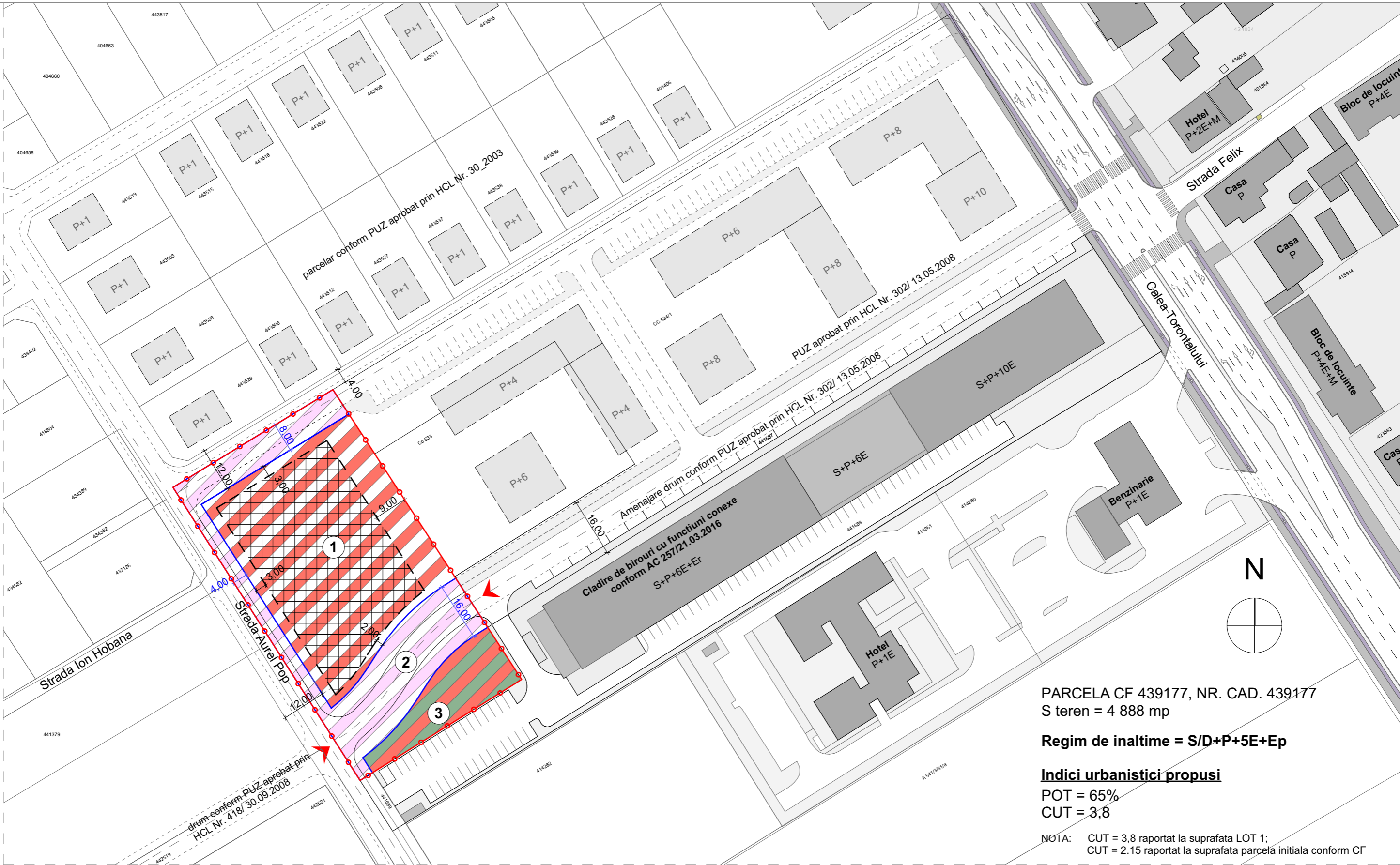


PUZ- CONSTRUIRE CLADIRE PENTRU PARCAJE



PARCELA CF 439177, NR. CAD. 439177
S teren = 4 888 mp

Regim de inaltime = S/D+P+5E+Ep

Indici urbanistici propusi

POT = 65%
CUT = 3,8

NOTA: CUT = 3,8 raportat la suprafata LOT 1;
CUT = 2.15 raportat la suprafata parcela initiala conform CF

LEGENDA :

LIMITE / ACCESE

- Limita de proprietate
- Acces auto propus
- Limita de implantare a constructiilor

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- 1 Zona mixta
- 2 Zona drumuri, circulatie rutiera si pietonala
- 3 Zona mixta cu spatii verzi amenajate, dotari edilitare aferente zonei construite, locuri de parcare
- Zona de implantare a constructiilor
- Spatii verzi existente

studioarca

Timisoara, strada Tosca nr.14, J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro

beneficiar: VOX TECHNOLOGY PARK S.R.L.
den. lucrare: P.U.Z.- Construire cladire pentru parcaje

pr. nr. 425/2017

adresa: Timisoara, str. Aurel Pop FN,
CF 439177, nr. cad 439177

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	plansa:
PROIECTAT	arh. Mihaela RUSULET	1:1000	REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET		
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	09.2017	

faza	STUDIU DE OPORTUNITATE
plansa nr.	03A
format	A3