

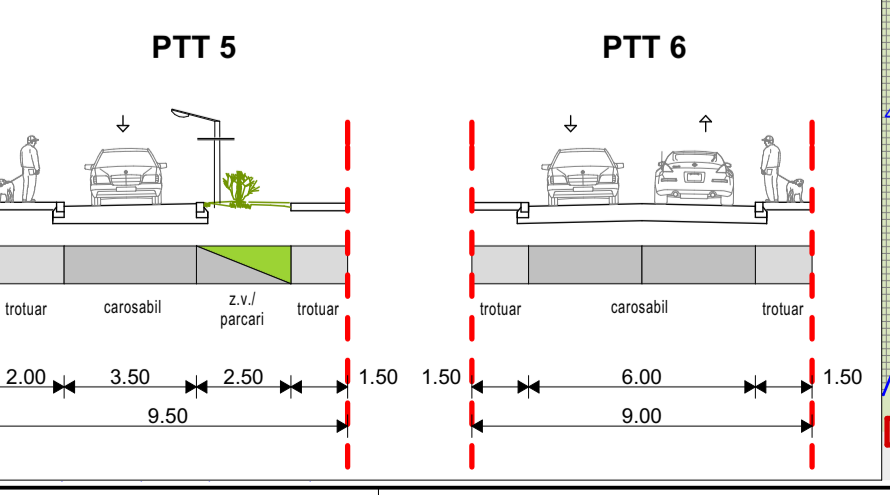
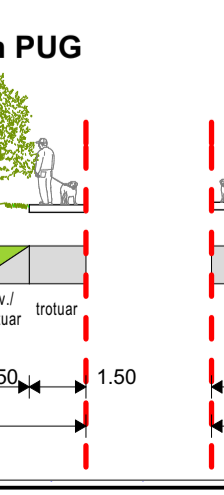
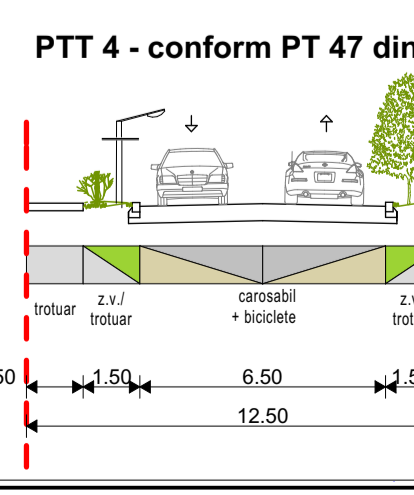
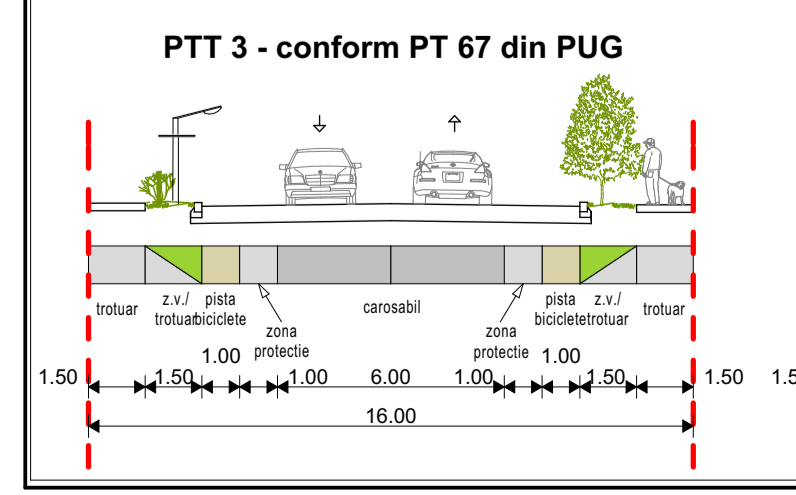
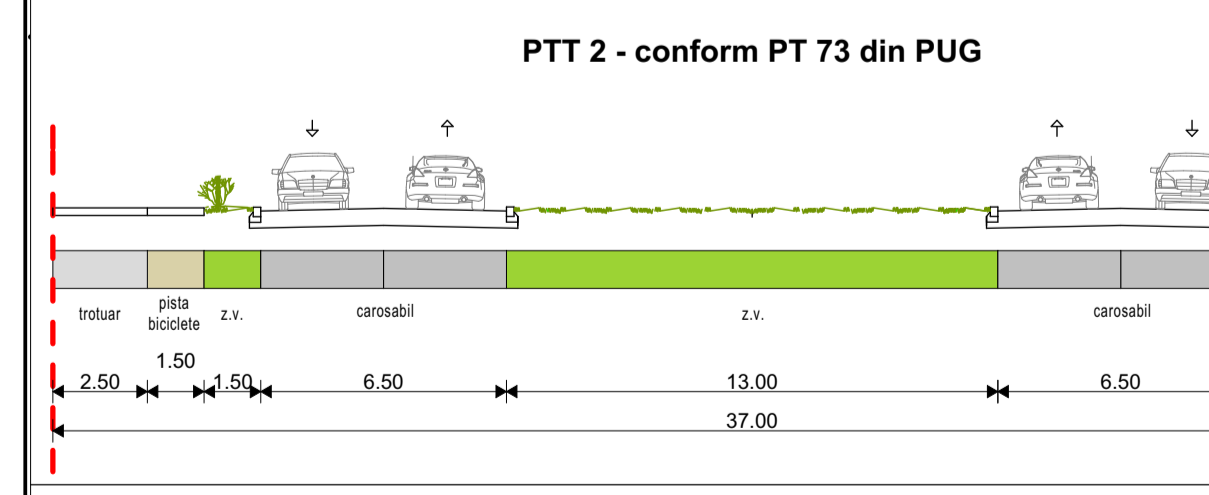
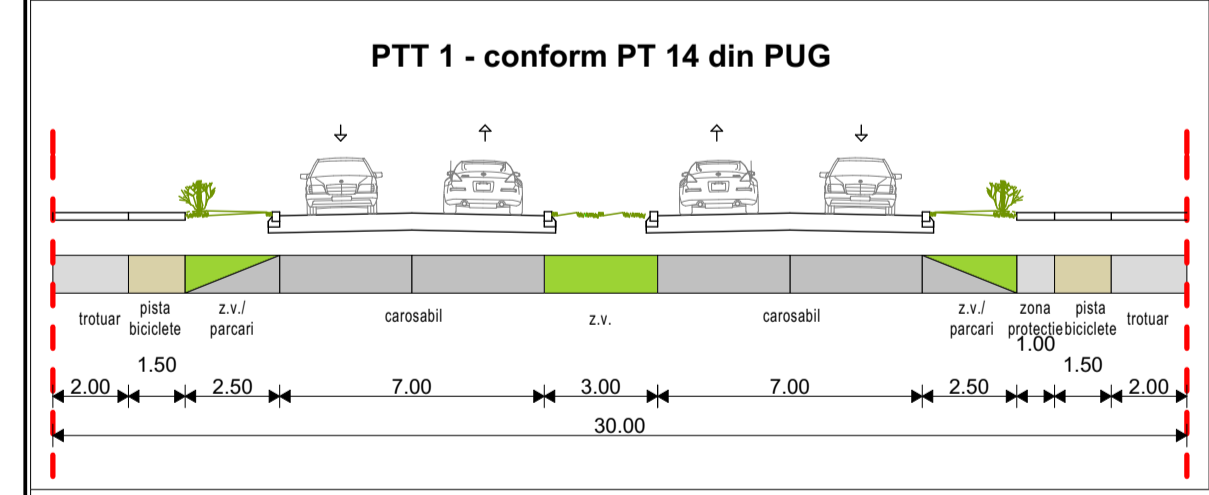
- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE
 - LIMITA TERITORIULUI STUDIAT
 - CONTUR PUZ APROBATE CU HCL
 - LIMITA JURIDICA IMOBILE
 - CONTUR DRUMURI CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE
 - TRASEU LEA
 - LIMITA PARCELE PROPUSE
 - DRUM DE EXPLOATARE
 - CANAL DE DESECCARE
 - PARCELA JURIDICA STRADA GRIGORE ALEXANDRESCU
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 18.50m
 - CAROSABIL EXISTENT
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - CAMIN DE VIZITARE APA
 - CAMIN DE VIZITARE CANAL
 - AERISIRE GAZ
 - HIDRANT
 - PLUVIAL
 - STALP LEA - MARE TENSIUNE
 - STALP LEA - MEDIE TENSIUNE
 - PODET ACCES
 - ARBORI

- ZONIFICARE EXISTENT**
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P...P+2 EXISTENTA
 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PESTE P+2 EXISTENTA
 - ZONA SERVICII EXISTENTA
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXISTENTA
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE EXISTENTA
 - ZONA DEPOZITARE EXISTENTA

- ZONIFICARE PROPUSE**
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE MAX. (S)+P+2E+M/Er PROPUSA
 - ZONA SERVICII MAX. (S)+P+2E+M/Er PROPUSA
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII MAX. (S)+P+3E+M/Er PROPUSA
 - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE / CULOAR ECOLOGIC DE PROTECTIE PROPUS
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE PROPUSA
 - ZONA DE IMPLANTARE PROPUSA

BILANT TERITORIAL:

	EXISTENT:	PROPUS:
TEREN ARABIL IN INTRAVILAN	68.267 mp 100,00%	-
ZONA LOCUIRE COLECTIVA SI SERVICII MAX. (S)+P+3E+M/Er	-	11.477 mp 16,81%
ZONA LOCUIRE COLECTIVA MAX. (S)+P+2E+M/Er	-	34.091 mp 49,94%
ZONA SERVICII MAX. (S)+P+2E+M/Er	-	1.282 mp 1,88%
ZONA SPATII VERZI AMENAJATE / CULOAR ECOLOGIC DE PROTECTIE	-	3.414 mp 5,00%
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	-	18.003 mp 26,37%
TOTAL:	68.267 mp 100,00%	68267 mp 100,00%



Specialist R.U.R. arh. Georgeta Trimbilas

Proiectant : S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L.

Beneficiar: Chiurcan Stefan și Chiurcan Rodica, Klemenko Corina, Loș Cornelia, Bălășu Octavian și Balay Elena

Scara: 1:1000

Denumire planșă: REGULAMENTARI URBANISTICE

Nr. pr.: 150/2016

Faza: A.O.

Data: octombrie 2017

Număr planșă: 150 - A10