



= INCADRARE IN ZONA =



ZONA AFERENTA P. U. Z.
LOCUINTE SI FUNCTIUNI IMPLEMENTARE
Parcela C.F.nr.433450 Timisoara, Jud.Timis

= VOLUMETRIE =



LEGENDA ZONIFICARE URBANISTICA

- LIMITA PARCELA P.U.Z.
- CONSTRUCTII IN INTRAVILAN
- ZONA DE LOCUINTE IN INTRAVILAN
- ZONA DE PRODUCTIE SI SERVICII EXISTENTA
- ZONA VERDE EXISTENTA
- TEREN ARABIL
- CAI DE COMUNICATII EXISTENTE
- CAI DE COMUNICATII PROPUSE

BILANT TERITORIAL			
SUPRAFETE TEREN	SITUATIA EXISTENTA mp	SITUATIA PROPUASA mp	
TEREN AGRICOL	5.995	-	
ZONA LOCUINTE	-	4.750	79 %
ZONE VERZI	-	286	5 %
CAI DE CIRCULATIE	-	959	16 %
TOTAL	5.995	5.995	100 %

Verificator :	Nume	Semn tura	Cerin a	Referat nr. _____ / _____
Birou Individual Arhitectura " arh. Cretu Emanuel " Ghiroda, str.Zimbrului nr.12 Tel 0744532619				Beneficiar: HELMBERGER ROXANA-CRISTINA Pr.nr.: 275/2017
Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE Parcela C.F.nr.433450, Timisoara, Jud.Timis				Faza: Aviz Oport.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Plansa: MOBILARE PARCELA Pl. nr.: 05
Sef proiect	arh. Emanuel Cretu			
Proiectat	arh. Emanuel Cretu		Data: august 2017	
Desenat	arh. Emanuel Cretu			