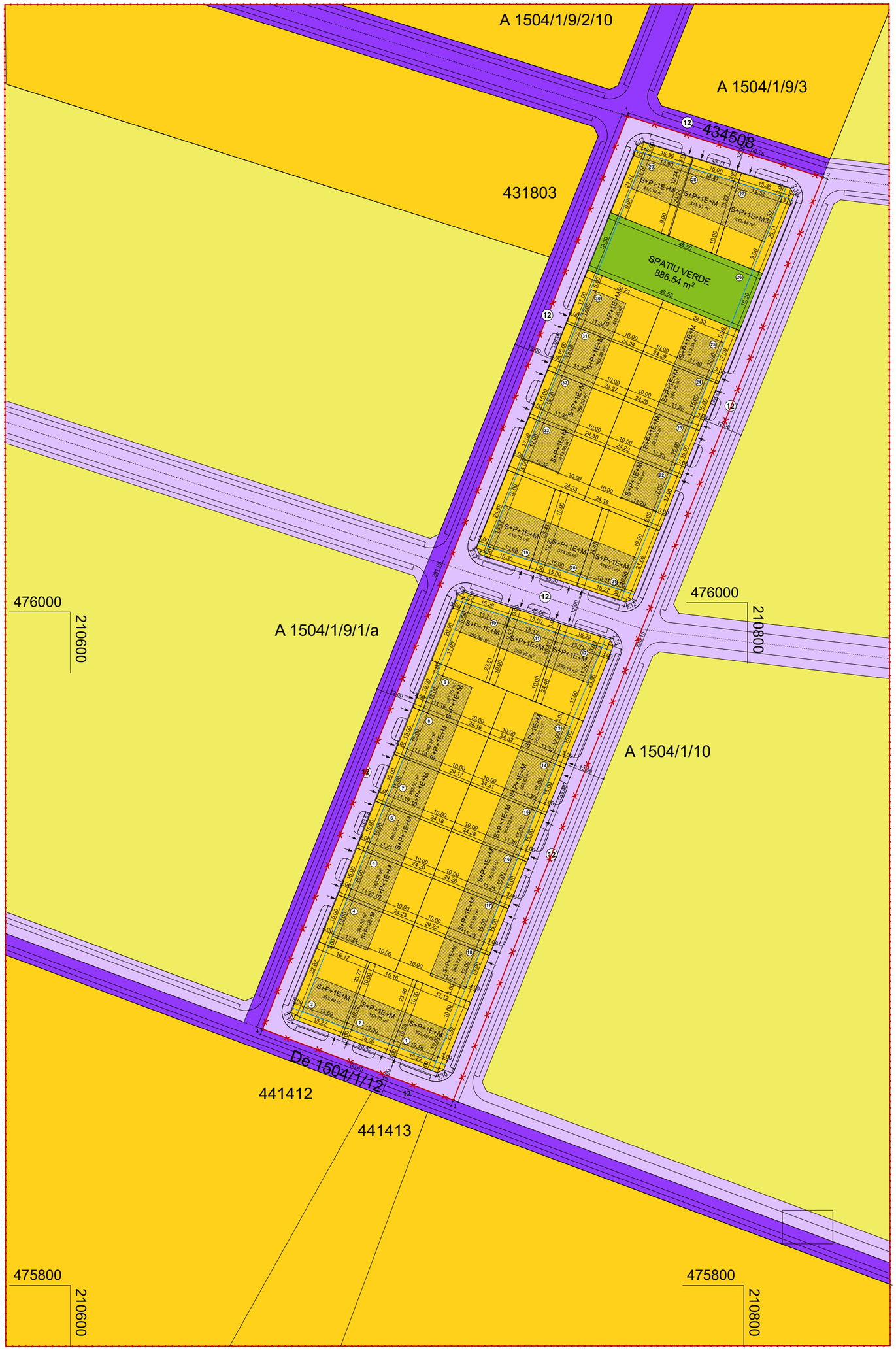

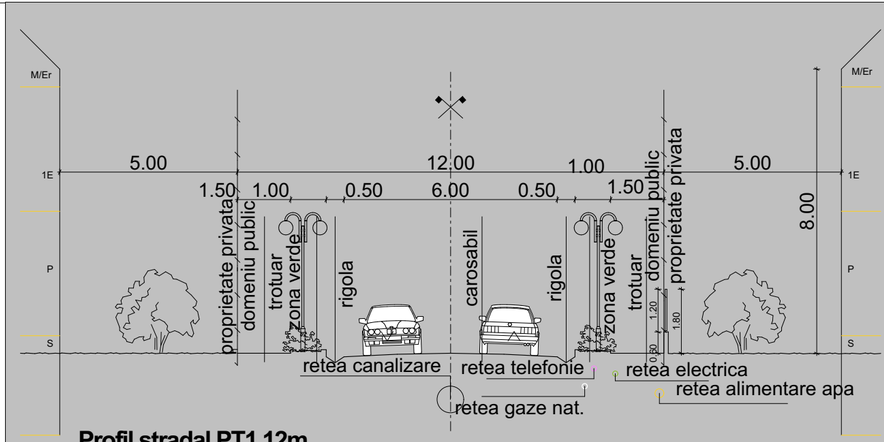

Profil stradal PT1 12m

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Teren aflat in proprietatea beneficiarului conform CF	17 760			
Teren conform ridicare topo	17 760	100		
Servicii	0	0	0	0
Spatii verzi	0	0	888.54	5
Locuinte individuale	0	0	13058,05	73,52
Drumuri, trotuare si zone verzi in aliniament	0	0	4701.97	26,47
Suprafata cedata in vederea realizarii drumurilor	0	0	4701.97	26,47

NUMAR PARCELE DE LOCUINTE+SPATIU VERDE 33

LEGENDA:

- Limita zona studiata
- Limita de proprietate existenta
- Retragere fata de limite/ front stradal propus
- Teren agricol
- Zona locuinte individuale
- Drumuri existente
- Drumuri propuse
- 12 — Latime prospect stradal
- Spatiu verde
- Zona de implantare a cladirii

INVENTAR DE COORDONATE
SISTEM STEREO 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	476147.243	210765.458
2	476129.058	210823.422
3	475855.059	210713.717
4	475876.154	210657.070

CJT | RUR | OAR

Verificat/Expert	Nume, Prenume	Cerinte	Semnatura	Nr. Referat	Nr. Raport

S.C. 2ATIM PRO DESIGN S.R.L.
S.C. ATG STUDIO S.R.L.
TIMISOARA, CALEA SAGULUI 29/A, AP.13,
J35/1696/20.07.2011
CUI 28897810Tel.: +40 356 411328 Mob.: +40 721 424360
E-mail: office@2atim.com

PROIECT :
PUZ- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM REDUS DE INALTIME CU CARACTER URBAN

Amplasament: Timisoara, strada extras C.F. 431832, nr. Cad. 431832, Nr. Cad. Vechi A1504/1/9/1b, nr.-, bl-, sc-, ap-, identificat prin parcela cu C.F. 431832, Nr. Cad. 431832, nr. Cad. Vechi A1504/1/9/1b

Beneficiar : **S.C. SPIRAL COLONADE S.R.L.**

Plansa : **PLAN REGLEMENTARI**

Pr. nr. **26/2016**
Faza: **PUZ**
01.2016

Proiectat:	arh. Gabriel T. Almajan	
Aprobat:	arh. Gabriel T. Almajan	
Desenat:	arh. Gabriel T. Almajan	