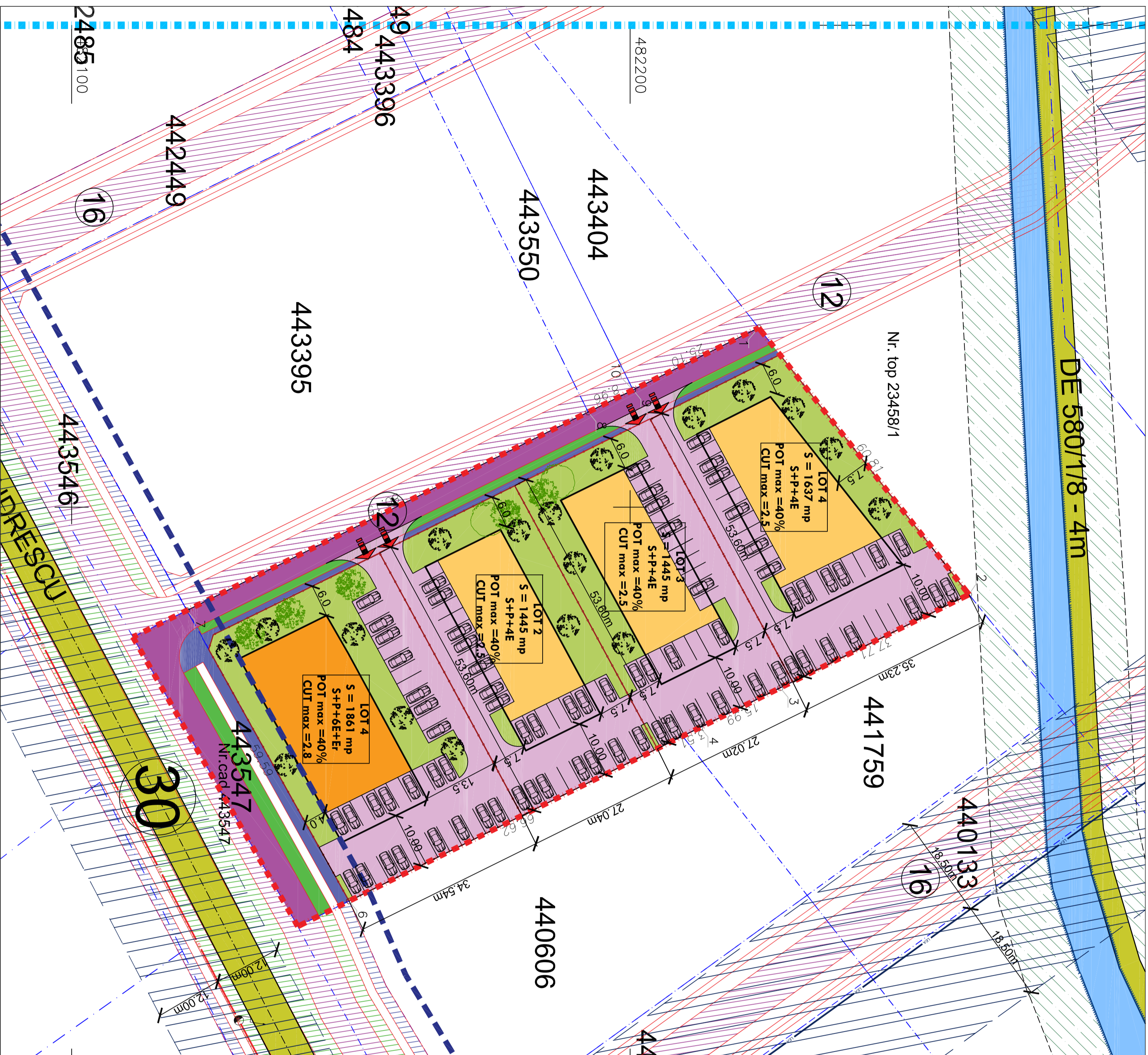
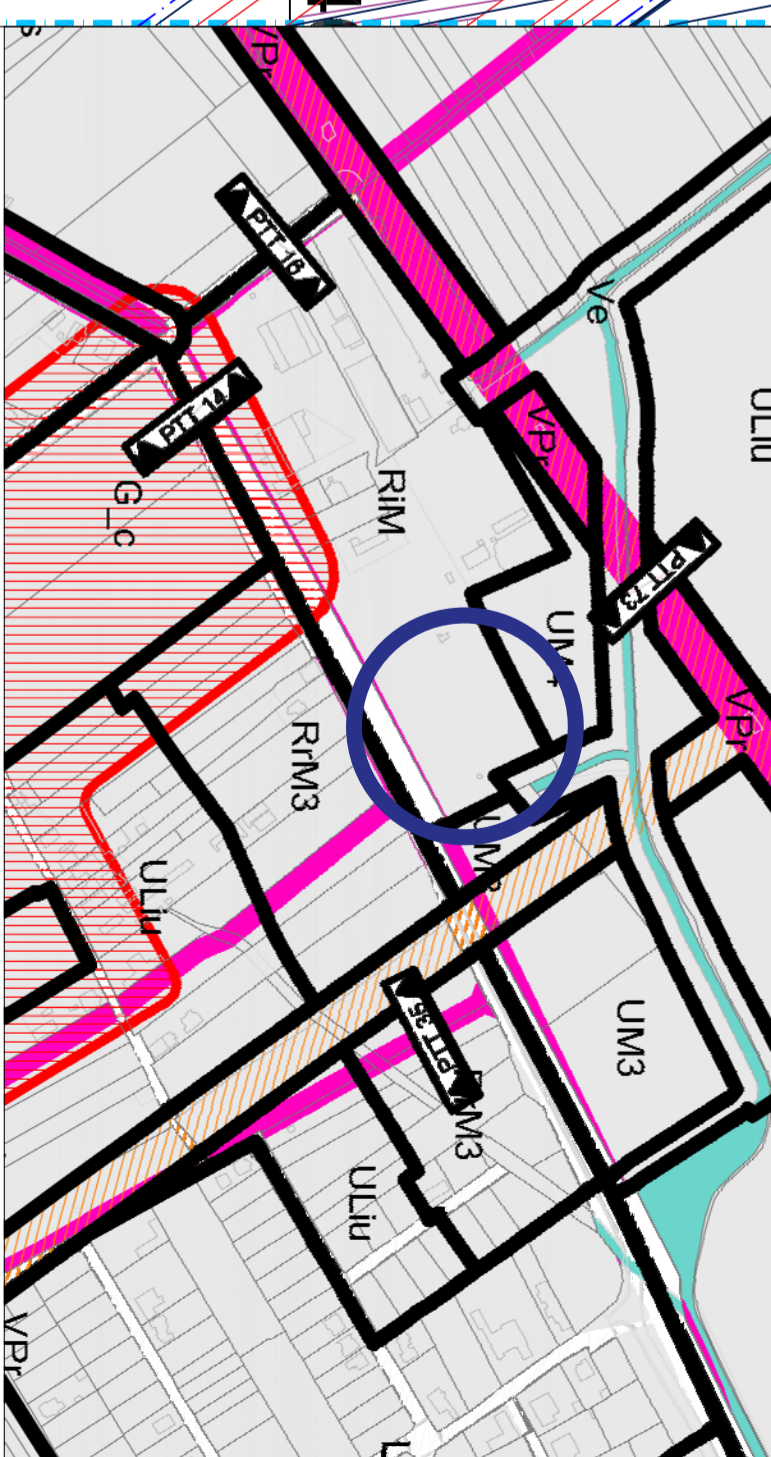


P.U.Z. - DEZVOLTARE ANSAMBLU RESIDENTIAL - LOCUINTE
COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN
REGIM S+P+6E+Et



VERIFICATOR		SEMANTURĂ		CĂMINĂRI	
NUME	NUME	NUME	NUME	DATA	DATA
ing. BOGDAN Cristina Jianina	ing. BOGDAN Cristina Jianina	S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L.	S.C. IMA BUILDING CONCEPT S.R.L.	1.10.2016	1.10.2016
Strada Intrarea Visnului Nr. 8, Ap. 22, Timisoara, TIMIS		Strada Albea Villor nr. 24		Beneficiar: S.C. IMA BUILDING CONCEPT S.R.L.	
Tel: +40745167577, +40721639703		Tel: +40745167577, +40721639703		Căminări: 443759, 443547, Intervenții:	
e-mail: brianu.cristina@gmail.com		e-mail: brianu.cristina@gmail.com		Municipal Timisoara, Jud. Timis	
VERIFICATOR R&U		SEMANTURĂ		CĂMINĂRI	
Nume		Nume		Data	
ing. PATRASCU BABA Cristina		ing. PATRASCU BABA Cristina		1.10.2016	
Desenat		Desenat		1.10.2016	
ing. SARANDAN Dana		ing. SARANDAN Dana		1.10.2016	

REPERAT EXPERTIZA NR. DATA		PR. NR.:	
NUME	DATA	NUME	DATA
ing. PATRASCU BABA Cristina	1.10.2016	ing. PATRASCU BABA Cristina	1.10.2016
ing. PATRASCU BABA Cristina	1.10.2016	ing. PATRASCU BABA Cristina	1.10.2016

PROIECT		PR. NR.:	
NUME	DATA	NUME	DATA
P.U.Z. - DEZVOLTARE ANSAMBLU RESIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Et	1.10.2016	P.U.Z. - DEZVOLTARE ANSAMBLU RESIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Et	1.10.2016
Beneficiar: S.C. IMA BUILDING CONCEPT S.R.L.	1.10.2016	Beneficiar: S.C. IMA BUILDING CONCEPT S.R.L.	1.10.2016
Căminări: 443759, 443547, Intervenții:	1.10.2016	Căminări: 443759, 443547, Intervenții:	1.10.2016
Municipal Timisoara, Jud. Timis	1.10.2016	Municipal Timisoara, Jud. Timis	1.10.2016

CIRCULATI	
	DRUMURI EXISTENTE
	DRUMURI DEZMEMBRATE CONFORM P.U.Z. URJ APROBATE
	REGLAMENTARI RUTIERE PROPUSE IN ZONA
	DIMENSIUNI DE PROFIL STRADALE
	NOU PROPUSE
	CAROSABIL PROPUSE
	CIRCULATI PROPUSE
	CAROSABIL
	CAROSABIL
	PIETONAL
	SPATIU VERDE DE ALINAMENT
	ACCES AUTO
	MOBILARE PROPUASA

FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA	
	PARCELE LOCUINTE COLECTIVE PROPUSE (circulatii pietonale+spatii verzi amenajate)
	CONSTRUCII LOCUINTE COLECTIVE CU SP.COM. LA PARTER H - S+P+4E PANA LA S+6E+Et - Lc
	P.O.T. max=40% C.U.T. max=2,8
	PARCELE PROPUSE

FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA	
	PARCELE LOCUINTE COLECTIVE PROPUSE (circulatii pietonale+spatii verzi amenajate)
	CONSTRUCII LOCUINTE COLECTIVE CU SP.COM. LA PARTER H - S+P+4E PANA LA S+6E+Et - Lc
	P.O.T. max=40% C.U.T. max=2,8
	PARCELE PROPUSE

LEGENDA	
	ZONA STUDIATA
	LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
	CANAL EXISTENT
	LEA 110KV EXISTENTA - TRONSON BUCOVINA - DUMBRAVITA SI BUCOVINA-SACALAZ
	LEA MEDIE TENSIUNE EXISTENTA
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE

CRITERII DE ANALIZA	
	ZONA STUDIATA
	LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
	CANAL EXISTENT
	LEA 110KV EXISTENTA - TRONSON BUCOVINA - DUMBRAVITA SI BUCOVINA-SACALAZ
	LEA MEDIE TENSIUNE EXISTENTA
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE

ELEMENTE DE AMPLASAMENT	
	ZONA STUDIATA
	LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
	CANAL EXISTENT
	LEA 110KV EXISTENTA - TRONSON BUCOVINA - DUMBRAVITA SI BUCOVINA-SACALAZ
	LEA MEDIE TENSIUNE EXISTENTA
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE