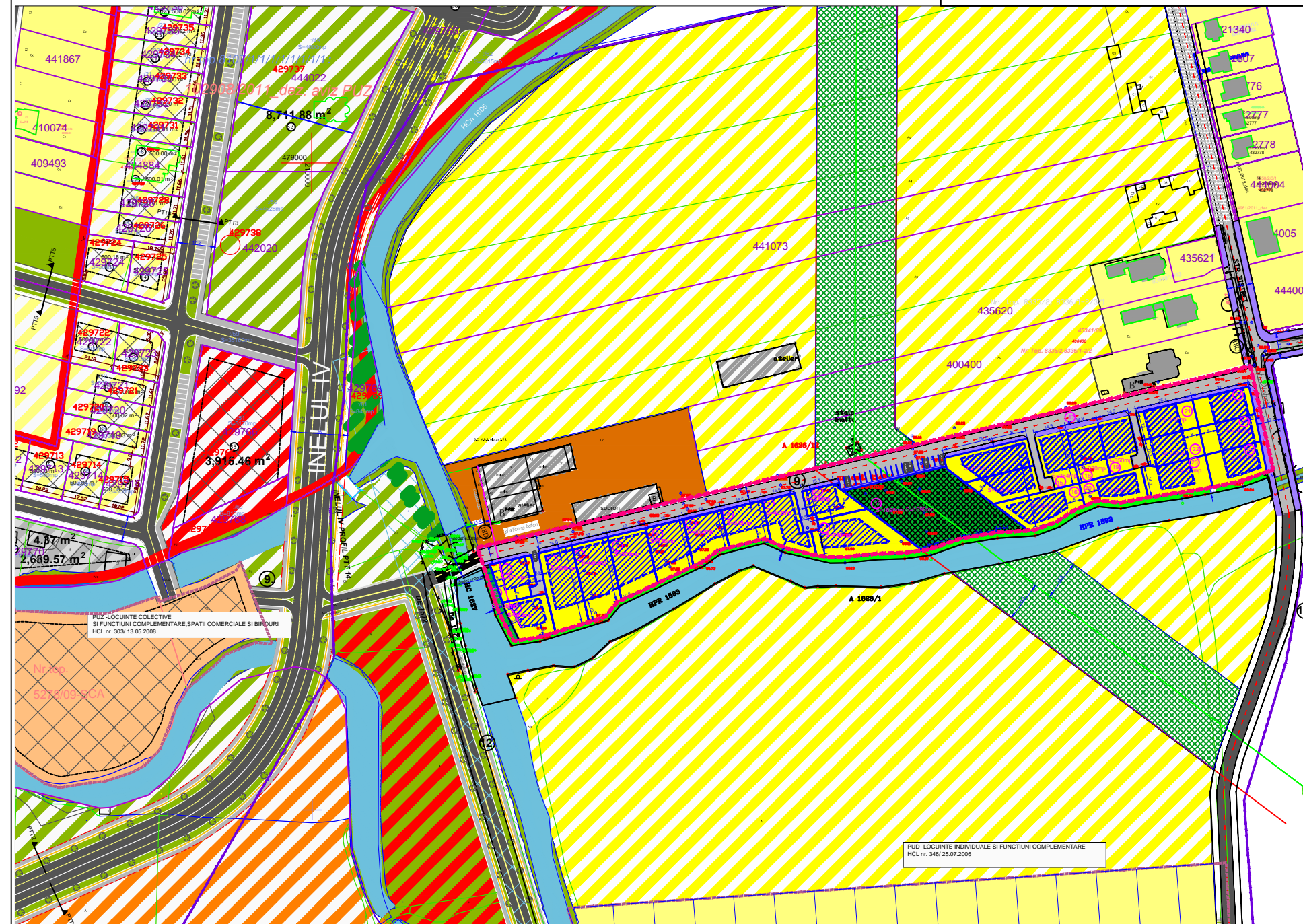


# ZONA ANSAMBLU

## PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE Municipiul Timisoara, Zona Plopi Sud, strada Bistrei, CFnr.434585 Timisoara

Beneficiari:  
NICOARA MARIA si NICOARA CORNELIU IOAN MARIUS, ILIESI VIOREL si ILIESI LIDIA



- LEGENDA**
- LIMITE**
    - Limita zona studiata
    - Limita PUZuri aprobate
    - Limita proprietate teren ce se reglementeaza
    - Limite parcele propuse
  - ZONIFICARE FUNCTIONALA**
    - Zone rezidentiale cu max. 3 niveluri existente/reglem.
    - Zone verzi existente/reglementate
    - Zone HCn si HPR
    - Cladiri existente/intabulate
    - Zona servicii, productie existenta
  - ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUISA PRIN PUG**
    - Zona rezidentiala cu maxim 3 niveluri propusa
    - Zona rezidentiala peste 3 niveluri propusa
    - Zona dotari, servicii propusa
    - Zona verde propusa
    - Zona de protectie LEA
  - INFRASTRUCTURA**
    - Strazi propuse
    - Retea LEA
  - ZONIFICARE PROPUISA PARCELA BENEFICIARULUI**
    - Zona rezidentiala cu maxim 3 niveluri propusa
    - Zona verde propusa
    - Zona circulatii publice propuse
    - Zona de implantare cladiri
    - Aliniere cladiri
    - Indicatori parcele (numerotare, suprafata)
    - Zona de protectie LEA 18,5m stanga dreapta ax
    - Strazi propuse
    - Accese propuse pe parcele

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAITURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR. /DATA
	"Falniță Carmen Iuliana" Biro individual de arhitectura tel 0723524005			BENEFICIAR: NICOARA MARIA si NICOARA CORNELIU IOAN MARIUS, ILIESI VIOREL si ILIESI LIDIA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAITURA	scara	nr. proiect
SEF PROIECT	arh.-urb. Carmen Falniță		1/2000	12/2017
PROIECTANT	arh.-urb. Carmen Falniță		data	FAZA PUZ
VERIFICAT	arh.-urb. Carmen Falniță		11. 2017	nr. planasa 4
				TITLUL PLANASA: ZONA ANSAMBLU