

Autorizatii de construire obtinute pe strada Aurel Buteanu :

503/15.04.2011-AUREL BUTEANU nr.2-Lucrări de tip c)- Rețele edilitare- energie electrică- Extindere rețea energie electrică prin pozare subterană și alimentare cu energie electrică prin pozare subterană.

Zona afectată de lucrări se va aduce obligatoriu la stadiul inițial

1075/18.07.2011-AUREL BUTEANU nr.8-Lucrări de tip a)-Construcții pentru locuințe-Construire casa unifamilială în regim de înălțime P+1E. Lucrările de tip d)-Imprejmuiri -Imprejmuire teren. Sc=114,45 mp, Sd=206,70 mp, St=402 mp.

1832/18.11.2011-AUREL BUTEANU nr.8-Lucrări de tip c)-Rețele edilitare-gaz-Bransament gaze naturale prin pozare subterană. Zona afectată de lucrări se va aduce obligatoriu la stadiul inițial.

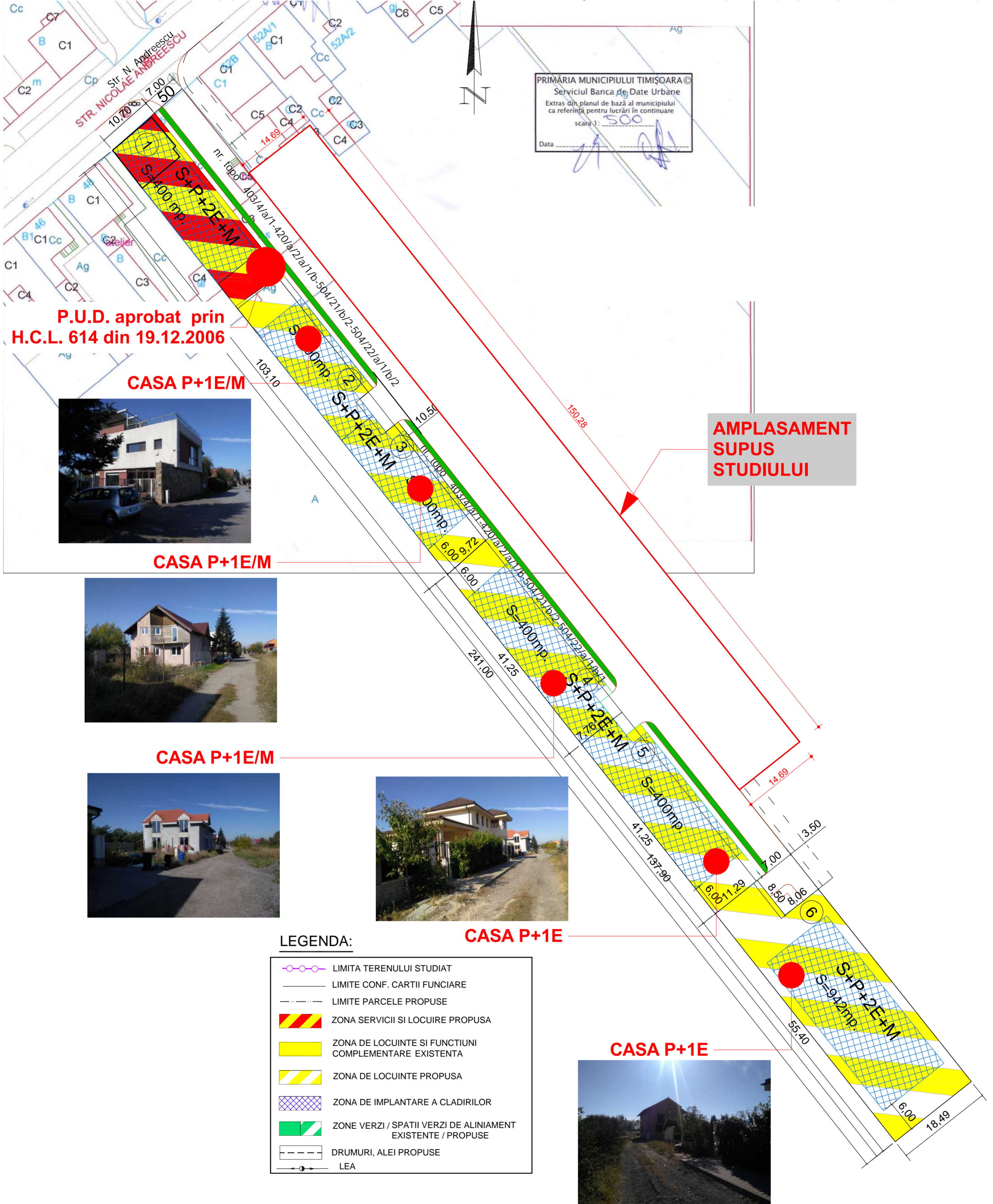
1052/17.07.2012-AUREL BUTEANU nr.6-Lucrări de tip a)- Construcții pentru locuințe- Modificare A.C.Nr. 543/2010 -"Construire locuință familială în regim P+M" prin construirea unei terase neacoperite și a unei pergole.

790/27.06.2013-AUREL BUTEANU-Lucrări de tip c) - Rețele edilitare - energie electrică. Extindere rețea energie electrică prin pozare subterană. Zona afectată de lucrări se va aduce obligatoriu la stadiul inițial.Zona D

755/15.06.2015-AUREL BUTEANU nr.2-Lucrări de tip a)-Construcții sera, anexa pentru materiale, amenajare peisagistică și imprejmuire teren. Sc=Sd=60,15 mp

1482/15.11.2016-AUREL BUTEANU nr.8-Lucrări de tip a)-Construcții pentru locuințe-Construire locuința în regim de înălțime P+1E. Lucrări de tip d)-Imprejmuiri-Imprejmuire teren Sc=95,92 mp, Sd=191,84 mp

1287/21.09.2017-AUREL BUTEANU nr.6-Lucrări de tip a)-Construcții pentru locuințe-Modificări interioare și exterioare la casa existentă în regim de înălțime P+M rezultând 2 apartamente (un ap. nr.1 la parter și un ap. nr. 2 la mansarda).



**P.U.D. aprobat prin H.C.L. 614 din 19.12.2006**

**CASA P+1E/M**



**CASA P+1E/M**



**CASA P+1E/M**



**CASA P+1E**



**LEGENDA:**

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITE CONF. CARTII FUNCIARE
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- ZONA SERVICII SI LOCUIRE PROPUSA
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTA
- ZONA DE LOCUINTE PROPUSA
- ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR
- ZONE VERZI / SPATII VERZI DE ALINIAMENT EXISTENTE / PROPUSE
- DRUMURI, ALEI PROPUSE
- LEA

**beneficiar : JAKAB VIOLET si JAKAB ALEXANDER  
C.F.428991, TIMISOARA  
BILANT TERITORIAL EXISTENT**

Teren	numar parcele	suprafata teren	% teren
teren intravilan	1 bucata	2 207 mp	100%
<b>TOTAL</b>	<b>1 bucata</b>	<b>2 207 mp</b>	<b>100%</b>

**SITUATIA EXISTENTA**

Proiectant urbanism	<b>s.c. display station s.r.l.</b> 300036, Timisoara, strada Dimitrie PACIUREA, nr. 7	Referat/Expertiza nr./Data	
Proiectant general	<b>S.C. STARCHETTI&amp;ARTETTI S.R.L.</b> www.chiciudean.com 07 31 92 62 60 CUI 25140034 J35/363/2009	Referat nr. din data de	
		Raport de expertiza tehnica nr. din data de	
		Beneficiar: <b>JAKAB VIOLET si JAKAB ALEXANDER</b>	pr.nr.: <b>5/2017</b>
		Adresa investitiei: Judet TIMIS, Municipiul Timisoara strada Aurel Buteanu, C.F. 428991	
Sef proiect	arh. Ligia BUSILA	Scara:	Proiect:
Proiectat	arh. C.T.CHICIUDEAN	1:5000	P.U.Z. - zona rezidentiala si functiuni complementare
Desenat-red	arh. C.T.CHICIUDEAN	2017	Titlu plansa:
			S.O.
			plansa nr.: <b>5</b>
			<b>SITUATIA EXISTENTA</b>